

HOTĂRÂRE
nr. 120 din 13 iulie 2018

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire
a două imobile aparținând domeniului public al comunei Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară,
în data de 13 iulie 2018, ora 7,30;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20, art. 21 lit. a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art. 21 alin. (1), art. 36 alin. (1.) alin. (2), lit. c), art. 45 alin. (1), art. 119, art. 120 și art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;
- văzând documentația tehnică privind alipirea imobilulelor cu numărele cadastrale 63131 și 63053, situate în comuna Dofteana, satul Cucuieți, strada Socilor, nr. 1, înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onești –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti;
- raportul de specialitate întocmit de Biroul management proiecte și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 9210 din 12 iulie 2018;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă cu un număr de 16 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, alipirea imobilelor (terenuri) situate în comuna Dofteana, sat Cucuieți, strada Socilor, nr. 1, proprietatea publică a comunei Dofteana, identificate după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul înscris în CF nr. 63131 Dofteana sub numărul cadastral 63131, având suprafața măsurată de 1773 m.p.– categoria de folosință: curți construcții, proprietate publică a comunei Dofteana;

b) lotul nr.2: imobilul înscris în CF nr. 63131 Dofteana sub numărul cadastral 63053, având suprafața măsurată de 327 m.p.– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Dofteana.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (2), care prin alipire vor forma un imobil nou în suprafață de 2100 mp, sunt cele prevăzute în Anexele 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează domnul Bouriță Toma, să semneze actul autentic de alipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară a noului corp de proprietate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Dofteana, Instituției Prefectului-Județul Bacău, Primarului comunei Dofteana și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și publicarea pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>

Președinte de ședință
OTHOZI VASILE



Contrasemnează p. Secretar,
Toma BOURIȚĂ

**PLAN de AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA de ALIPIRE**

SCARA 1 : 500

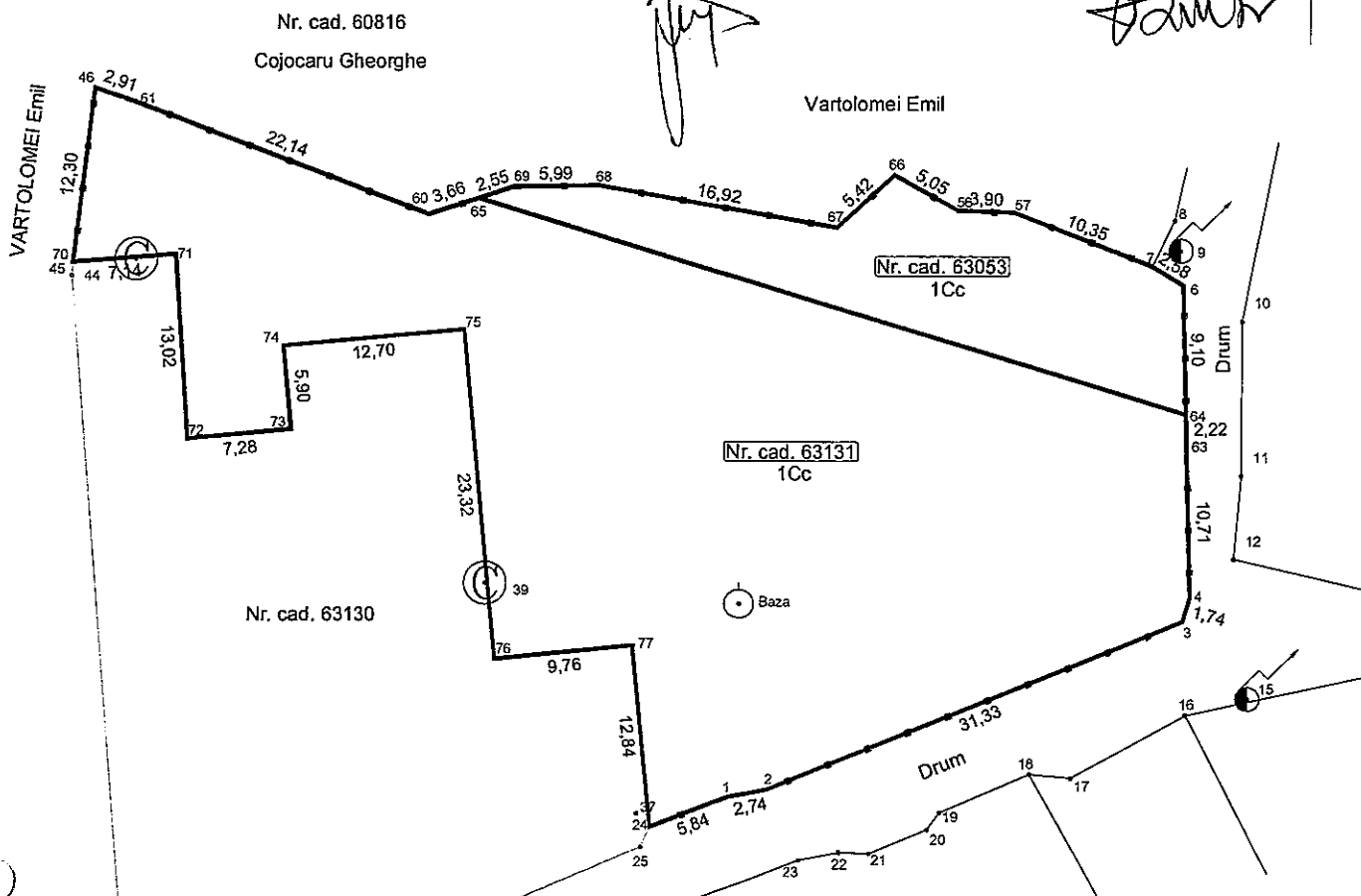
Anexa nr. 1 la HCL nr. 120/20

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2100 mp	Intravilanul com. Dofteana, sat Cucuieț i, jud. Bacău

Cartea funciară nr.	UAT	Dofteana
---------------------	-----	----------

Președinte de Secțiune
OTHOZEI VASILE

Contrasemnată p. se
BOURĂȚA TOMA



Tabel de mișcare parcelară pentru alipirea imobilului

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
63053	327	1 Cc	Imobil împrejmuit parțial cu gard între punctele 64-67-68-65	2101	2101	1 Cc	Imobil parțial împrejmuit cu gard pe laturile 24-3-6 6-67-46 și 46-70
63131	1773	1 Cc	Imobil împrejmuit parțial cu gard pe laturile 24-3-64 și 65-46-70				
Total	2100			Total	2101		

Executant: INGEOCAD ONEȘTI S.R.L.



Parafa
semnatura și
stampila BCPI

Data : iunie 2018

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

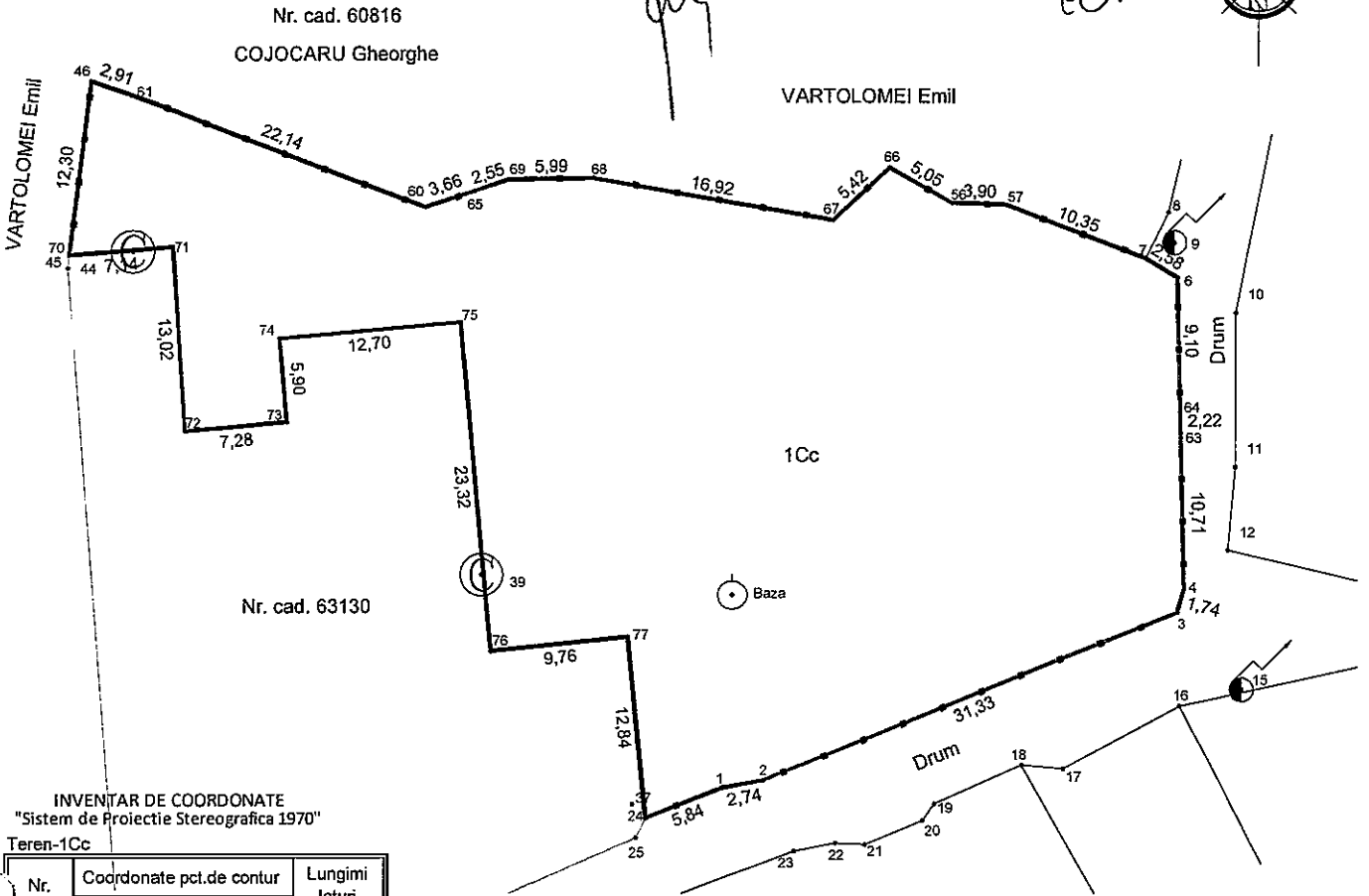
Scara 1: 500

Anexa nr. 2 la HCL nr. 120/2018

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	2101 mp	intravilanul com. Doftena, sat Cucuieți, jud. Bacău	
Cartea funciara nr.	UAT	Doftena	

Președinte de secțiune,
OTHOZI VASILE

Contabil sechinta p. sectia
BOURITA TOMA



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"
Teren-1Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latuni D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
65	537602.713	619735.625	3.66
60	537601.570	619732.151	22.14
61	537609.465	619711.469	2.91
46	537610.413	619708.720	12.30
70	537598.202	619707.258	7.14
71	537598.745	619714.378	13.02
72	537585.758	619715.275	7.28
73	537586.426	619722.523	5.90
74	537592.301	619721.982	12.70
75	537593.465	619734.629	23.32
76	537570.246	619736.814	9.76
77	537571.229	619748.522	12.84
24	537558.448	619747.766	5.84
1	537560.586	619753.196	2.74
2	537561.098	619755.886	31.33
3	537572.958	619784.883	1.74
4	537574.635	619785.349	10.71
63	537585.342	619785.103	2.22
64	537587.566	619785.051	9.10
6	537596.667	619784.842	2.58
7	537598.017	619782.640	10.35
57	537601.746	619772.983	3.90
56	537601.871	619769.081	5.05
66	537604.369	619764.692	5.42
67	537600.699	619760.705	16.92
68	537603.631	619744.037	5.99
69	537603.510	619738.047	2.55

Suprafata masurata=2101mp
Suprafata din act = 2101 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Cc	2101	Imobil parțial împrejmuit cu gard pe laturile 24-3-6, 6-67-46 și 46-70	Intravilan
TOTAL		2101		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafata construita la sol [mp]	Mențiuni

Executant: INGEOCAD ONESTILS.R.L.
Semnatura și ștampila

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ștampila BCPI

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F
1998/10.08.2017

Anca-Ioana PRICOP

CATEGORIA A

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren