

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA DOFTEANA
NR. 4816 DIN 11.04.2018

PROCES VERBAL DE DESCHIDERE A OFERTELOR

privind închirierea prin licitație publică cu strigare, a spațiului « CASA SATULUI CUCUIEȚI » situat în satul Cucuieți, str. Valea Codrului nr. 100, comuna Dofteana, proprietate publică a comunei Dofteana,
încheiat astăzi 11.04.2018

Comisia de evaluare, stabilită prin Dispoziția nr. 126 din 21 martie 2018 a Primarului comunei Dofteana, alcătuită din :

PRESEDINTE: - BOURITĂ TOMA- Șef Birou Management proiecte;

MEMBRU - BOGEA MARIUS CIPRIAN – Director executiv al Direcției juridice C. J. Bacău - lipsă;

MEMBRU – VASÎLICĂ LENUȚA- inspector în cadrul Biroului Management proiecte;

MEMBRU - HÂRBU MARIA – inspector în cadrul Biroului Contabilitate;

MEMBRU – UNGURU DIANA-ALINA – referent în cadrul Biroului Management proiecte;

îndeplinind condițiile de majoritate, a procedat la deschiderea ofertelor de participare, după perioada de amânare, la închirierea prin licitație publică cu strigare, a spațiului « CASA SATULUI CUCUIEȚI » situat în satul Cucuieți, str. Valea Codrului nr. 100, comuna Dofteana, proprietate publică a comunei Dofteana, cu **suprafata construită desfășurată de 241 m.p., iar aria utilă totală de – 204,85 mp din care:**

C1 Casa satului - Acd = 112 mp, A.u. = 95,2 mp.;

C2 Terasă - Acd = 37 mp, A.u. = 31,45 mp.;

C3 Anexa - Acd = 92 mp, A.u. = 78,2 mp.;

și terenul aferent construcțiilor.

XXX

DATE TEHNICE ALE LICITAȚIEI

Adresa imobilului – satul Cucuieți, str. Valea Codrului nr. 100, comuna Dofteana;

Destinația spațiului – comerț;

Suprafata construită desfășurată de 241 m.p., iar aria utilă totală de – 204,85 mp

Durata închirierii:

- 10 de ani de la data întocmirii și semnării procesului verbal de predare primire al amplasamentului.;

Pret minim de pornire licitație – 0,7 euro /m.p./a.u./lună

Garantie de participare la licitație = 200 lei /ofertant

Taxa de participare la licitație = 200 lei/ofertant.

XXX

S-au cumparat documentatii de atribuire de catre:

1. SC JORMARMO SRL;
2. SC IONELA SRL;

XXX

Presedintele comisiei de evaluare deschide plicul cu ofertele depuse în vederea identificării ofertanților cu ofertele depuse în perioada de amânare a licitației:

1. SC JORMARMO SRL cu sediul în sat Cucuieți, com Dofteana, jud. Bacău, reprezentată prin Boloagă Gheorghe, în calitate de administrator;

XXX

Documentele de calificare prezentate de catre ofertanti:

OFERTANTI Documente	SC JORMAR MO SRL
-Scrisoare de înaintare formular nr. 1	da
-dovada dreptului de prestare a activitatii ce face obiectul închirierii (statut/, certificat Constatator emis de Registrul Comertului, certificat unic de inregistrare, C.I reprezentant legal, etc) – xerocopii;	da
-fisă de informatii cu descrierea activității economice pe care doriți să o desfășurați	da
-dovada achitarii taxei garantiei de participare la licitatie si c/val. taxei de participare, sume ce vor fi mentionate și in anuntul publicitar local – xerocopii dupa chitantele eliberate de catre casieria Consiliului Local Dofteana;	da
-certificat de atestare fiscala de la administratia financiara – pentru bugetul de stat si primaria localitatii - pentru bugetul local, unde are sediul ofertantul – originale, emise cu cel mult 30 zile inainte de data depunerii ofertei	da
-copie dupa actul de identitate si actul autentic de reprezentare in cazul în care ofertele sunt depuse de catre imputernicitii ofertantilor si nu de acestia personal, împreună cu formularul nr. 3.	Nu este cazul
-declarație privind calitatea de participant la procedură, formular nr. 2	da
- declarație de conformitate a caietului de sarcini formular nr. 4	da
-formularul de contract asumat prin semnătură	da

În urma verificării documentelor de calificare al ofertelor depuse, în perioada de amânare a licitației, pentru închirierea spațiului « CASA SATULUI » Cucuieți, str. Valea Codrului nr. 100, comuna Dofteana, proprietate publică a comunei Dofteana, cu **suprafata**

construită desfășurată de 241 m.p., iar aria utilă totală de – 204,85 mp, Comisia de evaluare a constatat următoarele:

1.Oferta SC JORMARMO SRL are toate documentele prevăzute în caietul de sarcini.

XXX

Conform documnetatiei de atribuire, prezentarea tuturor documentelor solicitate este obligatorie. In situația în care se constată lipsa vreunui document oferta este eliminată, conform documentației de atribuire și a caietului de sarcini.

Comisia constată ca fiind completă și eligibilă oferta.

XXX

MENTIUNI: nu sunt

XXX

Comisia a verificat eligibilitatea documentelor urmatoarelor oferte, pentru care s-au constatat urmatoarele:

1. SC IONELA SRL este eligibila conform proces verbal de deschidere nr. 4387/29.03.2018.
2. SC JORMARMO SRL este eligibila.

XXX

Pâna la data și ora prezentului proces verbal de deschidere nu s-au formulat contestații scrise din partea unor terti, persoane fizice sau juridice, opinii separate în scris din partea membrilor comisiei de evaluare, referitoare la desfășurarea procedurii.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat într-un exemplar și se va comunica în copie fiecărui ofertant, va fi afișat, astăzi 11.04.2018, la sediul Primăriei Doftena și pe site-ul www.primariadoftena.ro,

COMISIA DE EVALUARE

PRESEDINTE: - BOURITĂ TOMA

MEMBRU - BOGEA MARIUS CIPRIAN - lipsă

MEMBRU - VASÎLICĂ LENUȚA

MEMBRU - HÂRBU MARIA

MEMBRU - UNGURU DIANA-ALINA

