

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA DOFTEANA
COMPARTIMENT URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 3431 / 21.07.2020

APROBAT
PRIMAR
Ec. IOAN BUJOR



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

PRIVIND Elaborarea documentației pentru
ACTUALIZARE PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE
URBANISM AL COMUNEI DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU

Informarea și consultarea publicului este obligatorie în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a Planurilor de Urbanism și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

Cadrul legal ce reglementează etapele necesare actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Doftoeana.

Cap III, Secțiunea 2, art. 22-23 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010 ce prevede următoarele Etape:

- I. Etapa pregătitoare;
- II. Etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- III. Etapa de elaborare a propunerilor de plan și avizarea P.U.G. și R.L.U.
- IV. Etapa de elaborare propunerii finale și avizarea P.U.G. și R.L.U.
- V. Monitorizarea implementării P.U.G. și R.L.U.

2. Art. 21, ali. 1 al Ordinului 233/2016 ce privește următoarele etape:

1. inițierea elaborării documentației de urbanism P.U.G. și R.L.U.;
2. contractarea elaborării documentației în condițiile legii;
3. elaborarea studiilor de fundamentare;
4. elaborarea analizei diagnostic multicriteriale integrate;
5. elaborarea formei preliminare a documentației de urbanism;
6. obținerea de avize și/sau acorduri;
7. redactarea finală a documentației - cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri;
8. aprobarea documentației de autoritatea administrației publice locale competente;
9. asigurarea caracterului public al documentației P.U.G. și R.L.U. aprobate, conform legii.

În parcurgerea acestor Etape este obligatorie realizarea informării și consultării populației potrivit:

- *Cap IV, Secțiunea 6-a din Legea 350/2001;*
- *Ordinul MDRT 2701/ 2010 -Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si de urbanism, cu modificarile și completările ulterioare;*
- *Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism în comuna Doftoeana aprobat prin HCL 71/2012.*

I.DATE GENERALE

Obiectiv:

ACTUALIZARE PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE
URBANISM AL COMUNEI DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU

Amplasament:

Întreg teritoriul administrativ al Comunei Doftoeana atât din intravilan, cât și din extravilan.

Inițiator:

Primăria Comunei Doftoeana cu sediul sat Doftoeana, comuna Doftoeana, tel: 0234.352001.

Proiectant:

Competențe de aprobare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOFTEANA

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului insp. Vasilică Lenuța, tel. 0234352001 int. 107, email: office@primariadofteana.ro.

PROCEDURA DE INFORMARE

1. Împlicarea publicului în etapa pregătitoare.

Redactare Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. 18574/574/29.11.2017 aferent tuturor etapelor de elaborare a documentului de ACTUALIZARE PUG și RLU

Implicarea publicului în etapa inițierii elaborării documentației de actualizare P.U.G. și R.L.U. s-a desfășurat în perioada 07.12.2018 - 02.02.2018 în cadrul cărora s-au desfășurat următoarele acțiuni:

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului Vasilică Lenuța a elaborat anunțul destinat informării publicului nr. 18576/29.11.2017 în conformitate cu Ordinul 2701/2010, în care populația este informată asupra inițierii de revizuire și argumentarea intenției, cu precizarea modului de transmitere a propunerilor, perioadei de consultare, persoana responsabilă pentru această procedură. Publicul a fost invitat să transmită în perioada 07.01.2018 - 02.02.2018 observații și propuneri privind intenția de elaborare a documentației ACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. prin:

- scrisori depuse la secretariatul autorității locale (în perioada indicată);
- comentarii pe pagina de internet a autorității publice, www.primariadofteana.ro sau pe adresa de e-mail: office@primariadofteana.ro;

Anunțul privind intenția de elaborare a documentației Plan Urbanistic General al Comunei Dofteana a fost afișat la avizierul Primăriei comunei Dofteana, în locuri special amenajate de către primărie amplasate în diferite sate ale comunei.

Documentele privind ACTUALIZARE P.U.G. și R.L.U. au putut fi consultate și la sediul Primăriei comunei Dofteana, iar Anunțul privind intenția de elaborare a documentației ACTUALIZARE P.U.G. și R.L.U. a fost publicat și pe site-ul primăriei.

Ca urmare a derulării procesului de informare, consultare și implicare a publicului în etapa pregătitoare, cetățenii sau investitorii comunei Dofteana nu au răspuns invitației din anunțul publicat de a formula propuneri și opinii necesare revizuirii PUG și RLU aferent.

2. Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare s-a realizat prin metode de cercetare sociologică relevante pentru obiectivele propuse prin persoane atestate conform legii ale SC ARHIPROIECT SRL- Bacău, în privința elaborării documentațiilor de urbanism.

3. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor.

Implicarea publicului în etapa elaborării propunerii documentației de actualizare P.U.G. și R.L.U. s-a desfășurat în perioada 04.06.2020 – 20.07.2020 în cadrul cărora s-au desfășurat următoarele acțiuni:

-Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului Vasilică Lenuța a redactat anunțul destinat informării publicului nr. 7192/03.06.2020, în conformitate cu Ordinul 2701/2010, în care populația este informată asupra consultării propunerilor preliminare a documentației Actualizării PUG și RLU, cu precizarea modului de transmitere a propunerilor, perioadei de consultare, persoana responsabilă pentru această procedură, precum și data Ședinței de consultare publică.

Elaboratorul documentației de urbanism: SC ARHIPROIECT SRL- Bacău a întocmit propunerile preliminare ale documentației de urbanism și materialele grafice de prezentare necesare informării și consultării publicului.

Publicul a fost invitat să transmită în perioada 04.06.2020 – 20.07.2020 observații și propuneri privind elaborarea propunerilor documentației ACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. prin:

- scrisori depuse la secretariatul autorității locale (în perioada indicată);

-comentarii pe pagina de internet a autorității publice, www.primariadofteana.ro sau pe adresa de e-mail: office@primariadofteana.ro;

-să participe la Ședința de consultare publică din data de 20.07.2020, ora 13,00, la sediul primăriei.

A fost publicat anunțul cu nr. 7192/03.06.2020 pe site-ul Primăriei cu vizibilitate imediată precum și la avizierul Primăriei, ca sunt disponibile pentru consultare propunerile preliminare PUG și RLU în perioada 04.06.2020 – 20.07.2020. Materialele grafice(planuri desenate) și a partii scrise a primei versiuni a PUG-ului și RLU au fost disponibile pe site-ul Primăriei timp de 45 de zile și la sediul Primăriei pentru consultare, între orele 8,00-16,00, perioada în care se puteau face observații și se puteau transmite sugestii. Menționăm că în această perioadă nu au fost înregistrate în scris sugestii, observații sau propuneri din partea cetățenilor asupra propunerilor de PUG și RLU.

La ședința de consultare publică în data de 20.07.2020 ora 13,00 au fost prezenți din partea primăriei d/l primar Ioan Bujor, Vasilică Lenuța - responsabilă cu informarea și consultarea publicului, iar din partea elaboratorului documentației de urbanism: SC ARHIPROIECT SRL – d-na ing. Angelica Stoica.

Ca urmare a derulării **procesului de informare, consultare și implicare a publicului în etapa elaborării propunerilor** cetățenii sau investitorii comunei Doftena nu au răspuns invitației din anunțul publicat de a formula propuneri și opinii necesare revizuirii PUG și RLU aferent.

Implicarea publicului în etapa aprobării

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010 și respectiv conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea propunerii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei Comunei Doftena și pe site-ul www.primariadofteana.ro.

Implicarea publicului în monitorizarea implementării

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și Regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Doftena, aprobat prin HCL nr. 71/30.05.2012.

Raportul va fi afișat pe pagina de internet a autorității publice www.primariadofteana.ro

Planul Urbanistic General reprezintă principalul instrument de planificare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

INSPECTOR,
Vasilică Lenuța

