

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 17 februarie 2020, ora 9,00 în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Dofteana, care a fost convocată prin Dispoziția primarului nr. 116 din 11 februarie 2020.

Din consultarea condiții de prezență, rezultă că din cei **17 consilieri**, ce compun consiliul local, sunt prezenți un număr de **15 consilieri**, lipsind domnii consilieri Amarinei Ion și Țifrea Dorel, iar în temeiul art. 137(1) din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, ședințele consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție.

În conformitate cu prevederile art. 138 (15) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, doamna secretar supune spre aprobare procesul - verbal al ședinței anterioare din 23 decembrie 2019, transmis consilierilor locali pentru studiu în data de 6 februarie 2020, prin adresa de e-mail. Nefiind obiecții la conținutul procesului verbal, **Se aprobă cu un număr de 15 consilieri prezenți, din 17 consilieri în funcție.**

Înainte de aprobarea ordinii de zi, doamna secretar Spoială Mariana informează Consiliul local Dofteana, că sunt respectate îndeplinirea condițiilor din art. 136(8), din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, adică fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este însoțit de:

- a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;
- b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Dofteana;
- d) alte documente prevăzute de legislația specială.

În continuare domnul Baci Sebastian-Gabriel, președinte de ședință, supune spre aprobare ordinea de zi e ședinței, și încă un punct suplimentar pe ordinea de zi, care a fost transmis consilierilor prin adresa de e-mail, în data de 14 februarie 2020, în total 7 proiecte, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind închiderea exercitiului bugetar, pe anul 2019. Inițiator primar – Comisia buget.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2020 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2021 – 2023, al comunei Dofteana. Inițiator primar – Comisia buget.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiție **„CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU 3 SĂLI DE GRUPĂ ÎN SAT DOFTEANA, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU”** Inițiator primar – Comisia buget.

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL II pentru obiectivul de investiții **„CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU 3 SĂLI DE GRUPĂ ÎN SAT DOFTEANA, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU ”**. Inițiator primar – Comisia buget.

5. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant din cadrul Consiliului local Dofteana, în Consiliul Consultativ al Inspectoratului Școlar Județean Bacău. Inițiator primar – Comisia invatamant.

6. Informare privind aducerea la cunoștință Consiliului local Dofteana, cu privire la Raportul de expertiza /evaluare la imobilul teren situat în comuna Dofteana, în suprafața totală de 66887 m.p., cu numărul cadastral nr. 433 și nr. 440 situat în localitatea Dofteana, în Dosarul nr.1963/110/20126, la Tribunalul Bacău.

7. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului public al comunei Dofteana. Inițiator primar – Comisia juridică.

Supusa la vot ordinea de zi. Se aproba cu un numar de 15 consilieri prezenți din 17 consilieri in functie.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea închiderii exercitiului bugetar pe anul 2019.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discuții da cuvântul doamnei Pintilie Aurica, pentru a prezenta închiderea contului de executie bugetara pe anul 2019, la sursele de finantare A și E conform anexelor 1- 4, dupa cum urmeaza:

La sursa A:	VENITURI prevederi bugetare: 30.267.000	realizat: 24.309.109 lei
	CHELTUIELI prevederi bugetare: 30.267.000	realizat: 24.294.661 lei
	Excedent	14.448 lei
La sursa E:	VENITURI prevederi bugetare: 320.000	realizat: 284.699 lei
	CHELTUIELI prevederi bugetare: 320.000	realizat: 272.598 lei
	Excedent	12.101 lei

Doamna Pintilie Aurica, șef birou buget, contabilitate, achiziții publice, salarizare și resurse umane, arata ca excedentul bugetar este diferenta din venituri si cheltuieli.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2305 din 11 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare; In baza Raportului de avizare nr.2653 din 17 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier presedinte de sedinta, Baci Sebastian- Gabriel, supune spre aprobare punctul 1 al ordinii de zi;

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție închiderea contului de executie bugetara pe anul 2019, la sursele de finantare A SI E conform anexelor 1- 4, dupa cum urmeaza:

La sursa A: VENITURI prevederi bugetare: 30.267.000 realizat: 24.309.109 lei
CHELTUIELI prevederi bugetare: 30.267.000 realizat: 24.294.661 lei
Excedent 14.448 lei

La sursa E

VENITURI prevederi bugetare: 320.000 realizat: 284.699 lei
CHELTUIELI prevederi bugetare: 320.000 realizat: 272.598 lei
Excedent 12.101 lei

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: Proiect de hotărare privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2020 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2021 – 2023, al comunei Dofteana.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discuții da cuvântul doamnei Pintilie Aurica, pentru a prezenta bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Dofteana, pe anul 2020, precum și estimările pe anii 2021 – 2023, conform anexei nr.1, 2 și 3, cu modificarile ulterioare ca urmare a adresei Consiliului judetean Bacau, care a fost transmisa dupa intocmirea proiectului de hotarare, în vederea afisarii pentru dezbaterea publica, cum urmeaza:

Venituri total – 23640 mii lei, structurat pe capitole, subcapitole, titluri articole de cheltuieli și paragrafe, precum și toate cheltuielile in suma totala de 23640 mii lei, structurate pe capitole, subcapitole, titluri articole de cheltuieli și paragrafe.

Domnul primar intervine si roaga pe doamna Pinitlie Aurica, sa prezinte cifrele care sunt pentru învățământ, aceasta prezinta dupa cum urmeaza:

Total sume alocate învățământ = **3.679 mii lei** din care:

Buget local = **1.269 mii lei**

TVA = **580 mii lei**

Fonduri atrase = **1.830 mii lei**

Bunuri si servicii: furnituri de birou, material de curatenie, energie electrica, , lemne foc, apa, salubritate , telefonie, internet, cheltuieli postale, servicii actualizare softuri si alte elemente din dotare scoli, materiale si prestari servicii carburanti, deplasari, pregatire profesionala **521 mii lei** -suma asigurata de la buget din tva

Transport cadre didactice = **121 mii lei** - buget local

Cheltuieli pentru asigurarea securitatii si sanatatii in munca = **24 mii lei** buget local

Cheltuieli pentru examinarea medicala obligatorie = **12 mii lei** buget local

Cheltuieli cu materiale sanitare , dezinfectie, dezinsectie, deratizari = **26 mii lei** buget local

Dotari cu mobilier scolar = **85 mii lei** buget local

Burse scolare de merit = **11 mii lei** buget local

Cheltuieli cu taxe pentru avize investitii = **5 mii lei** buget local

Cheltuieli cu tichete sociale de gradinita = **50 mii lei** - sume din tva
Drepturile copiilor cu cerinte educationale special = **9 mii lei** sume din tva
Investitii- Gradinita cu 3 Sali de clasa Doftiana - **355 mii lei – buget local**
Reabilitare, modernizare, extindere si dotare scoala Doftiana – **fonduri atrase prin POR in anul 2020 1830 mii lei + 230 mii lei cofinantare buget local= total 2.060 mii lei**
Gradinita Cucuieti cu 4 Sali de grupa – contract de finantare prin CNI – cofinantare investitie **400 mii lei buget local.**

In continuare domnul primar intervine si aduce la cunostinta directorilor de scoli ca au fost alocati pentru un invatamant suma de 3.679 mii lei, din care Buget local **1.269 mii lei**
TVA = **580 mii lei**
Fonduri atrase = **1.830 mii lei**
Bunuri si servicii: furnituri de birou, material de curatenie, energie electrica, , lemne foc, apa, salubritate , telefonie, internet, cheltuieli postale, servicii actualizare softuri si alte elemente din dotare scoli, materiale si prestari servicii carburanti, deplasari, pregatire profesionala **521 mii lei** -suma asigurata de la buget din tva
Transport cadre didactice = **121 mii lei** - buget local,
Cheltuieli pentru asigurarea securitatii si sanatatii in munca = **24 mii lei** buget local
Cheltuieli pentru examinarea medicala obligatorie = **12 mii lei** buget local
Cheltuieli cu materiale sanitare , dezinfectie, deratizari = **26 mii lei** buget local
Dotari cu mobilier scolar = **85 mii lei** buget local
Burse scolare de merit = **11 mii lei** buget local
Cheltuieli cu taxe pentru avize investitii = **5 mii lei** buget local
Cheltuieli cu tichete sociale de gradinita = **50 mii lei** - sume din tva
Drepturile copiilor cu cerinte educationale special = **9 mii lei** sume din tva
Investitii- Gradinita cu 3 Sali de clasa Doftiana - **355 mii lei – buget local**
Reabilitare, modernizare, extindere si dotare scoala Doftiana – **fonduri atrase prin POR in anul 2020 1830 mii lei + 230 mii lei cofinantare buget local= total 2.060 mii lei**
Gradinita Cucuieti cu 4 Sali de grupa – contract de finantare prin CNI – cofinantare investitie **400 mii lei buget local.** Arata ca numai zidul de sprijin pentru noua Gradinita care va fi construita la Cucuieti, va costa 9 miliarde de lei vechi, in concluzie arata ca se investesc foarte multi bani la invatamant si calitatea invatamantului ar trebui sa fie proportionala cu tot ce se investeste. Deasemeni arata ca la constructia bugetului a stabilit mai intai salariile, cheltuielile cu bunuri si servicii si dupa, cofinantarile la proiectele in derulare, si restul pentru investitiile ce vor urma in acest an 2020.

In continuare doamna Pintilie Aurica, prezinta lista de investitii Modernizare drumuri de interes local Haghiac, St.Voda si Doftiana, 7.2. – 695 mii lei, Modernizare Drum Valea Codrului , 628 mii lei, Constructie Gradinita cu 3 Sali de clasa Doftiana, proiect prin PNDL – 355 mii lei, Modernizare drum DN 12 A Canton silvic si pod peste Paraul Larga – PNDL 5.874 mii lei, Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Scoala Doftiana-2.060 mii lei, Refacere poduri peste paraul Ousoru, PNDL suma de 500 mii lei, constructie Sala de sport prin CNI 100 mii lei, reparatii drum comunal St.Voda, 536 mii lei, Constructie parcare Piata Zonala Doftiana, 494 mii lei, Proiect infiintare gaze naturale, 450 mii lei, Reabilitare Drumuri calamitate prin CNI, 5.000 mii lei, Construire si dotare Centru Cultural in sat Larga proiect prin CNI, 200 mii lei, Gradinita Cucuieti 4 grupe P+1, 400 mii lei, OZG – 80 mii lei, Rampa Masina politie locala 5 mii lei .

Domnul primar arata ca 54 % din buget este din sume atrase si doar 11, 5 % reprezinta sume din bugetul local, in localitatea Dioftiana din incasarile de la bugetul local nu se pot achita nici salariile, toate incasarile insumeaza 27 miliarde lei vechi, iar salariile ajung aproape 30 de miliarde lei vechi.

In baza Raportului de avizare nr.2654 din 17 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftiana, domnul consilier presedinte de sedinta, Baci Sebastian- Gabriel, supune spre aprobare punctul 2 al ordinii de zi;

Se aproba cu un numar de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri in functie, bugetul de venituri si cheltuieli al comunei Doftiana, pe anul 2020, precum si estimările pe anii 2021 – 2023, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2020, precum și estimările pe anii 2021 – 2023, al activităților finanțate din venituri proprii și subvenții (sursa E) conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, listei obiectivelor de investiții propuse a se realiza în anul 2020, din bugetul local, din fonduri externe nerambursabile și din fonduri guvernamentale prin Programul Național de Dezvoltare Locală, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU 3 SĂLI DE GRUPĂ ÎN SAT DOFTEANA, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU”

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, întreaba dacă sunt discuții, nefiind discuții și pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2285 din 10 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre, precum și în baza Raportului de avizare nr.2655 din 17 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier presedinte de sedinta, Baci Sebastian- Gabriel, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU 3 SĂLI DE GRUPĂ ÎN SAT DOFTEANA, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU”, astfel cum sunt redați mai jos:

Indicatori tehnici:

- **Suprafața construită propusă – 450 mp**
- **Suprafața desfășurată propusă – 850 mp**
- **Regim de înălțime – P+1E**

Indicatori economici:

Valoare de investiție: 3.077.785,10 lei cu TVA

Durata de realizare a investiției este de 10 luni.

Prezentul obiectiv de investiție este finanțat prin PNDL, contract de finanțare nr. 2147/30.10.2017 – 16.304/07.11.2017.

Durata de realizare a investiției este de 10 luni.

La momentul aprobării actualizării categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL II, HCL nr.9 din 30.01. 2020, devine nulă.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărâre privind actualizarea categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL II pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU 3 SĂLI DE GRUPĂ ÎN SAT DOFTEANA, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU”

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, întreaba dacă sunt discuții, nefiind discuții și pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2283 din 10 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre;In baza Raportului de avizare nr.2656 din 17 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier presedinte de sedinta, Baci Sebastian- Gabriel, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție actualizarea finanțării categoriilor de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL II, pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU 3 SĂLI DE GRUPĂ ÎN SAT DOFTEANA, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACĂU, în sumă de 557.224,10 lei, rezultată în urma încheierii Actului adițional nr. 8 la Contractul de lucrări nr. 3771 din 16.03.2018. Cheltuielile neeligibile aferente proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției. La momentul aprobării actualizării categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL II, HCL nr.10 din 30.01. 2020, devine nulă.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărare privind desemnarea unui reprezentant din cadrul Consiliului local Dofteana, în Consiliul Consultativ al inspectoratului Școlar Județean Bacău.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, întreaba daca sunt discuții și roagă pe domnii consilieri sa faca propuneri pentru desemnarea unui reprezentant din cadrul Consiliului local Dofteana, în Consiliul Consultativ al inspectoratului Școlar Județean Bacău.

Domnul consilier Pitigoi Cătălin Ionel, propune pe doamna Camara Dana. In continuare si domnul consilier Diaconu Mihăiță propune ca reprezentant din cadrul Consiliului local Dofteana, în Consiliul Consultativ al inspectoratului Școlar Județean Bacău, pe doamna Camara Dana. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2261 din 10 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr.2657 din 17 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, nemaifiind alte propuneri, domnul consilier presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, supune spre aprobare punctul 5 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în functie desemnarea doamnei CAMARĂ DANA, VICEPRIMAR - consilier local, reprezentant din cadrul Consiliului local Dofteana, în Consiliul Consultativ al inspectoratului Școlar Județean Bacău.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: Informare privind aducerea la cunostință Consiliului local Dofteana, cu privire la Raportul de expertiza /evaluare la imobilul teren situat în comuna Dofteana, în suprafata totala de 66887 m.p cu numarul cadastral nr. 433 si nr. 440 situat în localitatea Dofteana în Dosarul nr.1963/110/20126, la Tribunalul Bacău

La acest punct la ordinea de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, da cuvântul domnului primar pentru a prezenta situatia din Dosarul nr. 1963/1210/2016, pe rol la Tribunalul Bacău, UAT Comuna Dofteana în calitate de reclamant, in proces cu SC Mecano Electric Service SRL Dărmănești, și SC Romanita Prod SRL Darmanesti la solicitarea UAT și cu aprobarea Tribunalului Bacău, Sectia Civila si de contencios administrativ, s-a stabilit efectuarea unui Raport de expertiza /evaluare pentru imobilul teren situat în comuna Dofteana, în suprafata totala de 66887 m.p., conform contractului de vanzare – cumparare nr. 1098/2004, structurat pe 2 suprafete, avand numere cadastrale diferite, a necesitat elaborarea a 2 rapoarte de expertiza /evaluare cu numarul cadastral nr. 433 și nr. 440 . **I.** In identificarea și inspectia factica a terenurilor contractului de vanzare –cumparare nr. 1098/2004, s-a stabilit suprafața de 36462 m.p., teren avand numar cadastral 440 și suprafața de 30425 mp teren avand nr. cadatral de 433. **II.** S-a stabilit categoria de folosință a imobilului teren supus evaluarii in suprafață totala de 66886,61 m.,p. , ca fiind păduri și alte terenuri cu vegetatie forestiera (PD) avand cod Grupa de destinatie TDF, teren cu vegetatie forestiera. Categoria de folosință a terenului menționat în contractul de vanzare cumparare nr. 1098/2004, ca teren neproductiv N, nefiind conform cu situatia din teren, terenul neproductiv N, este specific următoarelor categorii de teren: râpe, ravene, torente, bolovanisuri, stancarii, mocirle, pietrișuri. Concluzia Raportului de expertiza asupra terenului supus evaluarii in suprafața de 66866,61 m.p. este apreciata ca **NU ARE** categoria de folosință **NEPRODUCTIV**.

Tot in Raportul de expertiza s-a stabilit valoarea de circulație a imobilului teren în suprafața totala de 66886,61 m.p., pentru cele 2 numere cadastrale diferite, dupa cum urmeaza: pentru terenul in suprafața de 36462 m.p., numar cadastral 440, valoarea de piata estimata este de 57800 lei(14200 euro), iar pentru terenul in suprafața de 30425 m.p., numar cadastral 433, valoarea de piata estimata este de 48200 lei (11900 euro).

In intampinare domnul Cadar a aratat ca a venit cu lucrari de modernizare a Castelului Ghica, dar acestea sunt fara autorizatie de construire, sunt foarte multe motive de nulitate, cand a fost vandut a fost structurat in mai multe cadastre, dar avizul de preemtiune de la Culte a fost doar pentru primul act de vanzare, celelalte nu mai au avizul de la culte.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărare privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului public al comunei Dofteana.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Baci Sebastian-Gabriel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discutii informeaza consiliul local ca exista Raportul compartimentului de specialitate nr.2564 din 13 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și Raportul de avizare nr.2658 din 17 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena. Ca urmare a celor prezentate mai sus domnul consilier presedinte de sedinta, Baci Sebastian- Gabriel, supune spre aprobare punctul 7 al ordinii de zi :

(1) Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție alipirea imobilelor (terenuri) situate în comuna Doftena, sat Doftena, strada Principala, nr. 144, proprietatea publică a comunei Doftena, identificate după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 60747, UAT Doftena, având numărul cadastral 60747, în suprafață măsurată de 6250 m.p.– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Doftena, C1 - Modul comercial P, S_{desf} = 118 m.p., edificat în anul 2014, realizat pe structura metalica si inchideri cu panouri tip sandwich si tablă si C2 Grup Sanitar P, S_{Desf} = 68 m.p., edificat in anul 2014, realizat din blocuri de zidarie din argila arsa;

b) lotul nr.2: imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 62326, UAT Doftena, având numărul cadastral 62326, în suprafață măsurată de 1000 m.p.– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Doftena.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (1) lit „a” și „b”, care prin alipire vor forma un imobil nou în suprafață de 7250 mp, C1 - Modul comercial P, S_{desf} = 118 m.p., edificat în anul 2014, realizat pe structura metalica si inchideri cu panouri tip sandwich si tablă si C2 Grup Sanitar P, S_{Desf} = 68 m.p., edificat in anul 2014, realizat din blocuri de zidarie din argila arsa, sunt cele prevăzute în Anexele 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre. Se mandatează Primarul comunei Doftena, să semneze actul autentic de alipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară a noului corp de proprietate.

In continuare domnul primar prezinta Expertiza tehnica la conducta de gaze naturale, care a fost introdusa in perioada anilor 2003 - 2004, lucrare care nu a fost finalizata, intrucat au fost neconcordante in proiectare și executie. In urma expertizei efectuate și a investigatiilor rezulta că, conductele sunt amplasate pe domeniul public al comunei, au fost identificate in urma expertizei pe conducte, pamânt, pietris, nu au fost identificate pe conducta suduri , rasuflatori, asa cum prevad normativele in vigoare. Tot in expertiza se arata ca au fost gasite foarte multe taieturi, zgaraieturi aparute ca urmare a interactionarii cu corpuri dure, intrucat a lipsit stratul protector de nisip, nu au fost respectate distantele dintre conductele de alte utilitati. Nu exista cartea tehnica a constructiei. Ca recomandare in expertiza, ca factor de risc, se incadreaza la categoria de risc inacceptabil de 90 %. Nu au fost expertizate cele 2 statii de gaze, pana la data actuala, urmand sa fie si acestea. Informeaza Consiliul local ca inca se mai lucreaza la ridicarile topo, considera ca pana la 20 februarie se va finaliza, ca la finele lunii martie sa avem studiul de fezabilitate, care costa 1, 35 miliarde de lei vechi. Deasemeni informeaza ca in cursul lunii februarie vor intra si banii de la AFIR, pentru Căminul Bogata. In continuare arată ca până la sfârșitul lunii februarie 2020, va mai avea loc o sedinta ordinara, intrucat sunt proiecte de hotarare, care in urma aprobarii bugetului local trebuie aprobate.

În continuare domnul consilier Baci Sebastian- Gabriel, președinte de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte discuții. Nemaifiind discuții domnul consilier Baci Sebastian- Gabriel președinte de ședință, declară închisă ședința.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Baci Sebastian- Gabriel



Intocmit secretarul general al comunei
Mariana SPOIALĂ

