

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 26 februarie 2020, ora 9,00 în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Dofteana, care a fost convocată prin Dispoziția primarului nr. 119 din 20 februarie 2020.

Din consultarea condiții de prezență, rezultă că din cei **17 consilieri**, ce compun consiliul local, sunt prezenți un număr de **15 consilieri**, lipsind domnii consilieri **Baciu Sebastian-Gabriel și Paisa Nicusor**, iar în temeiul art. 137(1) din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, ședințele consiliului local se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție.

În continuare doamna secretar Informează Consiliul local că trebuie ales un nou președinte de ședință, întrucât domnul consilier Baciu Sebastian-Gabriel din motive de sanatate lipsește. Domnul consilier Diaconu Mihaita, propune președinte de ședință pe domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel. Nemaifiind alte propuneri. **Se aprobă cu un număr de 15 consilieri prezenți pentru, din 17 consilieri în funcție, ca următoarele 3 luni ședințele să fie conduse de domnul Boboc Gheorghită Emanuel, ca președinte de ședință.**

În conformitate cu prevederile art. 138 (15) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, doamna secretar supune spre aprobare procesul - verbal al ședinței anterioare din 17 februarie 2020, transmis consilierilor locali pentru studiu în data de 19 februarie 2020. Nefiind obiecții la conținutul procesului verbal, Se aprobă cu un număr de 15 consilieri prezenți, din 17 consilieri în funcție. Deasemeni doamna secretar întreaba dacă au fost primite materiale de ședință prin adresă de e-mail, precum și punctele suplimentare la ordinea de zi. Acestia confirmă ca au fost primite. Domnul primar arată ca punctele suplimentare sunt urgente pentru rezolvarea problemelor cetățenilor din comuna Dofteana.

Înainte de aprobarea ordinii de zi, doamna secretar Spoială Mariana informează Consiliul local Dofteana, că sunt respectate îndeplinirea condițiilor din art. 136(8), din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, adică fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este însoțit de:

- a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;
- b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Dofteana;
- d) alte documente prevăzute de legislația specială.

În continuare domnul Boboc Gheorghită-Emanuel, președinte de ședință, supune spre aprobare ordinea de zi a ședinței, cu cele 7 puncte suplimentare la ordinea de zi, după cum urmează.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Dofteana aprobat prin Hotărârea Consiliului Local a Comunei Dofteana, nr. 74 din 15 iulie 2010. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr.166/27.12.2016, privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici de pe raza comunei Dofteana. Inițiator primar – **Comisia juridică.**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea plantării unei suprafețe, în Lunca Trotușului cu puiți de salcâm proveniți din sponsorizarea Direcției Silvice Bacău. Inițiator primar – **Comisia buget.**

4. Proiect de hotărâre privind finanțarea de la bugetul local, pentru achiziția cu mobilier școlar, pentru Școala Gimnazială Larga - Structura a Scolii Gimnaziale Cucuieți. Inițiator primar – **Comisia buget și Comisia invatamant.**

5. Proiect de hotărâre privind reabilitarea integrală a Clădirii Dispensarului Uman Dofteana și reabilitarea parțială a Clădirii Primăriei comunei Dofteana. Inițiator primar – **Comisia buget.**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției de lucrări de instalații electrice și furnizare echipamente. Inițiator primar – **Comisia buget.**

7. Proiect de hotărare privind aprobarea Normelor procedurale pentru vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile (teren și/sau clădiri) aflate în domeniul privat al Comunei Dofteana. Inițiator primar – **Comisia buget.**

8. Proiect de hotărare pentru aprobarea închirierii unor terenuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Dofteana, din domeniul public al comunei Dofteana, terenuri care sunt necesare operațiunilor petroliere, în favoarea SC Mazarine Energy Romania SRL. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

9. Proiect de hotărare privind propunerea vânzării din domeniul privat al comunei Dofteana, a imobilului cu nr. de carte funciară 63844, dobândit de pe urma defunctei **Chițurlaș Trandafira-fără moștenitori**, cu certificatul de vacanță succesorală nr. **174 din 13 august 2019**. Inițiator primar – **Comisia buget.**

10. Proiect de hotărare privind acordarea a unui ajutor de urgență din bugetul local, numitului Drăgălai Marin, din satul Hăghiac, ca urmare incendiului de la locuința acestuia Inițiator primar . **Comisia invatamant.**

11. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru înlocuirea conductei de apă potabilă, uzată fizic, cu numeroase fisuri și rebransarea tuturor familiilor dar și a posesorilor de terenuri virane (care și-au exprimat această opțiune) la conducta principală de alimentare cu apă potabilă . Inițiator primar – **Comisia buget.**

12. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru achiziția unei cantități de 1000 m.c. piatră concasată, în vederea balastării tuturor drumurilor vicinale din satele componente ale comunei Dofteana . Inițiator primar – **Comisia buget**

13. Proiect de hotărare privind acordarea titlului de "**Cetățean de Onoare**" al COMUNEI DOFTEANA, domnului **TROFIN VIOREL**, Diacon și arhidiacon la Arhiepiscopia Tomisului Inițiator primar – **Comisia juridică.**

14. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru dotarea spatiului Casa Satului Cucuieti, care face parte din domeniul public al comunei. Inițiator primar – **Comisia buget.**

15. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru amenajarea unui canal de scurgere apă pluvială pe ambele părți ale drumului comunal 131 – strada Constructorului, sat Dofteana – zona Asăuanu Gheorghe – intersecție Strada Ștefan Cel Mare , sat Ștefan Vodă. Inițiator primar – **Comisia buget.**

16. Proiect de hotărare privind achiziționarea de servicii de închiriere utilaje, (camion, basculanta, buldoexcavator, cilindru compactor) pentru punerea în manopera piatra concasata. Inițiator primar – **Comisia buget.**

17. Proiect de hotărare privind aprobarea cheltuielilor care vor fi asigurate din bugetul local, pentru obiectivul de investiție finanțat– **prin fonduri MEN "GRADINITA CU PROGRAM NORMAL- 4 GRUPE,(P+1), LOCALITATEA CUCUIETI, COMUNA DOFTEANA, JUDETUL BACAU"**. Inițiator primar – **Comisia buget**

18. Proiect de hotărare privind declararea unui teren cu suprafața de **5.174 mp, extravilan**, situat în sat Dofteana, str. Gării, fn, comuna Dofteana, ca bun de interes public local. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

19. Proiect de hotărare privind introducerea unui teren cu suprafața de 5.174 mp, extravilan, bun de interes public local, în domeniul public al comunei Dofteana. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

20. Proiect de hotărare privind declararea terenului în suprafață de 324 mp, intravilan, situat în punctul sat Larga, str. Podului, nr. 4, comuna Dofteana, categorie de folosință curți construcții, bun de interes public local. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

21. Proiect de hotărare privind introducerea unui teren în domeniul public al comunei Dofteana, pe baza planului de amplasament și delimitare a imobilului, teren în suprafața de **324 mp**, situat în intravilanul comunei Dofteana, sat Larga, str. Podului, nr. 4, categorie de folosință curți construcții. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

22. Proiect de hotărare privind diminuarea suprafeței de teren concesionata, domnului Bantu Neculai, de la 500 m.p., la 334 m.p., precum si diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei, pentru anul 2020, la 116 lei. **Inițiator primar – Comisia juridica.**

23. Proiect de hotărare privind finanțarea din bugetul local a unităților de cult, din raza teritorială a comunei Dofteana. **Inițiator primar – invatamant**

Supusa la vot ordinea de zi, Se aproba cu un numar de 15 consilieri prezenti din 17 consilieri in functie.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Dofteana aprobat prin Hotarârea Consiliului Local a Comunei Dofteana, nr. 74 din 15 iulie 2010. Inițiator primar-Comisia juridică.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discuții da cuvântul domnului primar pentru a da explicații la acest punct al ordinii de zi, privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Dofteana, judetul Bacau și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Dofteana, aprobat prin Hotarârea Consiliului Local a Comunei Dofteana, nr. 74 din 15 iulie 2010, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, întrucat la noul PUG se merge foarte greu la obtinerea avizelor. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2387 din 11 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr.3214 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, întreabă daca mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 1 al ordinii de zi:

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Dofteana, judetul Bacau și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Dofteana, aprobat prin Hotarârea Consiliului Local a Comunei Dofteana, nr. 74 din 15 iulie 2010, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind modificarea și completarea HCL nr.166/27.12.2016, privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici de pe raza comunei Dofteana.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discuții da cuvântul doamnei Camara Ionela-Luminița pentru a prezenta și propune modificarea și completarea art. 1, 2 și 11 din HCL nr.166/27.12.2016, privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici de pe raza comunei Dofteana. Dupa prezentarea acestor modificari domnul primar întreaba pentru care care nu scot autorizatie de functionare pana la data de 31 ianuarie li se da cu data de 1 ianuarie, sa daca li se da cu data cand solicita, acestia considera ca functioneaza ilegal.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2366 din 11 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3215 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, întreabă daca mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 2 al ordinii de zi:

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție modificarea și completarea art. 1, 2 și 11 din HCL nr.166/27.12.2016, privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici de pe raza comunei Dofteana, dupa cum urmeaza:

Art.1.(1) Persoanele juridice, indiferent de forma juridică de organizare, persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale autorizate sa desfasoare o activitate economica conform legislatiei in vigoare si a altor legi speciale care reglementeaza profesiile liberale, vor putea desfasura activitate pe raza comunei Dofteana numai pe baza autorizatiei de functionare si profil de activitate.

(2) Autorizatia de functionare si profil de activitate se elibereaza la cererea scrisa a agentului economic si care se depune la sediul UAT Dofteana inainte de inceperea activitatii sau a termenului de expirare a vechii autorizatii.

(3) Cererea va fi insotita de actele, documentele si inscrisurile ce pot face dovada indeplinirii conditiilor de autorizare.

Art.2. (1) Autorizatia de functionare si profil de activitate va fi emisa pentru fiecare amplasament sau locatie folosita, sediu social, filiala, punct de lucru si pentru orice activitate (pentru fiecare cod CAEN) si este valabila pana la data de 31 decembrie a anului in curs.

(2) Pentru neachitarea pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an, a taxei pentru eliberarea autorizatiei de functionare se vor percepe majorari de intarziere, calculate incepand cu data imediat urmatoare expirarii autorizatiei si pana la data eliberarii celei noi, conform Legii nr.227/2015-Codul de procedura fiscala.

Art.11.(1) Desfasurarea unei activitati economice fara autorizatie anuala de functionare si profil de activitate, nerespectarea programului de functionare precum si a obiectului de activitate pentru care a fost eliberata autorizatia, se sanctioneaza cu amenda in quantum de 1500 lei, cu posibilitatea de achitare a jumatate din suma in termen de 15 zile de la stabilirea sanctiunii, la biroul impozite si taxe locale, executari silit, din cadrul UAT Doftena si cu suspendarea activitatii pana la intrarea in legalitate.

(2) Constatarea contravențiilor prevazute de prezentul regulament si aplicarea sanctiunilor prevazute de legislatia in vigoare, se face de catre Primar si imputernicitii acestuia si de catre alte institutii abilitate, in conditiile legii.

Art.2 Incepand cu data aprobarii prezentei hotarari se aprobă abrogarea HCL 110/16.12.2002, art.2 din HCL 96/31.10.2007 si HCL 7/31.01.2011 cu privire la sanctionarea agentilor economici care desfasoara activitate economica fara autorizatie de functionare si profil de activitate.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind aprobarea plantării unei suprafețe, în Lunca Trotușului cu puieti de salcâm proveniți din sponsorizarea Direcției Silvice Bacău

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discuții da cuvântul domnului primar pentru a prezenta necesitatea plantării cu puieti de salcâm proveniți din sponsorizarea Direcției Silvice Bacău, pe terenul pășune în Lunca Trotușului - suprafața de 45.52 ha, domeniul public al comunei Doftena, conform HCL nr. 71/2011. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2519 din 13 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3216 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, întreabă daca mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi:

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție plantarea cu puieti de salcâm proveniți din sponsorizarea Direcției Silvice Bacău, pe terenul pășune în Lunca Trotușului - suprafața de 45.52 ha, domeniul public al comunei Doftena, conform HCL nr. 71/2011.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local, pentru achiziția cu mobilier școlar pentru Școala Gimnazială Larga - Structura a Scolii Gimnaziale Cucuieți.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții, da cuvântul domnului primar, care prezintă - adresa nr. 97 din 31 ianuarie 2020, a Scolii Gimnaziale Cucuieți, prin care solicită dotarea spațiului școlar de la Școala Gimnazială Larga - Structura a Scolii Gimnaziale Cucuieți, cu 70 buc banci individuale, 70 buc scaune, 5 buc dulapuri pentru depozitarea materialelor rechizitelor, 5 buc catedre, 5 rafturi de biblioteca, 20 masute gradinita, 40 scaunele, 4 rafturi de gradinita, iar acestea ajung la valoarea de 82.250 lei, conform formularului de oferta.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2531 din 13 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3217 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, întreabă daca mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 4 al ordinii de zi:

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea de la bugetul local cu suma estimată de 82.250 lei, conform formularului de oferta, privind achiziția de mobilier școlar, pentru Școala Gimnazială Larga - Structura a Scolii Gimnaziale Cucuieți, dupa cu urmeaza:

- 70 buc banci individuale,
- 70 buc scaune,
- 5 buc dulapuri pentru depozitarea materialelor rechizitelor,
- 5 buc catedre,
- 5 rafturi de biblioteca,
- 20 masute gradinita,
- 40 scaunele,
- 4 rafturi de gradinita.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind reabilitarea integrala a Clădirii Dispensarului Uman Dofteana și reabilitarea parțială a Clădirii Primăriei comunei Dofteana

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții.

Domnul consilier Pițigoi Cătălin Ionel, întreaba pe domnul primar, care sunt costurile acestei lucrari. Domnul primar dă raspuns, si informeaza Consiliul local ca la aceasta data nu se stie costul intrucat se va face un deviz de lucru și într- o următoare ședință va informa Consiliul local.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2632 din 14 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare; In baza Raportului de avizare nr. 3219 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, întreabă daca mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 5 al ordinii de zi:

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție reabilitarea integrală a clădirii Dispensarului Uman Dofteana, clădire din proprietatea publica a comunei Dofteana, care prezintă semne grave de degradare, tencuială decorativă căzută, decolorată și crăpată pe porțiuni mari, cu soclu din piatră deteriorat sau porțiuni de piatră căzute, aspecte inestetice pentru un spatiu existent în curtea interioară a Primăriei Dofteana, în baza documentațiilor tehnico economice. Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție reabilitarea parțială a clădirii Primăriei Dofteana, clădire din proprietatea publica a comunei Dofteana, peretele dinspre stradă – D.J.116.D, care are tencuială decorativă căzută sau umflată, decolorată, cu urme de mucegai, în baza documentațiilor tehnico economice.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind aprobarea achiziției de lucrări de instalații electrice și furnizare echipamente.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discutii din partea consilierilor dă cuvântul domnului primar, care propune achiziția unor lucrări de instalații electrice și furnizare echipamente cu 150 lămpi cu led, în vederea continuării lucrărilor de modernizare a iluminatului public stradal, pe raza comunei Dofteana, în baza documentației tehnico-economice și cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2632 din 14 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3220 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, întreabă daca mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 6 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție achiziția unor lucrări de instalații electrice și furnizare echipamente cu 150 lămpi cu led, în vederea continuării lucrărilor de modernizare a iluminatului public stradal, pe raza comunei Dofteana, în baza documentatiei tehnico-economice și cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare pentru aprobarea Normelor procedurale pentru vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile (teren și/sau clădiri) aflate în domeniul privat al Comunei Dofteana.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discutii din partea consilierilor, in baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2758 din 18 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum si în baza Raportului de avizare nr. 3221 din 26

februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghică Emanuel, întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții supune spre aprobare punctul 7 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție Normele procedurale pentru vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile (teren și/sau clădiri) aflate în domeniul privat al Comunei Doftena, conform anexei 1 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

Capitolul 1. Dispoziții Generale

Art. 1. Prezentele Norme procedurale stabilesc condițiile pentru vânzarea imobilelor (terenuri și/sau clădiri) aflate în domeniul privat al Comunei Doftena.

Art. 2. Vânzarea prin licitație publică a imobilelor specificate la art. 1 este organizată în conformitate cu prevederile OUG 57/2019, privind Codul Administrativ și ale prezentelor Norme procedurale.

Art. 3. Vânzarea prin licitație publică a imobilelor se va desfășura după regula licitației publice cu ofertă în plic închis, conform art. 334-346 și art. 363 din OUG 57/2019.

Art. 4. Principiile care stau la baza selectării ofertelor și participării ofertanților la licitația publică pentru vânzarea imobilelor ce fac obiectul prezentelor Norme procedurale, conf. art. 311 din OUG 57/2019 sunt:

- a) Transparența;
- b) Tratatul egal pentru toți ofertanții;
- c) Proportionalitatea;
- d) Libera concurență;
- e) Nediscriminarea;
- f) Eficienta utilizare a domeniului privat al Comunei Doftena.

Art. 5. În sensul prezentelor Norme procedurale, termenii de mai jos se definesc astfel:

- a) Organizatorul vânzării: Comuna Doftena;
- b) Ofertanți: persoane fizice sau juridice române care transmit o ofertă;
- c) Ofertă: oferta financiară împreună cu toate documentele pentru participare la licitația publică;

Art. 6. Procedura aplicată este licitația publicată cu ofertă în plic închis care cuprinde trei etape:

- a) Etapa premergătoare procedurii de licitație;
- b) Etapa desfășurării propriu-zise a licitației;
- c) Etapa soluționării contestațiilor (dacă este cazul);

Capitolul II. Etapa premergătoare procedurii de licitație

Art. 7. (1) Primarul Comunei Doftena, prin structura de specialitate, va iniția procedura de licitație. În acest sens va înainta spre aprobare Consiliului Local al Comunei Doftena, proiectul hotărârii de vânzare prin licitație publică a imobilelor (terenuri și/sau clădiri) proprietatea privată a Comunei Doftena și următoarele documente:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Regulamentul de organizare a licitației;
- c) Formulare.

(2) Biroul Management Proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului, pune la dispoziție informațiile tehnico-economice necesare derulării în condiții legale a licitației;

(3) După aprobarea vânzării prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Doftena, prin grija Biroului Management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului, Comisia de licitație va proceda la publicarea anunțului privind organizarea licitației.

(4) Anunțul privind organizarea licitației se va publica în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian local, unul național, unul local, pe site-ul instituției și la sediul organizatorului.

Anunțul privind organizarea licitației se va publica cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor, după aprobarea documentației de atribuire.

(5) Conținutul anunțului licitației va cuprinde următoarele elemente:

- a) informații generale privind autoritatea contractantă, precum: denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoana de contact;

b) informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut;

c) informații privind documentația de atribuire: modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire; denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul autorității contractante, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire; costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației, dacă este cazul; data limită pentru solicitarea clarificărilor;

d) informații privind ofertele: data limită de depunere a ofertelor, adresa la care trebuie depuse ofertele, numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă;

e) data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor;

f) instanța competentă pentru soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței;

g) data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării.

(6) Comisiile de evaluare și de soluționare a contestațiilor vor fi alcătuite fiecare dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de (5), dintre care doi reprezentanți ai Consiliului Local și 3 persoane aparținând aparatului de specialitate al primarului, numiți prin Dispoziția acestuia, precum și trei membri supleanți, dintre care unul numit de către Consiliul Local și doi prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

a) Președinte cu drept de vot;

b) Membri cu drept de vot;

c) Secretar fără drept de vot;

d) Membri supleanți,

Aleși dintre cei nominalizați.

Membrii comisiei de soluționare a contestațiilor nu pot fi și membri ai comisiei de licitație.

(7) membrii comisiei de evaluare, de soluționare a contestațiilor și membrii supleanți au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate.

(8) Persoanele desemnate să facă parte din comisia de evaluare, de soluționare a contestațiilor și membrii supleanți sunt obligate să dea în prealabil o declarație privind compatibilitatea, imparțialitatea și obligația de păstrare a confidențialității în raport cu calitatea de membru al comitei, declarații ce se vor păstra la dosarul licitației.

(9) Comisia de evaluare va avea în principal următoarele atribuții:

a) Analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior;

b) Întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acesteia;

c) Analizarea și evaluarea ofertelor;

d) Întocmirea raportului de evaluare;

e) Întocmirea proceselor-verbale;

f) Desemnarea ofertei câștigătoare.

(10) Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiază de câte un vot.

(11) Supleanții participă la ședințele comisiei de evaluare numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitatea de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței majore.

(12) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

Art. 8. Orice persoană fizică sau juridică interesată are dreptul de a solicita și de a obține documentația de atribuire, în baza unei solicitări depuse în acest sens.

Art. 9. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția persoanei interesate, un exemplar din documentația de atribuire pe suport hârtie și/sau magnetic.

Art. 10. Documentația de atribuire se va pune la dispoziția persoanei interesate, într-o perioadă care nu trebuie să depășească 4 zile lucrătoare de la primirea solicitării din partea acesteia.

Art. 11. Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire. La clarificările solicitate se va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități.

Art. 12. Modificările survenite în documentația de licitație, ulterior publicării anunțului publicitar de vânzare, vor fi comunicate tuturor celor care au achiziționat-o, prin orice mijloace, cu minim 5 zile lucrătoare înainte de ziua stabilită pentru licitație.

Art. 13. Prezentarea ofertelor va respecta următoarea procedură:

- a) Ofertele se depun la sediul Primăriei Comunei Doftana, în plic sigilat, conform cerințelor solicitate prin caietul de sarcini și prin Regulamentul de participare.
- b) Ofertele se depun până la data și ora limită stabilite pentru participarea la licitație;
- c) Ofertele se înregistrează la Registratura Primăriei în ordinea primirii lor, precizându-se data și ora înregistrării.

Capitolul III. Desfășurarea licitației

A. Depunerea ofertei

Art. 14. Reguli privind oferta:

- (1) Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.
- (2) Ofertele se redactează în limba română.
- (3) Ofertele se depun la sediul autorității contractante sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de autoritatea contractantă, în ordinea primirii lor, în registrul de Oferte, precizându-se data și ora.
- (4) Pe plicul exterior se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină documentele solicitate prin caietul de sarcini.
- (5) Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.
- (6) Oferta va fi depusă într-un singur exemplar, care trebuie să fie semnată de către ofertant.
- (7) Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.
- (8) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.
- (9) Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.
- (10) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- (11) Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante sau după expirarea datei limită pentru depunere, se returnează nedeschisă.
- (12) Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, autoritatea contractantă urmând a lua la cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.
- (13) Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului-verbal întocmit de către secretarul comisiei de evaluare, prin care se menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de licitație. Procesul verbal se semnează de către toți membrii comisiei de evaluare.
- (14) Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini.
- (15) Comisia de evaluare are dreptul de a solicita clarificări și, după caz, completări ale documentelor prezentate de către ofertanți pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.
- (16) Solicitarea de clarificări este propusă de către comisia de evaluare și se transmite de către autoritatea contractantă ofertanților în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare.

- (17) Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea autorității contractante în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia.
- (18) Autoritatea contractantă nu are dreptul ca prin clarificările ori completările solicitate să determine apariția unui avantaj în favoarea unui ofrtant.
- (19) În baza procesului verbal care îndeplinește condițiile prevăzute la alin. (13), comisia de evaluare întocmește, în termen de o zi lucrătoare, un raport pe care îl transmite autorității contractante.
- (20) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractantă informează, în scris, cu confirmare de primire, ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii.
- (21) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

B. Desfășurarea licitației

Art. 15. (1) Are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, română sau străină care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) A plătit toate taxele de participare la licitație, inclusiv garanția de participare;
- b) A depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- c) Are îndeplinite la zi toate obligațiile de plată exigibile a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- d) Nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

(2) Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau unităților administrativ-teritoriale, în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pe o perioadă de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

Art. 16 Licitația se va desfășura conform procedurii prezentate mai jos:

- a) În ziua și la ora anunțată pentru desfășurarea licitației, președintele comisiei dă citire publicațiile în care a fost făcut anunțul de vânzare, condițiilor vânzării, listei participanților, prezintă modul de desfășurare a licitației și constată îndeplinirea/neîndeplinirea condițiilor legale de desfășurare.
- b) Se deschid plicurile exterioare în ședință publică;
- c) Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin două oferte să întrunească condițiile prevăzute ale art. 14 alin (2)-(5) din prezentele norme procedurale. În caz contrar, se anulează procedura de licitație și se organizează una nouă.
- d) După analizarea plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul-verbal în care se va preciza rezultatul analizei.
- e) Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului verbal prevăzut la alin. (d) de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți.
- f) Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini.
- g) În urma analizării ofertelor de către comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia întocmește un proces-verbal în care menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de licitație. Procesul-verbal se semnează de către toți membrii comisiei de evaluare.
- h) În baza procesului-verbal care îndeplinește condițiile prevăzute la alin. (g), comisia de evaluare întocmește, în termen de o zi lucrătoare, un raport pe care îl înaintează autorității contractante.
- i) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractantă informează, în scris, cu confirmare de primire, ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii.

- j) Raportul prevăzut la alin.(h) se depune la dosarul licitației.
- k) Comisia de evaluare stabilește punctajul fiecărei oferte valabile, ținând seama de criteriile de atribuire și anume:
- Cel mai mare nivel al ofertei
 - Capacitatea economico-financiară a ofertanților
 - Protecția mediului înconjurător
 - Condițiile specifice impuse de natura bunului vândut/cumpărat
- l) Ponderea fiecărui criteriu se stabilește în documentația de atribuire și trebuie să fie proporțională cu importanța acestuia. Ponderea fiecăruia dintre criterii este de până la 40% iar suma acestora nu trebuie să depășească 100%.
- m) În cazul în care există punctaje egale pentru ofertanții clasati pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.
- n) Pe baza evaluării ofertelor, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul-verbal care trebuie semnat de toți membrii comisiei.
- o) Prețul de pornire a licitației pentru vânzarea imobilului este cel stabilit prin Raportul de evaluare în vederea vânzării, întocmit de către un evaluator autorizat ANEVAR.
- p) Refuzul de a semna procesul verbal de licitație de către unul dintre ofertanți nu afectează valabilitatea acestuia. În cadrul procesului verbal este consemnat refuzul semnării, precum și orice altă observație.
- q) În urma defășurării licitației se întocmește procesul verbal de adjudecare.
- r) Împotriva procesului verbal de adjudecare se pot formula contestații care se vor depune la sediul Comunei Dofteana în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii acestuia. Contestațiile se vor soluționa în termen de 5 zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a acestora.
- s) Dacă se admite contestația, licitația va fi anulată și procedura de vânzare va fi reluată conform prevederilor prezentelor Norme procedurale.
- t) Vânzarea se va face în baza unui contract de vânzare cumpărare, încheiat în formă autentică de un notar public, prin care persoana de drept public Comuna Dofteana, prin Primar, numită vânzător, transmite unei alte persoane fizice/juridice, numită cumpărător, proprietatea sa asupra imobilului aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Comuna Dofteana, în schimbul prețului adjudecat în urma licitației.
- u) Taxele ocazionate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare la notar și efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliare vor fi suportate de către cumpărător.
- v) Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar și efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliară vor fi suportate de către cumpărător.
- w) Prețul la care s-a adjudecat bunul imobil va fi achitat integral până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.
- x) Suma obținută din vânzarea bunului imobil se face integral venit la bugetul local.
- y) În cazul în care, cu excepția unor situații de forță majoră, temeinic dovedite, contractul de vânzare cumpărare nu este semnat, ofertantul declarat câștigător pierde dreptul de cumpărare a bunului imobil, precum și dreptul la restituirea garanției de participare. În acest caz, procedura va fi anulată, urmând a fi reluată în condițiile prezentei Norme procedurale.

Art. 17. Toate documentele licitației publice întocmite pe parcursul desfășurării procedurii de licitație publică se vor păstra într-un dosar al licitației.

Art. 18. Dosarul licitației este alcătuit din următoarele acte:

- a) Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea vânzării, Normele procedurale, Caietul de sarcini și instrucțiunile de participare la licitație;
- b) Anunțul privind organizarea licitației publice;
- c) Procesul verbal al licitației;
- d) Procesul verbal de adjudecare a bunului imobil;

- e) Extrasul de carte funciară al imobilului adjudecat;
- f) Dosarul de participare la licitație a fiecărui ofertant;
- g) Declarațiile membrilor comisiei de licitație privind incompatibilitatea, imparțialitatea și obligația de păstrare a confidențialității;
- h) Adresele prin care s-au solicitat clarificări, indiferent de forma în care au fost primite;
- i) Răspunsul la clarificările solicitate;
- j) Dispoziția de numire a comisiei de soluționare a contestațiilor;
- k) Orice eventuale contestații;
- l) Decizia/deciziile comisiei de soluționare a contestațiilor.

Capitolul IV. Soluționarea contestațiilor

Art. 19. Orice participant, persoană fizică sau juridică, din cele participante la procedura de licitație poate formula contestație dacă se consideră vătămată prin modul în care au fost evaluate documentele de participare și s-a desfășurat licitația.

Contestația se formulează în scris și se înregistrează la Registratura Primăriei.

Contestația va conține următoarele elemente:

- a) Numele, prenumele, domiciliul sau reședința contestatorului, nr. de telefon fix/mobil, adresa de e-mail.
- b) În cazul persoanelor juridice, denumirea, sediul, nr. de înregistrare de la Registrul Comerțului, C.U.I./C.I.F., administratorul/administratorii, persoana împuternicită să reprezinte persoana juridică și calitatea acestora, nr. de telefon fix/mobil, adresa de e-mail;
- c) Obiectul contestației;
- d) Motivarea în drept și în fapt a contestației;
- e) Mijloacele de probă pe care se sprijină contestația;
- f) Nume/prenume/semnătura persoanei care a formulat contestația.

Capitolul V. Anularea licitației

Art. 20. Comuna Dofteana are dreptul de a anula licitația în următoarele situații:

- a) Nu au fost depuse minim 2 oferte eligibile;
- b) Au fost prezentate numai oferte necorespunzătoare, respectiv care:
 - Au fost depuse după data limită de depunere a ofertelor;
 - Nu au fost elaborate și prezentate în concordanță cu cerințele din documentația de atribuire;
 - Conțin propuneri referitoare la clauzele contractuale, propuneri care sunt în mod evident dezavantajoase pentru vânzător;
 - Circumstanțe excepționale care afectează procedura de vânzare prin licitație sau datorită cărora este imposibilă încheierea contractului. În această situație singura obligație a organizatorului licitației este aceea de a restitui garanția de participare la licitație;
 - Ofertantul declarat câștigător își revocă oferta;
 - Ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului de vânzare-cumpărare;
 - Contestația unui cumpărător este admisă.

Art. 21. Anularea va avea loc ca urmare a hotărârii comune a comisiei de licitație sau a comisiei de soluționare a contestațiilor, aprobată de către Primar și se va comunica în scris tuturor participanților, arătând motivele care au stat la baza acestei anulări.

Art. 22. Neîncheierea contractului:

- (1) Neîncheierea contractului într-un termen de 20 de zile calendaristice poate atrage plata daunelor interese de către partea în culpă.
- (2) Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul poate atrage după sine plata daunelor-interese.
- (3) În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de licitație se anulează, iar autoritatea contractantă reia procedura, în condițiile prezentelor Norme procedurale.

- (4) Daunele-interese prevăzute la alin. (1) și (2) se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul autorității contractante, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc astfel.
- (5) În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă are dreptul să declare câștigătoare oferta clastă pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.
- (6) În cazul în care, în situația prevăzută la alin. (5), nu există o ofertă clasată pe locul doi, se aplică prevederile alin. (3).

Capitolul VI. Dispoziții finale

Art. 23. Prețul de pornire a licitației, conform Raportului de evaluare, însușit și aprobat de Consiliul Local este valabil pe o perioadă de 6 luni de la data întocmirii acestuia.

Art. 24. Vânzarea se va perfecta cu plata prețului integral.

Art. 25. Contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare pentru aprobarea închirierii unor terenuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Doftena, din domeniul public al comunei Doftena, terenuri care sunt necesare operațiunilor petroliere, în favoarea SC Mazarine Energy Romania SRL

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba dacă sunt discuții.

Domnul consilier Diaconu Mihaita propune majorarea cu 20 %, față de pretul stabilit prin Raportul de evaluare. Nemaifiind ale discuții din partea consilierilor, în baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2768 din 18 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3223 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, supune spre aprobare punctul 8 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 13 consilieri pentru, 2 abțineri, în persoana domnilor Othozi Vasile și Camara Nicolai, din 17 consilieri în funcție, închirierea unor terenuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Doftena, din domeniul public al comunei Doftena, terenuri aferente desfășurării operațiunilor petroliere, în favoarea SC Mazarine Energy Romania SRL, pe bază de contracte încheiate între părți, pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii perioadei cu încă 5 ani, în funcție de evoluția operațiunilor petroliere, după cum urmează:

Nr. crt.	Carte funciară	Suprafață închiriată	Nr. Sondă	Adresă	Apartenența la domeniul public
1	63868	878 mp	243	Str. Garajului, fn, sat. Doftena intravilan	HCL nr. 196/31.10.2019
2	63857	248 mp	301	Str. Valea Lărgii, fn intravilan	HCL nr. 196/ 31.10.2019
3	63869	394 mp	242	Sat Doftena, extravilan	HCL nr. 209/25.11.2019

Se aprobă cu un număr de 13 consilieri pentru, 2 abțineri în persoana domnilor Othozi Vasile și Camara Nicolai, din 17 consilieri în funcție, Rapoartele de evaluare a acestor terenuri, întocmite de către SC EVALUĂRI IMOBILIARE SOLUTION SRL Onesti, prin care s-au stabilit următoarele valori minime de chirie anuală, precum și valoarea propusă și aprobată în cadrul ședinței Consiliului local din 26.02. 2020, majorată cu 20% , după cum urmează:

Nr. crt.	Carte funciară	Suprafață propusă pentru chirie	Nr. Raport evauare	Valoare propusă chirie anuală prin Raport	Valoare propusă chirie anuală prin Raport	Valoare propusă și aprobată în cadrul ședinței Consiliului local din 26.02. 2020, majorată cu 20%	Valoare propusă și aprobată în cadrul ședinței Consiliului local din 26.02. 2020, majorată cu 20% Euro

				Lei	Euro	Lei	
1	63868	878 mp	16/17.01.2020	2.586	541	3103	649
2	63857	248 mp	15/17.01.2020	953	200	1144	240
3	63869	394 mp	14/17.01.2020	981	205	1177	246
Total				4.520	946	5424	1135

Se aprobă cu un număr de 13 consilieri pentru, 2 abțineri în persoana domnilor Othozi Vasile și Camara Nicolai, , din 17 consilieri în funcție, actualizarea documentațiilor cadastrale prin înscrierea contractelor de închiriere în evidențele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Se aprobă cu un număr de 13 consilieri pentru, 2 abțineri în persoana domnilor Othozi Vasile și Camara Nicolai, , din 17 consilieri în funcție, ca SC Mazarine Energy Romania SRL să suporte cheltuielile pe care Comuna Doftena le-a efectuat cu evaluarea, înscrierea mențiunilor în cartea Funciară a terenurilor în valoare de 2.700 de lei, precum și actualizarea documentațiilor cadastrale privind situația juridică a terenurilor.

Se aprobă cu un număr de 13 consilieri pentru, 2 abțineri, din 17 consilieri în funcție, imputernicirea primarului comunei Doftena Ioan Bujor, pentru semnarea celor 3 contracte de închiriere.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării din domeniul privat al comunei Doftena, a imobilului cu nr. de carte funciară 63844, dobândit de pe urma defunctei Chițurlaș Trandafira-fără moștenitori, cu certificatul de vacanță succesorală nr. 174 din 13 august 2019

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba dacă sunt discuții, nefiind discutii din partea consilierilor dă cuvântul domnului primar, care propune vânzarea din domeniul privat al comunei Doftena, a imobilului cu nr. de carte funciară 63844, dobândit de pe urma defunctei Chițurlaș Trandafira - fără moștenitori, din sat Seaca Comuna Doftena, strada Vânătorii de Munte, nr.20, imobil ce cuprinde suprafața de 501 mp teren intravilan, din care 200 mp reprezintă teren intravilan curți construcții și 301 mp reprezintă teren intravilan arabil și o locuință de 7 mp construită din paianță, pentru care deținem certificatul de vacanță succesorală nr. 174 din 13 august 2019.

Deasemeni propune întocmirea unui Raport de evaluare, care va fi aprobat prin hotărâre a Consiliului local, și va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii, și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2785 din 18 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre, precu și în baza Raportului de avizare nr. 3224 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, supune spre aprobare punctul 9 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție vânzarea din domeniul privat al comunei Doftena, a imobilului cu nr. de carte funciară 63844, dobândit de pe urma defunctei Chițurlaș Trandafira - fără moștenitori, din sat Seaca Comuna Doftena, strada Vânătorii de Munte, nr.20, imobil ce cuprinde suprafața de 501 mp teren intravilan, din care 200 mp reprezintă teren intravilan curți construcții și 301 mp reprezintă teren intravilan arabil și o locuință de 7 mp construită din paianță, pentru care deținem certificatul de vacanță succesorală nr. 174 din 13 august 2019.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, întocmirea unui Raport de evaluare, care va fi aprobat prin hotărâre a Consiliului local, și va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii, și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind acordarea a unui ajutor de urgență din bugetul local al comunei numitului Drăgălai Marin, din satul Hăghiic, ca urmare incendiului de la locuința acestuia

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discutii din partea consilierilor, domnul primar care propune acordarea unui ajutor de urgență din bugetul local, constând în materiale de construcții în sumă de **10.000 lei**, domnului Drăgălai Marin, din satul Hăghiic, strada Gârlei nr. 10, în vederea refacerii acoperișului distrus în urma incendiului, conform procesului verbal de intervenție nr. 411 din 24 noiembrie 2019, că a ars aproximativ 100 m.p. acoperis din lemn, adăpost animale aproximativ 20 m.p. și un autoturism marca Ford Fiesta.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2822 din 9 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3225 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, supune spre aprobare punctul 10 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție acordarea unui ajutor de urgență din bugetul local, constând în materiale de construcții în sumă de 10.000 lei, domnului Drăgălai Marin, din satul Hăghiic, strada Gârlei nr. 10, în vederea refacerii acoperișului distrus în urma incendiului, conform procesului verbal de intervenție nr. 411 din 24 noiembrie 2019, că a ars aproximativ 100 m.p. acoperis din lemn, adăpost animale aproximativ 20 m.p. și un autoturism marca Ford Fiesta.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru înlocuirea conductei de apă potabilă, uzată fizic, cu numeroase fisuri și rebransarea tuturor familiilor dar și a posesorilor de terenuri virane (care și-au exprimat această opțiune) la conducta principală de alimentare cu apă potabilă

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discutii din partea consilierilor, domnul primar propune finanțarea de la bugetul local, pentru înlocuirea conductei de apă potabilă, uzată fizic, cu numeroase fisuri, care permanent se sparge și creează probleme în zonă cu alimentarea cu apă, precum și rebransarea tuturor familiilor dar și a posesorilor de terenuri virane (care și-au exprimat această opțiune) la conducta principală de alimentare cu apă potabilă, în urma solicitărilor verbale și consimțământ scris venite din partea cetățenilor care locuiesc sau care sunt proprietari de terenuri intravilane în zonă -strada Zăvoi, sat Doftena - Brescan Ionela- Vasilică Vica, în baza documentației tehnico-economice a investiției.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2913 din 20 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3226 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, supune spre aprobare punctul 11 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea de la bugetul local, pentru înlocuirea conductei de apă potabilă, uzată fizic, cu numeroase fisuri, care permanent se sparge și creează probleme în zonă cu alimentarea cu apă, precum și rebransarea tuturor familiilor dar și a posesorilor de terenuri virane (care și-au exprimat această opțiune) la conducta principală de alimentare cu apă potabilă, în urma solicitărilor verbale și consimțământ scris venite din partea cetățenilor care locuiesc sau care sunt proprietari de terenuri intravilane în zonă -strada Zăvoi, sat Doftena - Brescan Ionela- Vasilică Vica, în baza documentației tehnico-economice a investiției.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru achiziția unei cantități de 1000 m.c.piatră concasată, în vederea balastării tuturor drumurilor vicinale din satele componente ale comunei Doftena

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită Emanuel, întreaba daca sunt discuții.

Domnul consilier Pițigoi Cătălin-Ionel, întreaba cum se procedeaza la achizitia pietrii concasate, dacă aceasta se ia direct de la producator sau de la intermediar.

Domnul primar informeaza Consiliul local ca aceasta se ia de pe SEAP direct de la producator. Domnul Pitigoi Cătălin Ionel, intervine si arata ca a sunat la Statia de concasare Adjud si ajunge 1000 m.p. in jur de 800 milioane lei vechi si nu 1,2 miliarde lei vechi, cum a explicat doamna Harbu Maria, in comisia de specialitate.

In continuare domnul Pitigoi întreaba daca aceasta piatra concasate se ia odata toate sau pe rand. Domnul primar informeaza ca aceasta se va achizitiona si va fi depozitata si pusa in manopera, imediat cum timpul permite, urmanad a informa Consiliul local despre pret si cantitate dupa achizitia acesteia. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2911 din 20 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3227 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, supune spre aprobare punctul 12 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finantarea de la bugetul local pentru achizitia unei cantități de 1000 m.c. piatră concasată, în baza Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în vederea balastării tuturor drumurilor vicinale din satele componente ale comunei Doftena, după cum urmează:

- sat Doftena- străzile 1 Decembrie(28 de gospodării), Fermierului(29 de gospodării), Mesterilor(14 gospodării), Fabricii(23 gospodării), Garaju-lui(19 gospodării), Prosperității(31 gospodării), Izvorului(8 familii), Salcânilor (69 gospodării), Pinului(38 gospodării), Malului(38 gospodării), Crizanteme-lor(12 gospodării), Ciocârliei(7 gospodării), Strungarului(19gospodării), Podeiului (10gospodării), Înv.V.Diaconu(12 gospodării), Orizontului(42 gospodării), Livezilor(4 gospodării), Zăvoi(12 gospodării), Visinului(6 gospodării), Muncii(12 gospodării), Crângului(42 gospodării), Răchitei(17 gospodării), Nicolae Verdes(26 gospodării), Liliacului(24 gospodării), Verii(10 gospodării), Pârâului(22 gospodării), Osoiului(80 gospodării) - 27 de drumuri vicinale;

- sat Cucuieti- străzile Energiei(5 gospodării), Mihai Eminescu(9 gospodării),Calea Cimitirului(10 gospodării),Lutăriei(12 gospodării), Fântâniei(40 gospodării), Socilor(43 gospodării), Scurtă(13 gospodării),Calea Trotusului(27 gospodării),Primăverii(30 gospodării),Valea Codrului(104 gospodării), Dosului(12 gospodării), Prundului(60 gospodării), Podei (12gospodării), Săratu(33 gospodării), Cărpiniș(88 gospodării)- 15 drumuri vicinale ,

- sat Larga- străzile Trotusului(15 gospodării),Puntii(18 gospodării),Pârâul Tomii(22 gospodării), Toplița(16gospodării), Calea Barcuri(42gospodării),Luncii(42 gospodării),Bisericii(42 gospodării),Chiscului(33gospodării), Lunca Morii(14 gospodării)- 9 drumuri vicinale ,

- sat Boğata- străzile Privighetorii(34 gospodării), Sub Pădure(34 gospodării), Canton(21 gospodării),Băltis(5 gospodării),Mărului(10 gospodării), Bradului(61 gospodării)- 6 gospodării,

- sat Hăghiace- străzile Înv. Sava Maria(80 gospodării), Stâncii(14 gospodării),Izlazului(40gospodării), Trandafirilor(7gospodării), Nucilor (17gospodării), Troitei(66 gospodării), Victoriei(8 gospodării),Arinilor(20 gospodării),Merilor(7 gospodării), Brazilor (55gospodării), Diaconesti(19 gospodării), Bobocilor(34gospodării), Cismelei (44gospodării),Zorilor(9 gospodării) - 14 drumuri vicinale;

- sat Stefan Vodă- străzile Prieteniei(25gospodării),Calul Bălan(11gospodării), Doftenita(50 gospodării),Ghiocelului(8 gospodării), Valea Câmpului(110 gospodării), C.Negri(15gospodării),Butucarului (10gospodării -7 drumuri vicinale;

- sat Seaca- străzile Ion Creangă(12 gospodării),Arinis(25 gospodării),Luminii (9 gospodării),Mioritei(36 gospodării),Piciorul Calului(8 gospodării), Sălciilor(6

gospodării), gospodării), Progresului(18 gospodării), Potcovarului(17 gospodării), Câmpului(5 gospodării), Zorilor(25 gospodării), Sipotului Rece(3 gospodării)-11 drumuri vicinale.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție ca balastarea acestor drumuri vicinale să fie realizată etapizat, întrucat starea acestora fiind degradată din cauza condițiilor meteorologice - ploi abundente, urmate apoi de înghet la sol și de dezgheț, care au degradat îmbrăcămintea din piatră concasată, cu rezultat în apariția de găuri, de gropi în unele locuri, de denivelări sau de noroi persistent, aspecte care împiedică circulația și accesul în zonele amintite de pe raza satelor comunei Doftena.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind acordarea titlului de "Cetățean de Onoare" al COMUNEI DOFTEANA, domnului TROFIN VIOREL, Diacon și arhidiacon la Arhiepiscopia Tomisului.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba dacă sunt discuții, nefiind discuții din partea consilierilor, da cuvântul domnului primar pentru a prezenta referatului nr. 2860 din 19 februarie 2020, prin care propune acordarea titlului de "Cetățean de Onoare" al COMUNEI DOFTEANA, unor domnului TROFIN VIOREL, Diacon și arhidiacon la Arhiepiscopia Tomisului Constanța. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2891 din 19 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3228 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită Emanuel, supune spre aprobare punctul 13 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, acordarea titlului de "Cetățean de Onoare" al COMUNEI DOFTEANA, TROFIN VIOREL, Diacon și arhidiacon la Arhiepiscopia Tomisului, pentru activitatea misionara din cadrul Patriarhiei Otodoxe Romane.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru dotarea spațiului Casa Satului Cucuieti, care face parte din domeniul public al comunei.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba dacă sunt discuții, nefiind discuții din partea consilierilor, da cuvântul domnului primar, care în baza solicitării primite din partea consilierului local Othozi Vasile, sat Cucuieti, județul Bacău, semnat și de un grup de cetățeni care locuiesc în satul Cucuieti, zona Valea Codrului, propune finanțarea de la bugetul local pentru dotarea spațiului Casa Satului Cucuieti, care face parte din domeniul public al comunei.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2910 din 20 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3229 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 14 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea de la bugetul local pentru dotarea spațiului Casa Satului Cucuieti, care face parte din domeniul public al comunei, cu următoarele :

10 seturi din lemn – masă cu 2 băncute/ set,

Înlocuirea tâmplăriei din lemn care s- a degradat fizic și a devenit inestetică cu tâmplărie PVC- 3 usi și 6 ferestre,

- Montarea unei chiuvete de scurgere,

- Montarea unui boiler electric,

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finanțarea de la bugetul local pentru construirea unui grup sanitar exterior care implică tubulatură, boltari, ciment, nisip, var, tencuială decorativă, tâmplărie P..V.C. Lucrarea va fi realizată în regim regie proprie de angajații contractuali ai primăriei Doftena.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind finanțarea de la bugetul local pentru amenajarea unui canal de scurgere apă pluvială

pe ambele părți ale drumului comunal 131 – strada Constructorului, sat Dofteana – zona Asăuanu Gheorghe – intersecție Strada Ștefan Cel Mare, sat Ștefan Vodă

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții, nefiind discuții din partea consilierilor, arata ca în baza solicitării primite din partea consilierului local Boboc Gheorghită Emanuel, sat Șt.Voda, județul Bacău, semnat și de un grup de cetățeni care locuiesc în strada Ștefan Cel Mare și solicita amenajarea unui canal de scurgere apă pluvială pe ambele părți ale drumului comunal 131 – strada Constructorului, sat Dofteana –zona Asăuanu Gheorghe –intersecție Strada Ștefan Cel Mare, sat Ștefan Vodă

Domnul consilier Boboc Gheorghită- Emanuel, propune să se intervina la intersecția din Calul Balan si Seaca, daca se poate face o scurgere a apei. Domnul primar, arată că satele Șt.Voda și Haghiac vor fi primele care vor beneficia de canalizare, acolo se va acționa în prima fază. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2909 din 20 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3231 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 15 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finanțarea de la bugetul local pentru amenajarea unui canal de scurgere apă pluvială pe ambele părți ale drumului comunal 131 – strada Constructorului, sat Dofteana – zona Asăuanu Gheorghe – intersecție Strada Ștefan Cel Mare, sat Ștefan Vodă, în baza documentațiilor tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii finanțelor publice locale.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind achiziționarea de servicii de închiriere utilaje, (camion, basculanta, buldoexcavator, cilindru compactor) pentru punerea în manopera piatra concasata.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții din partea consilierilor, da cuvântul domnului primar, prin care propune achiziționarea de servicii de închiriere utilaje, (camion, basculanta, buldoexcavator, cilindru compactor) pentru punerea în manopera, piatra concasata, în vederea reabilitării drumurile vicinale de pe raza comunei Dofteana. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2908 din 20 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3232 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 16 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție achiziționarea de servicii de închiriere utilaje, (camion, basculanta, buldoexcavator, cilindru compactor) pentru punerea în manopera, piatra concasata, în vederea reabilitării drumurile vicinale de pe raza comunei Dofteana.

Se trece la punctul 17 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind aprobarea cheltuielilor care vor fi asigurate din bugetul local, pentru obiectivul de investiție finanțat– prin fonduri MEN "GRADINITA CU PROGRAM NORMAL- 4 GRUPE,(P+1), LOCALITATEA CUCUIETI, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACAU"

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții din partea consilierilor, da cuvântul domnului primar, pentru a prezenta aprobarea cheltuielilor care vor fi asigurate din bugetul local, pentru obiectivul de investiție finanțat– prin fonduri MEN "GRADINITA CU PROGRAM NORMAL- 4 GRUPE (P+1), LOCALITATEA CUCUIETI, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACAU, venind cu unele explicații cu privire la amenajarea terenului, arata ca gradinita actuala va ramane pentru cazarea muncitorilor, va fi facut în prima etapa zidul de sprijin, după care se va amenaja terenul în vederea construcției. Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2981 din 20 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3233 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 17 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție cheltuielile care vor fi asigurate din bugetul local, pentru obiectivul de investiție finanțat – prin fonduri MEN "GRADINITA CU PROGRAM NORMAL- 4 GRUPE,(P+1), LOCALITATEA CUCUIETI, COMUNA DOFTEANA, JUDEȚUL BACAU", sume ce vor fi asigurate în cursul anilor 2020 - 2021, conform Devizului General al obiectivului de investiții, după cum urmează:

- Zid de sprijin – 342.709,72 lei cu TVA inclus;**
- Amenajarea terenului – 120.953,64 lei cu TVA inclus;**
- Teren de sport – 52.740,80 lei cu TVA inclus;**
- Teren de joacă – 27.427,71 lei cu TVA inclus;**
- Magazie de lemne – 33.686,65 lei cu TVA inclus;**
- Imprejmuire și porți - 98.894,21 lei cu TVA inclus;**
- Asistenta tehnică din partea proiectantului - 3.712,74 lei cu TVA inclus;**
- Diriginte de șantier – 11.138,20 lei cu TVA inclus;**
- Asistenta tehnică -14.850,94 lei cu TVA inclus;**
- Alte cheltuieli conform deviz - 187.491,39 lei cu TVA inclus.**

Se trece la punctul 18 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărâre privind declararea unui teren în suprafață de 5.174 mp, categoria de folosință, teren neproductiv, situat în extravilanul satului Doftena, str. Gării, fn, comuna Doftena, ca bun de interes public local.

La acest punct al ordinii de zi domnul președinte de ședință, Boboc Gheorghiță-Emanuel, întreabă dacă sunt discuții din partea consilierilor.

Domnul consilier Desrobitu Marcel întreabă pe domnul primar, dacă în suprafața acestui teren este prevăzut și terenul de fotbal. Domnul primar informează Consiliul local că mai sunt 10 metri până în terenul de fotbal, asadar stadionul nu va fi afectat.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3027 din 24 februarie 2020, prin care apreciază că fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3234 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghiță-Emanuel, supune spre aprobare punctul 18 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție declararea unui teren în suprafață de 5.174 mp, categoria de folosință, teren neproductiv, situat în extravilanul satului Doftena, str. Gării, fn, comuna Doftena, ca bun de interes public local.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărâre privind introducerea unui teren cu suprafața de 5.174 mp, categoria de folosință, teren neproductiv, situat în extravilanul satului Doftena, bun de interes public local, în domeniul public al comunei Doftena

La acest punct al ordinii de zi domnul președinte de ședință, Boboc Gheorghiță-Emanuel, întreabă dacă sunt discuții din partea consilierilor, nefiind discuții, supune spre aprobare.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3052 din 24 februarie 2020, prin care apreciază că fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3235 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghiță-Emanuel, supune spre aprobare punctul 19 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție introducerea terenului pe baza planului de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafața de 5.174 mp, categoria de folosință teren neproductiv - situat în extravilanul satului Doftena, str. Gării, fn, comuna Doftena, bun de interes public local, în domeniul public al comunei Doftena.

Se trece la punctul 20 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărâre privind declararea terenului în suprafață de 324 mp, intravilan, situat în punctul sat Larga, str. Podului, nr. 4, comuna Doftena, categorie de folosință curți construcții, bun de interes public local

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții din partea consilierilor, nefiind discuții, domnul primar vine cu explicații, dupa cum murmeaza: in anul 2008, terenul in suprafata de 500 m.p. a fost concesionat domnul Bantu Nicolae, unde isi desfasoara activitate economica. In urma masuratorii, a descoperit ca exista suprapunere a terenului concesionat d-lui Bântu Neculai cu terenul defunctei Andreica Leonora. Pentru reglementarea acestei situatii si pentru actualizarea documentatiei suprafetei reiesite din masuratori a propus corectarea suprafetei și declararea terenului în suprafata de 324 mp, intravilan, situat în punctul sat Larga, str. Podului, nr. 4, comuna Dofteana, categorie de folosinta curti constructii, bun de interes public local.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3086 din 24 februarie 2020, prin care apreciaza ca fiind necesara initierea proiectului de hotarare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3236 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 20 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, declararea terenului în suprafata de 324 mp, intravilan, situat în punctul sat Larga, str. Podului, nr. 4, comuna Dofteana, categorie de folosinta curti constructii, bun de interes public local.

Se trece la punctul 21 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotarare privind introducerea unui teren în domeniul public al comunei Dofteana, pe baza planului de amplasament și delimitare a imobilului, teren în suprafata de 324 mp, situat în intravilanul comunei Dofteana, sat Larga, str. Podului, nr. 4, categorie de folosinta curti constructii

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții din partea consilierilor, nefiind discuții, supune spre aprobare.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3087 din 24 februarie 2020, prin care apreciaza ca fiind necesara initierea proiectului de hotarare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3237 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 21 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție introducerea unui teren, pe baza planului de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafata de 324 mp, situat în intravilanul comunei Dofteana, sat Larga, str. Podului, nr. 4, categorie de folosinta curti constructii, bun de interes public local, în domeniul public al comunei Dofteana.

Se trece la punctul 22 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotarare privind diminuarea suprafetei de teren concesionata, domnului Bantu Neculai, de la 500 m.p., la 324 m.p., precum și diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei, pentru anul 2020, la 116 lei.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții din partea consilierilor, nefiind discuții, domnul primar, intervine din nou cu explicații și arata ca s-a descoperit o suprapunere a terenului concesionat d-lui Bântu Neculai cu terenul defunctei Andreica Leonora, drept pentru care propune spre aprobare Consiliului Local al comunei Dofteana diminuarea suprafetei de teren concesionata de la 500 m.p. la 324 m.p. și diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei pentru anul 2020 la 116 lei.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3090 din 24 februarie 2020, prin care apreciaza ca fiind necesara initierea proiectului de hotarare; In baza Raportului de avizare nr. 3238 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 22 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție diminuarea suprafetei de teren concesionata, în baza contractului de concesiune nr. 106 din 9 ianuarie 2002, domnului Bântu Neculai, de la 500 m.p., la 324 m.p., precum

si diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei, pentru anul 2020, la 116 lei, intrucat în urma masuratorilor cadastrale a reiesit o suprapunere a terenului concesionat d-lui Bântu Neculai cu terenul mostenitorilor defunctei Andreica Leonora.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție actualizarea informatiilor din documentatia cadastrală nr. 61800, provenita din CF vechi 753/N, numar cadastral vechi 1041, cu suprafata corecta de 324 m.p, în loc de 500 m.p. prevazuti în Contractul de concesiune nr. 106 din 9 ianuarie 2002, urmand a fi înscrisă în Cartea Funciara, suprafata corectată.

Se trece la punctul 23 al ordinii de zi: 1. Proiect de hotărare privind finanțarea din bugetul local a unităților de cult, din raza teritorială a comunei Doftena.

La acest punct al ordinii de zi domnul presedinte de sedinta, Boboc Gheorghită-Emanuel, întreaba daca sunt discuții din partea consilierilor, nefiind discuții, domnul primar propune finanțarea unităților de cult conform proiectului de hotarare.

In continuare domnul primar informeaza Consiliul local ca toate aceste proiecte de hotarare aprobate, vor fi derulate și puse in aplicare, imediat cum timpul permite, si nu cum s-a discutat in comisiile de specialitate ca acestea mai pot ramane din ele pentru luna iulie. Deasemeni întreaba pe domnul consilier Pitigoi Cătălin Ionel, daca mai stie cati bani s-au alocat din bugetul anului 2020, pentru gazele naturale. In continuare arata ca numai pentru Studiu de fezabilitate s-a alocat 1,3 miliarde lei vechi, iar pentru expertiza si avize pentru anul acesta u fost alocați din bugetul local 4 miliarde de lei vechi.

Informeaza Consiliul local ca pe data de 21 mai 2020, se va sfinti Biserica din Bogata, au fost alocati si pentru aceasta parohie 20.000 lei. Arata ca in satul Larga in ultimele 2-3 saptamani au fost sparte 2 case au fost furati bani si alte obiecte de valoare, in satul St,Voda, la familia Ababei Vasile, au fost furate bunuri de valoare. Referitor la banii de la Parohii acestia vor fi virati în conturile acestora, urmand a cumpara materiale de constructie si se va verifica daca au fost folositi banii in scopul prevazut in hotarare.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3201 din 25 februarie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărare, precum și în baza Raportului de avizare nr. 3271 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Doftena, domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, supune spre aprobare punctul 23 al ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea din bugetul local cu suma de 300.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării și pentru realizarea picturii lăcașului-unității de cult Biserica Ortodoxă „Nașterea Maicii Domnului Cucuieți, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea din bugetul local cu suma de 20.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării și pentru repararea lăcașului de cult din Parohia Romano-Catolică „Înălțarea Sfintei Cruci” din satul Bogata, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finanțarea din bugetul local cu suma de 10.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului-unității de cult din cadrul Bisericii Penticostale Larga, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar

pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea din bugetul local cu suma de 10.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului - unității de cult din cadrul Bisericii Penticostale Maranata, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea din bugetul local cu suma de 15.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului - unității de cult din cadrul Parohiei Ortodoxe Doftena I, „Adormirea Maicii Domnului”, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție finanțarea din bugetul local cu suma de 10.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului-unității de cult din cadrul Parohiei Ortodoxe II Doftena, „Cuvioasa Parascheva” „Nașterea Sf Ioan Botezătorul” și „Sf Efrem Cel Nou”, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finanțarea din bugetul local cu suma de 10.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului-unității de cult din cadrul Parohiei Ortodoxe Larga, „Sf.Mihail Și Gavril” cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finanțarea din bugetul local cu suma de 10.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului-unității de cult din cadrul Parohiei Romano-Catolice Seaca, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, finanțarea din bugetul local cu suma de 10.000 lei, în vederea întreținerii și funcționării lăcașului-unității de cult din cadrul Parohiei Ortodoxe Bogata, cu respectarea prevederilor art. 4 (2), art.5 și art. 14 din HOTĂRÂREA nr. 1470 din 12 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România*) – Republicată.

În continuare domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel, președinte de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte discuții. Nemăfiind discuții domnul consilier Boboc Gheorghită-Emanuel președinte de ședință, declară închisă ședința.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Boboc Gheorghită-Emanuel



Intocmit secretarul general al comunei
Mariana SPOIALĂ