

HOTARARE

nr. 143 din 30 septembrie 2022

pentru aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unui imobil din domeniul public al comunei Dofteana, situat în comuna Dofteana, sat Hăghiach, str. Brazilor, nr. cadastral 64807

Consiliul local al comunei Dofteana, judetul Bacau, întrunit în ședință ordinară din 30 septembrie 2022, ora 10.00;

În baza referatului de aprobare nr. 14846 din 28.09.2022, a primarului prin care propune aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesionarea unui imobil din domeniul public al comunei Dofteana, situat în comuna Dofteana, sat Hăghiach, str. Brazilor, nr. cadastral 64807;

Pe baza H.C.L. nr. 66 din 31 martie 2020, prin care s-a aprobat Regulamentul de concesiune a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Dofteana, conform cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile art 297 alin (1), lit. b), art. 302, 303, 308 și 309, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, ale art. 466 (8), art. 467 (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal,

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 14879 din 28 septembrie 2022, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 15002 din 30 septembrie 2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 (2) lit. c, (6), lit. a) art 135, art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

HOTARASTE:

Art.1 *Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (1 consilier prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, Studiul de oportunitate nr. 67 din 28.09.2022, întocmit de SC EVALUĂRI IMOBILIARE SRL, prin care a fost descris bunul care urmează a fi concesionat, motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică realizarea concesiunii, nivelul minim al redevenței, procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri de proprietate publică, justificarea alegerii procedurii, precum și durata estimată a procedurii, valoarea de piață a imobilului a fost stabilită astfel: Teren neproductiv cu suprafața de 1.000 mp, intravilan, nr. 4.900 lei, respectiv 1.000 euro, valoarea minimă a redevenței anuale fiind stabilită la prețul de **200** lei, respectiv 40 euro/an.*

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dofteana, prefectului județului Bacău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Compartimentului management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier OTHOZI Vasile



Contrasemnează Secretarul general al comunei
Mariana SPOIALĂ



Comunic. cf. art. 197(1) Inst. Pref. _____

Comunic. urbanism _____