

## **HOTARARE**

**nr. 123 din 24 septembrie 2021**

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire/dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Dofteana, cu număr cadastral 63335, situat în comuna Dofteana, satul Cucuieți (Punct Petrom)

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, în 24 septembrie 2021, ora 15.00;

Având în vedere referatul primarului nr. 15512 /22 septembrie 2021, privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire/dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Dofteana, ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 20, art. 21 lit. a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

- văzând documentația tehnică privind dezlipirea imobilului cu număr cadastral 63335, situat în comuna Dofteana, satul Cucuieți, (Punct Petrom) înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onești –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 15521 din 23 septembrie 2021, precum și a Raportului de avizare favorabil a comisiei de specialitate cadrul Consiliului local Dofteana nr. 15630 din 24 septembrie 2021;

În temeiul prevederilor art. art. 129 alin. (2) lit b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă cu un număr de 16 consilieri pentru, din 16 consilieri în funcție, însușirea privind lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu propunerea de dezlipire/ dezmembrare, executată de SC SILVAZENIT SRL, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ONESTI, sub nr.26494 din 17.09.2021, cu număr cadastral 63335, situat în comuna Dofteana, satul Cucuieți, (Punct Petrom), conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Se aprobă cu un număr de 16 consilieri pentru, din 16 consilieri în funcție dezlipirea/dezmembrarea imobilului - teren curți construcții, situat în comuna Dofteana, satul Cucuieți, (Punct Petrom), proprietatea publică a comunei Dofteana, cu număr cadastral 63335, înscris în Cartea Funciară 63335, a comunei Dofteana, în două loturi după cum urmează:

a) **lotul nr.1:** imobilul cu număr cadastral **64511**, având suprafața măsurată de 12925 m.p.– categoria de folosință curți construcții proprietate publică a comunei Dofteana, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

b) **lotul nr.2:** imobilul cu număr cadastral **64512**, având suprafața măsurată de 2467 m.p.– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Dofteana, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin(1) sunt cele prevăzute în Anexele 2 și 3, care fac parte integrantă din prezentul proiect.

**Art.3.** Se aprobă cu un numar de 16 consilieri pentru, din 16 consilieri în functie, mandatarea Primarului comunei Dofteana, să semneze actul autentic de dezlipire/ dezmembrare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dofteana, prefectului județului Bacău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Compartimentului management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului, compartimentului juridic și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier Dana CAMARA



Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
Mariana SPOIALĂ



Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Comp mang.pr. \_\_\_\_\_

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Comp juridic. \_\_\_\_\_