

HOTARARE

nr. 129 din 7 octombrie 2021

privind trecerea unor bunuri din domeniul public, in domeniul privat al unității
administrativ teritoriale Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință
extraordinară cu convocare de îndată, în data de 7 octombrie 2021, ora 15, 30 ;

Având în vedere Sentința civila nr. 1365, din Dosarul nr. 151/270/2020,
a Judecatoriei Onești, privind pe reclamantul Lavy Beny, prin procurator Trocea Danut, domiciliat
în Tg.Ocna, strada Victoriei Bl.F15, ap .8, județul Bacău, prin care obligă pârâta Comisia locală
pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Dofteana, ca in termen de 30
de zile de la ramânerea definitivă, să înainteze Comisiei județene documentația în vederea emiterii
titlului de proprietate;

Pe baza referatului de aprobare a primarului comunei Dofteana, prin care
propune trecerea unor bunuri din domeniul public, in domeniul privat al unității administrativ
teritoriale Dofteana, precum și intabularea in cartea funciară, ca urmare a Sentinței civile nr.
1365, din Dosarul nr. 151/270/2020, a Judecatoriei Onești, privind pe reclamantul Lavy Beny,
prin procurator Trocea Danut, domiciliat în Tg.Ocna, strada Victoriei Bl.F15, ap .8, județul Bacău,
prin care obligă pârâta Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra
terenurilor Dofteana, ca in termen de 30 de zile de la ramânerea definitivă, să înainteze Comisiei
județene documentația în vederea emiterii titlului de proprietate;

In baza Extrasului de Carte funciară pentru informare a imobilului inscris in Cartea
Funciară nr. **64512**, având suprafața măsurată de **2467 m.p.**– categoria de folosință curți
construcții, proprietate publică a comunei Dofteana, teren intravilan sat Cucuieți (punct Petrom);

In baza Extrasului de Carte funciară pentru informare a imobilului inscris in Cartea
Funciară nr. **63332**, având suprafața măsurată de **3450 m.p.**– categoria de folosință curți
construcții, proprietate publică a comunei Dofteana, teren intravilan sat Cucuieți (punct Petrom);

In baza Extrasului de Carte funciară pentru informare a imobilului inscris in Cartea
Funciară nr. **64505**, având suprafața măsurată de **4083 m.p.**– categoria de folosință
neproductiv, proprietate publică a comunei Dofteana, situat în extravilanul comunei Dofteana,
Mal Trotuș;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 7 alin. (2), art 552, 553 și 554 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.
287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 24 (3) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.156 (4) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate
Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere
în registrul de carte funciară;

Prevederile art. 361(2) coroborat cu art 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 16089 din 4 octombrie
2021, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului
local Dofteana nr. 16382 din 7 octombrie 2021;

În temeiul prevederilor art. art. 129 alin. (2) lit c), și art. 243 alin. (1) lit. a) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă cu un numar de 16 consilieri prezenti, din 16 consilieri în funcție, trecerea din domeniul public al unității administrativ teritoriale Dofteana, în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Dofteana, a imobilului inscris in Cartea Funciară nr. **64512**, având suprafața măsurată de **2467 m.p.**– categoria de folosință curți construcții, teren intravilan sat Cucuieți (punct Petrom);

Art.2 Se aprobă cu un numar de 16 consilieri prezenti, din 16 consilieri în funcție, trecerea din domeniul public al unității administrativ teritoriale Dofteana, in domeniul privat al unității administrativ teritoriale Dofteana, a imobilului inscris in Cartea Funciară nr. **64505**, având suprafața măsurată de **4083 m.p.**– categoria de folosință neproductiv, situat în extravilanul comunei Dofteana, Mal Trotuș;

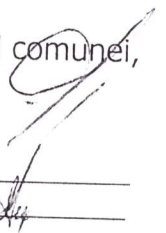
Art.3 Se aprobă cu un numar de 16 consilieri prezenti, din 16 consilieri în funcție, trecerea din domeniul public al unității administrativ teritoriale Dofteana, in domeniul privat al unității administrativ teritoriale Dofteana, a imobilului inscris in Cartea Funciară nr. **63332** având suprafața măsurată de **3450 m.p.**– categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a comunei Dofteana, teren intravilan sat Cucuieți (punct Petrom);

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dofteana, prefectului județului Bacău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Compartimentului juridic, urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Dana CAMARĂ



Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ



Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref.

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Comp juridic. 08.10.2021