

HOTĂRÂRE

nr. 152 din 30 septembrie 2020

privind aprobarea avizului de principiu favorabil, pentru PLAN URBANISTIC ZONAL - "CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC", în Dofteana, str. Principală, nr. 150, comuna Dofteana, județul Bacău.

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 30 septembrie 2020, ora 10.00;

Pe baza Raportului Informării și consultării publicului nr. 13411 din 16 septembrie 2020, pentru documentația -"CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC", în Dofteana, str. Principală, nr. 150, comuna Dofteana, județul Bacău

În baza cererii nr. 13686 din 21 septembrie 2020, din partea a SC Octano Downtream SRL, prin care solicită avizul de principiu favorabil, pentru PLAN URBANISTIC ZONAL -"CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC", în Dofteana, str. Principală, nr. 150, comuna Dofteana, județul Bacău ;

Pe baza referatului de aprobare a primarului nr. **13695** din 21 septembrie 2020, prin care propune aprobarea avizului de principiu favorabil, pentru PLAN URBANISTIC ZONAL -"CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC", în Dofteana, str. Principală, nr. 150, comuna Dofteana, județul Bacău,

Având în vedere HCL nr. 33 din 26 februarie 2020, privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Dofteana aprobat prin Hotărârea Consiliului Local a Comunei Dofteana, nr. 74 din 15 iulie 2010

Pe baza LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - Republicată*);

În baza art. 25, art. 47.1 alin(1) din Legea nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și art. 31 din Ordinul nr. 233/2016, a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și a Hotărârii Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism; Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 13872 din 22 septembrie 2020, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre; În baza Raportului de avizare nr. 14358 din 30 septembrie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana;

În temeiul prevederilor art. 129 (6) lit. „c” și art. 139 (3) lit. e și respectiv art. 240 alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE;

Art.1 Se aprobă cu un număr de 16 consilieri prezenți pentru, din 17 consilieri în funcție, acordarea avizului de principiu *favorabil*, pentru **PLANUL URBANISTIC ZONAL "CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC"**, în Dofteana, str. Principală, nr. 150, comuna Dofteana, județul Bacău, identificat prin numărul cadastral nr. 63854, conform Certificatului de Urbanism nr. 17 din 5 martie 2020 și pe baza avizului de oportunitate nr. 14 din 29 iunie 2020, a Consiliului județean Bacău. Terenul ce va fi reglementat are suprafața de 1801 m.p., are categoria de folosință curți construcții și este situat în zona pentru locuințe, conform PUG al comunei Dofteana. Amplasamentul se află în zona de protecție a monumentului istoric Ansamblul Castelului Ghica, la o distanță de aproximativ 230 m față de acesta, între Drumul național DN 12 A și calea ferată.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, compartimentului de specialitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier AMARINEI ION



Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ