

HOTARARE

nr. 192 din 29 decembrie 2021

privind declararea unor imobile ca bunuri de interes public local

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședință ordinară din 29 decembrie 2021, ora 15.00 ;

În baza referatului de aprobare nr. 21.650 din 20 decembrie 2021, al primarului prin care propune declararea unor imobile ca bunuri de interes public local;

În baza art. 292 alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile HG nr. 548 din 8 iulie 1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

In baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 21878 din 23 decembrie 2021, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate cadrul Consiliului local Dofteana nr. 22123 din 29 decembrie 2021;

În temeiul 129 (2) lit.c și , 135, 136, art. 286(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cu un număr de 17 consilieri, din 17 consilieri în funcție declararea unor imobile ca bunuri de interes public local:

- (1) teren cu suprafața de 549 mp, str. Păcii, nr. 19, situat în intravilanul satului Dofteana, comuna Dofteana (parcare) categoria de folosință curți construcții (anexa 1);
- (2) teren cu suprafața de 357 mp, str. Păcii, nr. 76, situat în intravilanul satului Dofteana, comuna Dofteana (parcare) categoria de folosință curți construcții (anexa 2);
- (3)teren cu suprafața de 117 mp, str. Păcii, nr. 50-52, situat în intravilanul satului Dofteana, comuna Dofteana (cale de acces la numerele administrative 50-52) categoria de folosință drum (anexa 3);
- (4)teren cu suprafața de 503 mp, situat în intravilanul satului Cucuieți, comuna Dofteana, categoria de folosință curți construcții (anexa 4);

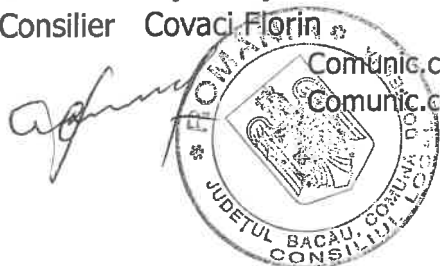
Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Compartimentului management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Covaci Florin

Contrasemnează Secretarul general al comunei

Mariana SPOIALĂ



Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. _____

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Comp.mng.urb.amnj.teritoriu _____

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

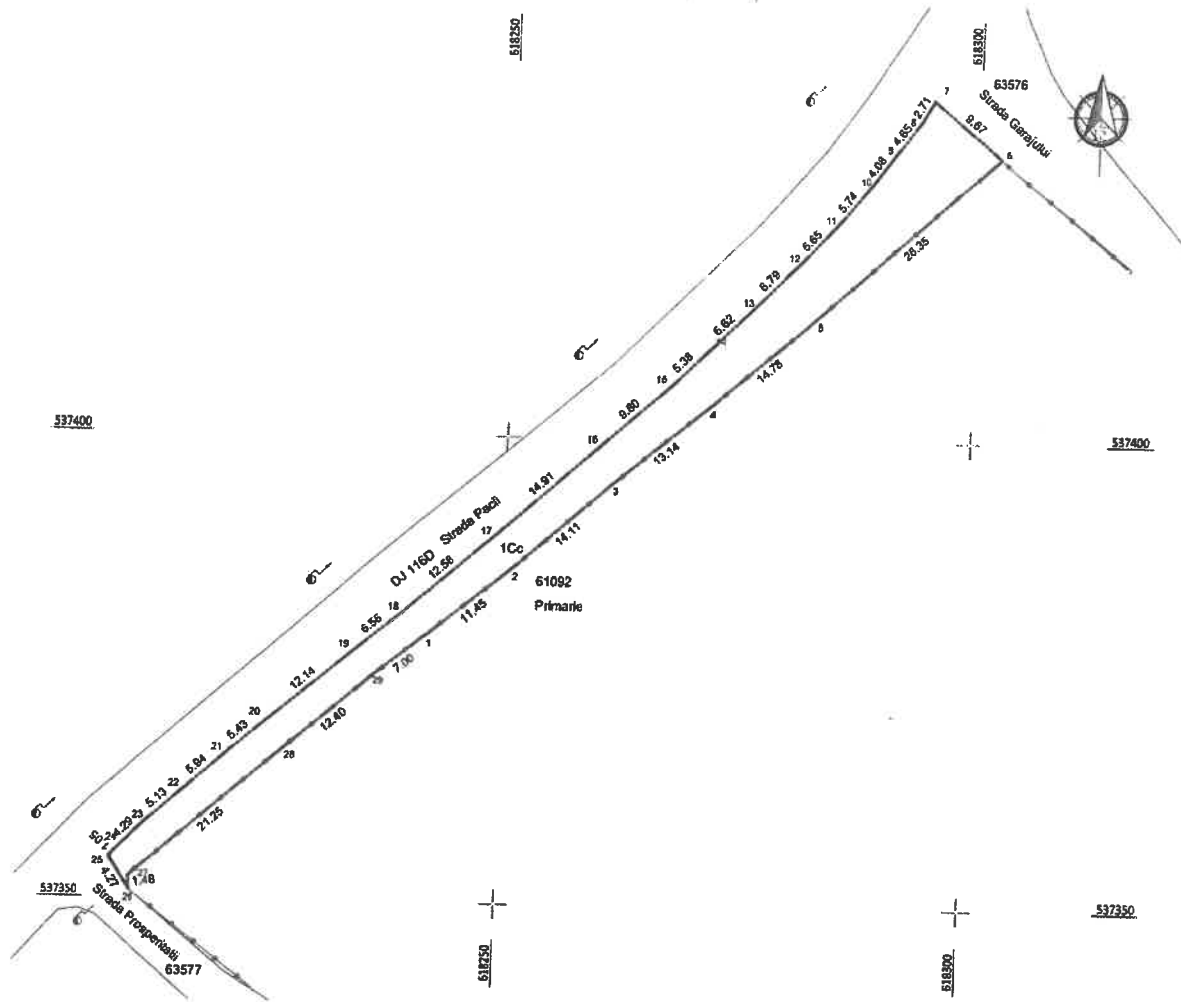
Scara 1: 500

Suprafata măsurată
549 mp

Adresa imobilului

Intravilanul com.Dofteana, sat Dofteana, Jud. Bacău

UAT DOFTEANA



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Protecție Stereografică 1970"

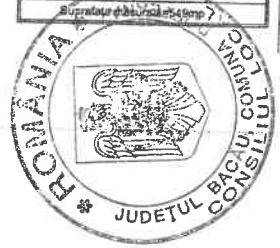
Teren - 1Cc

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(Li+1) |
|----------|--------------------------|------------|------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 537378.588 | 618241.856 | 11.45 |
| 2 | 537385.793 | 618250.739 | 14.11 |
| 3 | 537395.038 | 618281.401 | 13.14 |
| 4 | 537403.404 | 618271.535 | 14.78 |
| 5 | 537413.025 | 618282.763 | 26.35 |
| 6 | 537430.448 | 618302.527 | 9.67 |
| 7 | 537436.534 | 618295.008 | 2.71 |
| 8 | 537434.198 | 618293.625 | 4.65 |
| 9 | 537430.507 | 618290.792 | 4.08 |
| 10 | 537427.267 | 618288.306 | 6.74 |
| 11 | 537422.892 | 618284.592 | 6.65 |
| 12 | 537418.812 | 618280.880 | 6.79 |
| 13 | 537413.981 | 618275.903 | 6.62 |
| 14 | 537409.325 | 618271.188 | 5.38 |
| 15 | 537405.556 | 618267.358 | 9.80 |
| 16 | 537399.100 | 618259.963 | 14.91 |
| 17 | 537389.242 | 618248.796 | 12.58 |
| 18 | 537380.981 | 618239.324 | 6.56 |
| 19 | 537376.838 | 618234.226 | 12.14 |
| 20 | 537369.047 | 618224.912 | 5.43 |
| 21 | 537365.487 | 618220.819 | 5.94 |
| 22 | 537361.545 | 618216.372 | 5.13 |
| 23 | 537358.125 | 618212.543 | 4.29 |
| 24 | 537355.115 | 618209.480 | 1.05 |
| 25 | 537354.341 | 618208.776 | 4.27 |
| 26 | 537350.788 | 618211.106 | 1.48 |
| 27 | 537352.231 | 618210.009 | 21.25 |
| 28 | 537388.204 | 618226.815 | 12.40 |
| 29 | 537344.217 | 618238.936 | 7.00 |

| A. Date referitoare la teren | | | | | |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|---|------------------------|--|
| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafata [mp] | Mențiuni | Intravilan/ Extravilan | |
| 1 | Cc | 549 | Teren parțial împrejmuit cu gard pe latura 6-26 | Intravilan | |
| TOTAL | | | | | |
| B. Date referitoare la construcții | | | | | |
| Cod constr. | Cod grupă destinație | Suprafata construită la sol [mp] | Mențiuni | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Executanți: **SILVAZENIT**
SERIA 100-01 N
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sarta NOAN
Nr. 73524/2021
MARIA DINCA
Data: Decembrie 2021

Președinte de sedință
Coyaci Florin



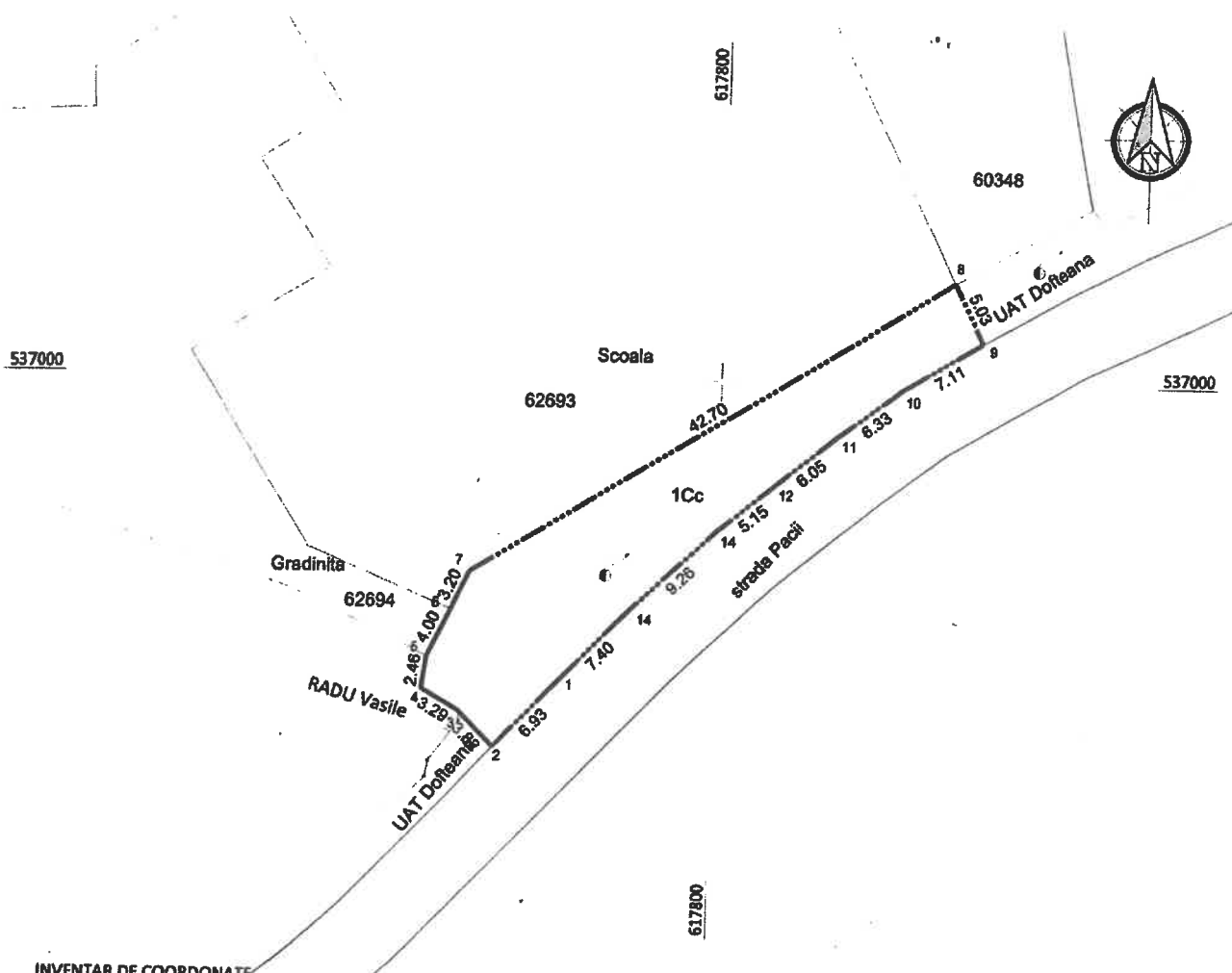
Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spoială

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

2

| | |
|--------------------|---|
| Suprafața măsurată | Adresa imobilului |
| 357 mp | intravilanul com.Dofteana, sat Dofteana, jud. Bacău |
| UAT | DOFTEANA |



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Teran - 1Cc

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 8 | 537007.666 | 617817.701 | 5.03 |
| 9 | 537003.186 | 617819.983 | 7.11 |
| 10 | 536999.560 | 617813.883 | 6.33 |
| 11 | 536995.781 | 617808.789 | 6.05 |
| 12 | 536991.995 | 617804.064 | 5.15 |
| 14 | 536988.713 | 617800.092 | 9.28 |
| 1 | 536982.351 | 617793.369 | 7.40 |
| 2 | 536977.049 | 617788.208 | 6.93 |
| 3 | 536972.024 | 617783.440 | 3.82 |
| 4 | 536974.736 | 617780.746 | 3.29 |
| 5 | 536976.374 | 617777.889 | 2.48 |
| 6 | 536978.811 | 617778.235 | 4.00 |
| 7 | 536982.427 | 617779.945 | 3.20 |
| 8 | 536985.320 | 617781.313 | 42.70 |

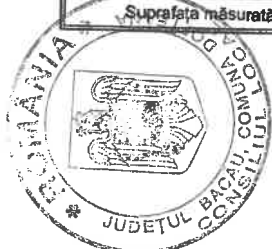
Suprafața măsurată=307mp

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafața [mp] | Mențiuni | Intravilan/ Extravilan |
|--------------|------------------------|----------------|---|------------------------|
| 1 | Cc | 357 | Teren partial împrejmuit cu gard pe laturile 3-5 si 5-8 | Intravilan |
| TOTAL | | | | |

B. Date referitoare la construcții

| Cod constr. | Cod grupă destinație | Suprafața construită la sol [mp] | Mențiuni |
|-------------|----------------------|----------------------------------|----------|
| | | | |



Președinte de ședință
Covaci Florin



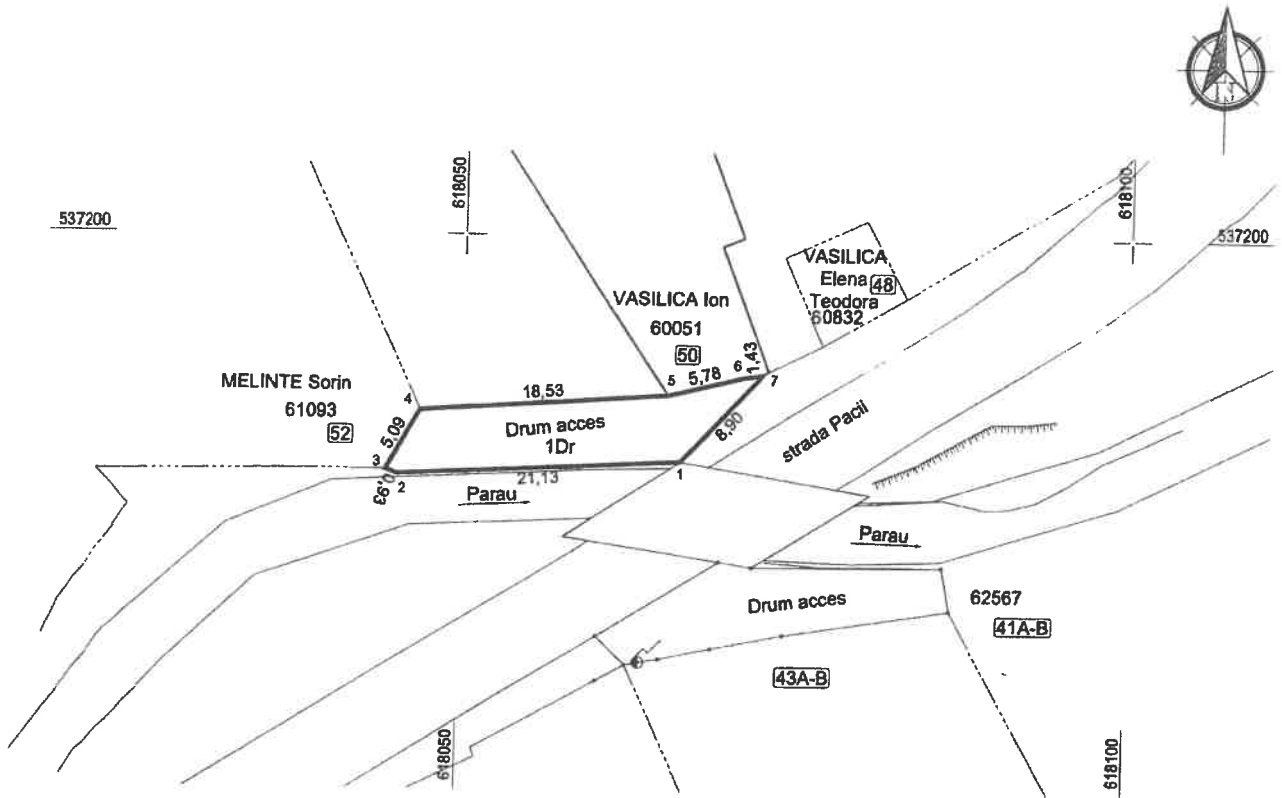
Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spoială

Confirm exactitudinea măsurătorilor la teren, potrivit înscrisurilor documentației cadastrale, în conformanță cu realitatea din teren
Data: Decembrie 2021

**Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 192 din 29.12.2021
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**

Scara 1: 500

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Suprafata masurata | Adresa imobilului | | |
| 117 mp | intravilanul com. Dofteana, sat Dofteana, Drum acces nr.administrative 50 si 52, jud. Bacău | | |
| UAT | Dofteana | | |



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"
Teren - 1Dr

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 537183.233 | 618066.292 | 21.13 |
| 2 | 537182.154 | 618045.190 | 0.93 |
| 3 | 537182.497 | 618044.322 | 5.09 |
| 4 | 537186.933 | 618046.815 | 18.53 |
| 5 | 537188.187 | 618065.306 | 5.78 |
| 6 | 537189.552 | 618070.925 | 1.43 |
| 7 | 537189.757 | 618072.341 | 8.90 |

Suprafata masurata=117 mp

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafata [mp] | Mențiuni | Intravilan/ Extravilan |
|--------------|------------------------|----------------|--|------------------------|
| 1 | Dr | 117 | Drum Intravilan, acces la nr.administrative 50 si 52(domeniul public UAT Dofteana) | Intravilan |
| TOTAL | | 117 | | |

B. Date referitoare la construcții

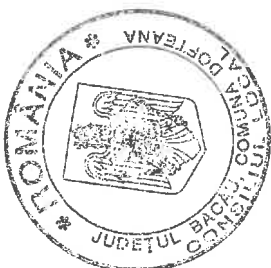
| Cod constr. | Cod grupă destinație | Suprafata construită la sol [mp] | Mențiuni |
|-------------|----------------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Executant: S.P. VAZENIT S.R.L.
SERIA RO-PAR. 05/2016
Nr. 1736/26.09.2016

DE AUTORIZARE
MIHAI DINCA

Confirm executarea măsurărilor teren, conform planșei înlocuiri documentației cadastrale, în conformitate cu realitatea din teren

Data: noiembrie 2021



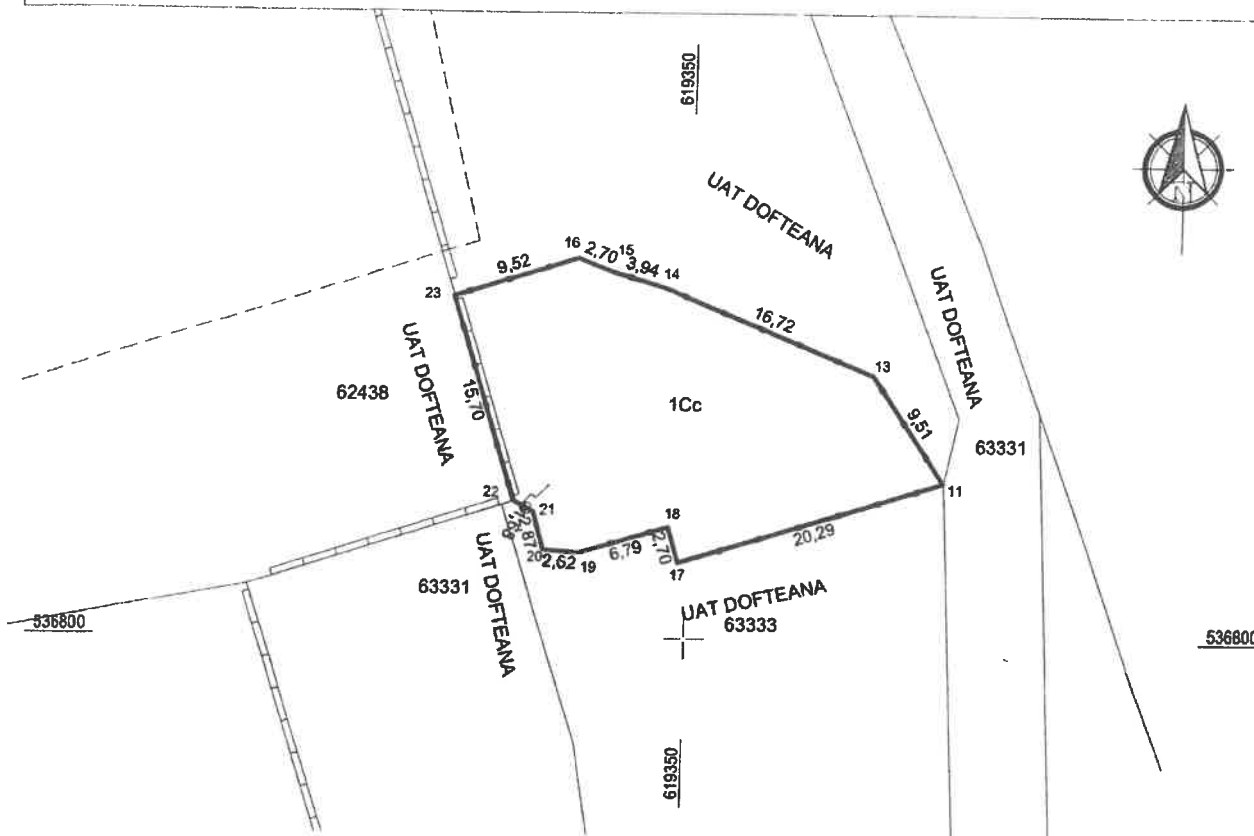
Președinte de ședință
Covaci Florin

Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spoyală

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

| | |
|--------------------|--|
| Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| 503 mp | intravilanul com. Dofteana , sat Cucuieți , jud. Bacău |
| UAT | Dofteana |



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"
Teren - 1Cc

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|--------------------------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 16 | 536827.896 | 619341.711 | 2.70 |
| 15 | 536826.912 | 619344.226 | 3.94 |
| 14 | 536825.806 | 619348.010 | 16.72 |
| 13 | 536819.440 | 619363.467 | 9.51 |
| 11 | 536811.581 | 619368.817 | 20.29 |
| 17 | 536805.621 | 619349.424 | 2.70 |
| 18 | 536808.211 | 619348.665 | 6.79 |
| 19 | 536806.303 | 619342.151 | 2.62 |
| 20 | 536806.513 | 619339.540 | 2.87 |
| 21 | 536809.283 | 619338.790 | 1.68 |
| 22 | 536810.077 | 619337.307 | 15.70 |
| 23 | 536825.059 | 619332.628 | 9.52 |
| Suprafata masurata=503mp | | | |

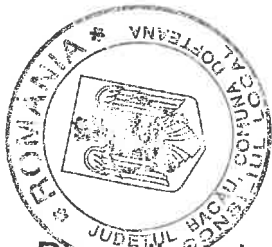
A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafata [mp] | Mențiuni | Intravilan/ Extravilan |
|--------------|------------------------|----------------|---|---------------------------|
| 1 | Cc | 503 | Imobil parțial împrejmuit cu gard de beton și metal | Intravilan |
| TOTAL | | 503 | | |

B. Date referitoare la construcții

| Cod constr. | Cod grupă destinație | Suprafata construită la sol [mp] | Mențiuni |
|-------------|----------------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | |
|--|---|
| Executiv S.C. DEPARTAMENTUL DE CADASTRU SERIA O-B-J NR. 2120/2021 AUTORIZARE Seria AG-BA Nr. 1735/26.02.2021 MIHAI DINCA Căpitan Confirma executarea lucrărilor de cadastru și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale în conformanță cu realitatea din teren | Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Ștampila BCPI Data: decembrie 2021 |
|--|---|



Președinte de ședință
Covaci Florin

Contrasemnează,
Secretar general al comunei Doftoeana
Mariana Spoială