

HOTARARE

nr. 193 din 29 decembrie 2021

privind introducerea unor terenuri în domeniul public al comunei Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședință ordinară din 29 decembrie 2021, ora 15.00 ;

În baza referatului de aprobare nr. 21.649 din 20 decembrie 2021, a primarului prin care propune introducerea unor terenuri în domeniul public al comunei Dofteana;

În baza art. 292 alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile HG nr. 548 din 8 iulie 1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

In baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 21879 din 23 decembrie 2021, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate cadrul Consiliului local Dofteana nr. 22125 din 29 decembrie 2021;

În temeiul 129 (2) lit.c și , 135, 136, art. 286(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cu un număr de 17 consilieri, din 17 consilieri în funcție, introducerea unor terenuri în domeniul public al comunei Dofteana:

(1) teren cu suprafața de 549 mp, str. Păcii, nr. 19, situat în intravilanul satului Dofteana, comuna Dofteana (parcare) categoria de folosință curți construcții (anexa 1);

(2) teren cu suprafața de 357 mp, str. Păcii, nr. 76, situat în intravilanul satului Dofteana, comuna Dofteana (parcare) categoria de folosință curți construcții (anexa 2);

(3)teren cu suprafața de 117 mp, str. Păcii, nr. 50-52, situat în intravilanul satului Dofteana, comuna Dofteana (cale de acces la numerele administrative 50-52) categoria de folosință drum (anexa 3);

(4)teren cu suprafața de 503 mp, situat în intravilanul satului Cucuieți, comuna Dofteana, categoria de folosință curți construcții (anexa 4).

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Compartimentului management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Covaci Florin



Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ

Comunic cf. art. 197(1) Inst.Pref. _____

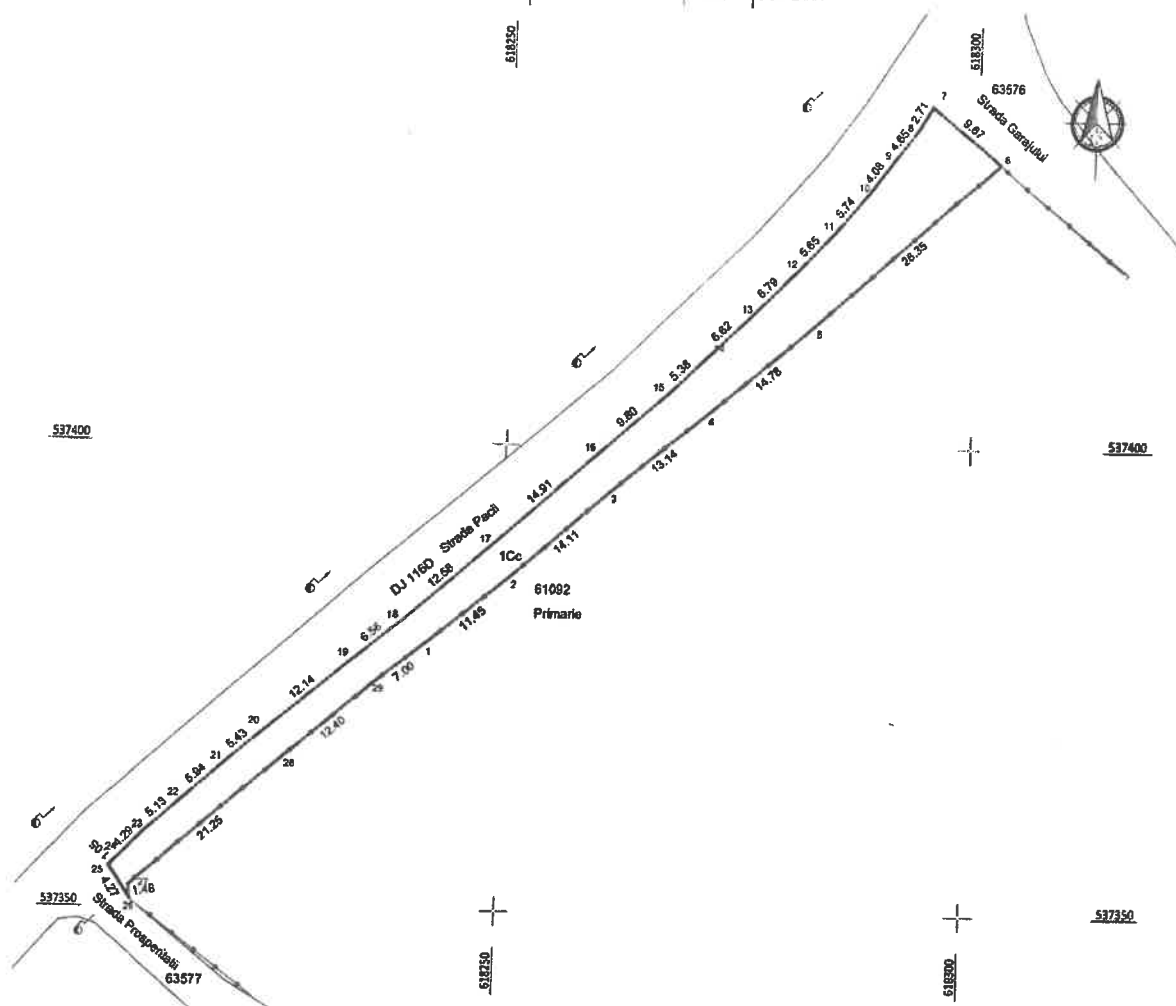
Comunic cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Comp.mng.urb.amnj.teritoriu _____

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Suprafata măsurată 549 mp Adresa imobilului Intravilanul com.Dofteana, sat:Dofteana, Jud. Bacău

UAT DOFTEANA



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Teren - 1Cc

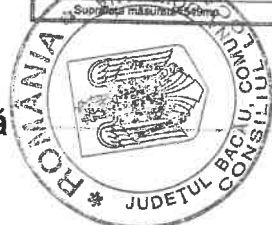
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(U+1)
	X [m]	Y [m]	
1	537378.588	618241.856	11.45
2	537385.795	618250.739	14.11
3	537395.038	618261.401	13.14
4	537403.404	618271.535	14.78
5	537413.025	618282.753	26.35
6	537430.448	618302.527	9.67
7	537436.534	618295.008	2.71
8	537434.198	618293.825	4.85
9	537430.507	618290.792	4.08
10	537427.267	618288.308	5.74
11	537422.892	618284.592	5.65
12	537418.812	618280.880	8.79
13	537413.981	618275.803	5.62
14	537408.328	618271.188	5.38
15	537405.656	618267.358	9.80
16	537398.100	618259.883	14.91
17	537389.242	618248.786	12.58
18	537380.861	618239.324	6.56
19	537376.638	618234.226	12.14
20	537369.047	618224.912	5.43
21	537365.487	618220.813	5.94
22	537361.545	618216.372	5.13
23	537358.125	618212.543	4.29
24	537355.115	618209.480	1.05
25	537354.341	618208.776	4.27
26	537350.788	618211.106	1.48
27	537352.231	618210.909	21.25
28	537348.201	618208.915	12.40
29	537314.212	618236.776	7.00

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Cc	549	Teren parțial înmărmurit cu gard pe latura 6-26	Intravilan
TOTAL				

B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Cod grupul destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni	

Execuția: SILVAZENIT S.R.L.
SERIA NR. 1 N. 1735/02.2019
DE AUTORIZARE
Garda locală nr. 1735/02.2019
Nr. 1735/02.2019
MUNI DİNCA
Comuna Dofteana, Jud. Bacău
Data: Decembrie 2021

Președinte de ședință
Covaci Florin



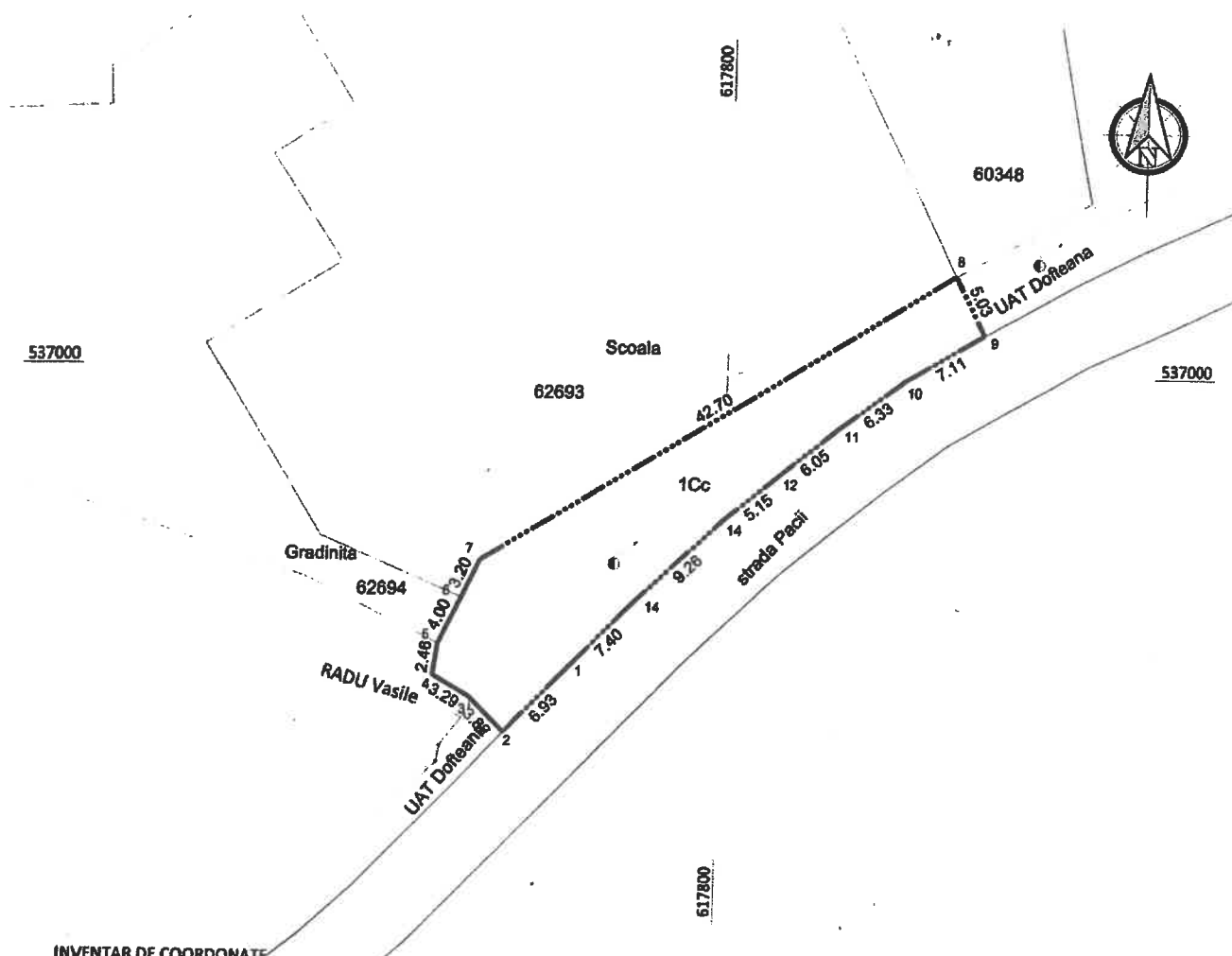
Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spioală

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

2

Suprafața măsurată	Adresa imobilului
357 mp	intravilanul com.Dofteana, sat Dofteana, jud. Bacău
UAT	DOFTEANA



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Teren - 1Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
8	537007.868	617817.701	5.03
9	537003.186	617819.983	7.11
10	536999.560	617813.863	6.33
11	536995.781	617808.789	6.05
12	536991.995	617804.064	5.15
12	536988.713	617800.082	9.28
14	536982.351	617793.369	7.40
1	536977.049	617788.208	6.93
2	536972.024	617783.440	3.82
3	536974.736	617780.746	3.29
4	536976.374	617777.889	2.46
5	536978.811	617778.235	4.00
6	536982.427	617779.045	3.20
7	536985.320	617781.313	42.70

Suprafața măsurată=307mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcellă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Cc	357	Teren parțial împrejmuit cu gard pe laturile 3-5 și 5-8	Intravilan
TOTAL				

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni

Executanți: **SILVAZENIT S. R.L.**
SERIA RO-B/J NR. 108/18.02.2010
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B/J
Nr. 1735/26.02.2021

Confirmăm exactitatea măsurătorilor la teren și autenticitatea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: Decembrie 2021
ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL

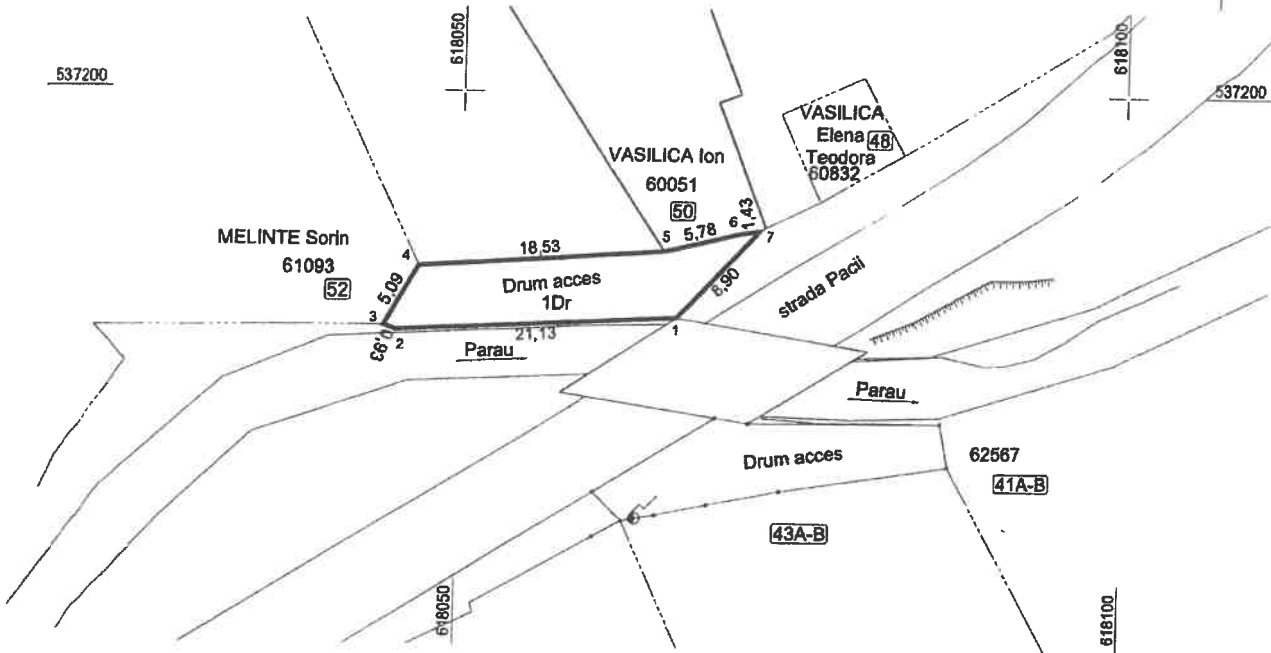
Președinte de ședință
Covați Florin

Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spoială

ANEXA nr. 3 la H.C.L. nr. 193 din 29.12.2021
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Suprafata masurata	Adresa imobilului	
117 mp	intravilanul com. Doftoana, sat Doftoana, Drum acces nr.administrative 50 si 52, jud. Bacău	
UAT	Doftoana	



INVENTAR DE COORDONATE
 "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"
 Teren - 1Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterali D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	537183.233	618066.292	21.13
2	537182.154	618045.190	0.93
3	537182.497	618044.322	5.09
4	537186.933	618046.815	18.53
5	537188.167	618085.306	5.78
6	537189.552	618070.925	1.43
7	537189.757	618072.341	8.90
Suprafata masurata=117 mp			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Dr	117	Drum intravilan, acces la nr.administrative 50 si 52(domeniul public UAT Doftoana)	Intravilan
TOTAL		117		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafata construită la sol [mp]	Mențiuni

Executant: S.C. MIHAEL VAZENIT S.R.L.
 SERIA RO-BACAU, OSIERE 07-2016
 DE
AUTORIZARE
 SERIA RO-BACAU
 Nr. 1735/25.02.2021
MIHAI DINCA
 Confirma executarea măsurătorilor teren, conform planșei întocmirii
 ocurenței și a cadastrului și a corespondenței acestuia cu realitatea din teren
 Data: Noiembrie 2021

Președinte de ședință
 Covaci Florin

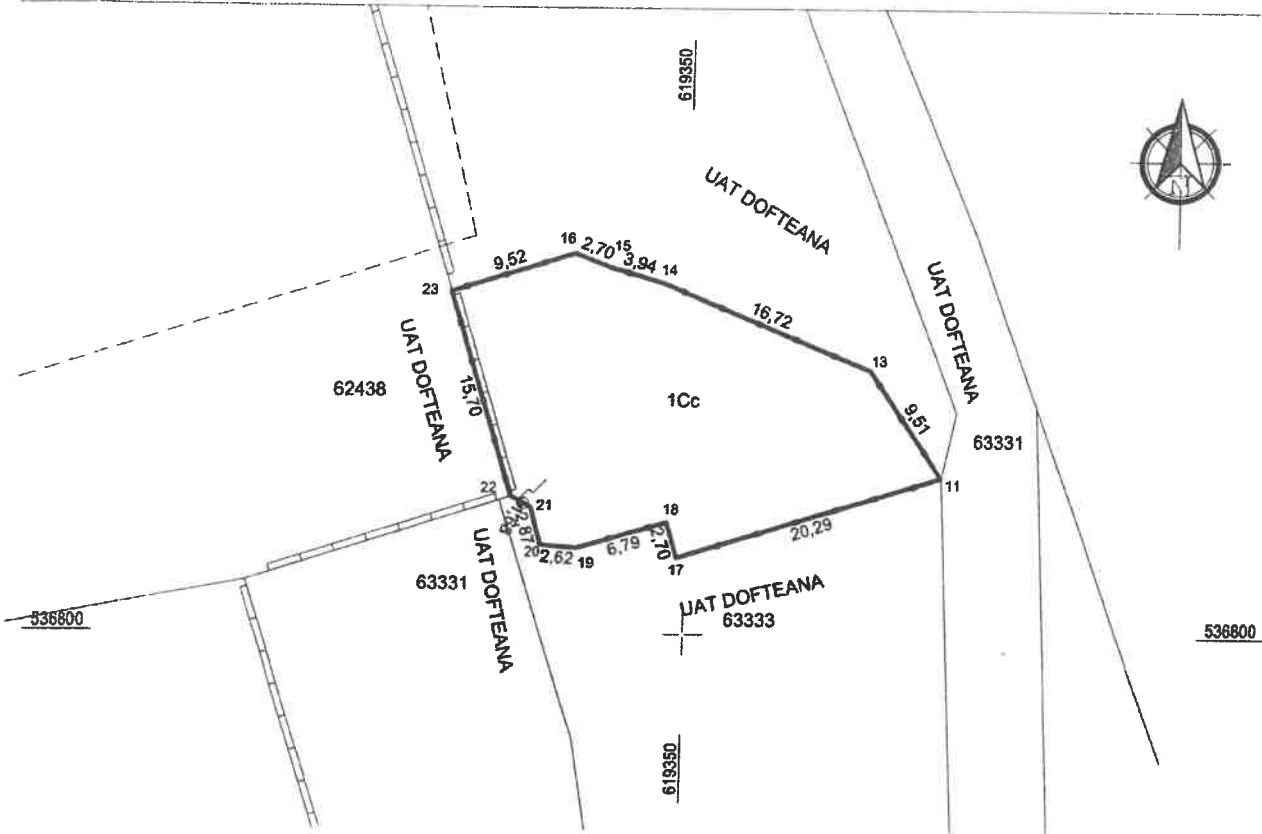


Contrasemnează,
 Secretar general al comunei Doftoana
 Mariana Spoială

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Suprafata masurata	Adresa imobilului
503 mp	intravilanul com. Dofteana, sat Cucuieți, jud. Bacău
UAT	Dofteana



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"
Teren - 1Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(I,I+1)
	X [m]	Y [m]	
16	536827.896	619341.711	2.70
15	536826.912	619344.226	3.94
14	536825.806	619348.010	16.72
13	536819.440	619363.467	9.51
11	536811.581	619368.817	20.29
17	536805.621	619349.424	2.70
18	536808.211	619348.665	6.79
19	536806.303	619342.151	2.62
20	536806.513	619339.540	2.87
21	536809.283	619338.790	1.68
22	536810.077	619337.307	15.70
23	536825.059	619332.628	9.52
Suprafata masurata=503mp			

A. Date referitoare la teren

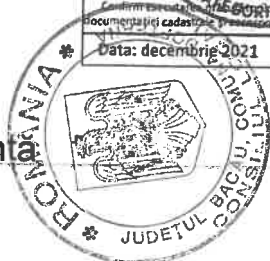
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Cc	503	Imobil parțial împrejmuit cu gard de beton si metal	Intravilan
TOTAL		503		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni

Executivul S.C. VERIFICAT SERIA O-B-J Nr. 21/2021 AUTORIZARE Seria RO-BA Nr. 1735/16.02.2021 MIHAI DINCA	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Confirm prezenta în teren a construcțiilor și a acestora cu realitatea din teren CATEGORIA 4 Date: decembrie 2021	Ștampila BCPI Data:

Președinte de ședință
Covaci Florin



Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spoială