

HOTĂRÂRE

nr. 212 din 25 noiembrie 2019

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Dofteana nr. 193/31.10.2019

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 25 noiembrie 2019, ora 15.00;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului nr. 18670 din 19 noiembrie 2019, prin care se arată că s-a constatat o diferență privind suprafața construită a imobilului față de suprafața utilă închiriată către operatorul economic SC IONELA SRL. Suprafața diminuată va fi suprafața utilă a imobilului și nu suprafața construită, deoarece aceasta rămâne în administrarea proprietarului bunului. Astfel, din suprafața utilă închiriată către SC IONELA SRL, de 204,85 mp, se va scădea aria utilă a anexei de 78,2 mp, rezultând o suprafață de 126,65 mp. Chiria calculată pentru acest imobil va respecta prevederile contractului, precum și a ofertei depuse de operator. Se propune a se urma aceeași procedură și pentru anexa CASEI SATULUI, se va aloca aria utilă de 78,2 mp în interes local, pentru cetățenii din satul Cucuieți, pentru organizarea activităților cetățenești.

În baza art. 2, 15 și 29 din contractul de închiriere nr. 5057 din 17 aprilie 2018; Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr.18674 din 8 noiembrie 2019, prin care apreciază ca fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre; În baza Raportului de avizare nr.19006 din 25 noiembrie 2019, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana;

În temeiul dispozițiilor art. 75(1) lit. (c), art. 129 (1)(6), art. 155 lit. "d", (5) lit. (d), art. 297 (2) și art. 347 (1) lit. "c" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cu un număr de 16 consilieri prezenți pentru, din 17 consilieri în funcție modificarea art. 1 din HCL nr. 193/2019, care va avea următorul cuprins: "**diminuarea suprafeței închiriate către SC IONELA SRL, în urma constatării privind starea integrității bunului și destinația în care este folosit spațiul CASA SATULUI, din satul Cucuieți, conform contractului de închiriere nr. 5057 din 14 aprilie 2018, cu diminuarea suprafeței închiriate către SC IONELA SRL de la 204,85 mp la 126,65 mp, precum și reducerea chiriei, conform ofertei pentru un (1) mp de arie utilă, adică, 126,65 mp x 1,5 euro/mp/a.u., rezultă valoarea de 190 euro/lună.**"

Art.2 Se aprobă cu un număr de 16 consilieri prezenți pentru, din 17 consilieri în funcție modificarea art. 1 din HCL nr. 193/2019, care va avea următorul cuprins: "**Alocarea spațiului de 78,2 mp din clădirea CASEI SATULUI din zona Valea Codrului, din domeniul public al comunei Dofteana, pentru punerea la dispoziție în interesul cetățenilor din satul Cucuieți, privind desfășurarea activităților cetățenești, întruniri pentru informare de orice natură, activități culturale artistice, sărbătorirea unor evenimente din familie și activități comemorative.**"

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Mihăiță Diaconu

Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ

