

## **HOTĂRÂRE**

**nr. 46 din 26 martie 2019**

privind însușirea Rapoartelor de evaluare , pentru aprobarea achiziției- cumpărării suprafeței de 1000 m.p., teren curți construcții, pentru extinderea Pieții Zonale Dofteana și înființarea unui pichet de pompieri și a unei stații SMURD, la nivelul unității administrativ teritoriale Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 26 martie 2019, ora 8.00 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local nr. 208 din 28 decembrie 2019, privind inițierea demersurilor în vederea înființării unui pichet de pompieri și a unei stații SMURD, la nivelul unității administrativ teritoriale Dofteana; Pe baza Raportului compartimentului de specialitate a primarului comunei Dofteana nr.1815 din 6 februarie 2019, precum și a Expunerii de motive a primarului comunei Dofteana, nr. 1816 din 6 februarie 2019;

În baza Raportului de evaluare nr. 4, elaborat de SC Evaluări imobiliare solution SRL Onești, înregistrat la sediul Instituției noastre cu nr. 1780 din 6 februarie 2019, prin care a estimat o valoare a terenului în suprafață de 1000 m.p, de 42.800 lei, echivalent a 9000 euro, precum și a Raportului de evaluare nr. 1, elaborat de a SC C & I -CIRA SRL Bacău, înregistrat la sediul Instituției noastre cu nr. 1779 din 6 februarie 2019, prin care a estimat o valoare a terenului în suprafață de 1000 m.p, de 40.719 lei, echivalent a 8600 euro; Pe baza Raportului de evaluare nr. 4466 din 25 martie 2019, a Comisiei de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 858, art. 859, art. 863 lit „a”, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil. În baza L.98/2016 și a O.U.G.nr. 45/ 2018 cu modificările și completările ulterioare; În baza prevederilor- art. 36 alin (1), alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. a , ale art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locala, republicată,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, însușirea Raportului de evaluare nr. 4, elaborat de SC Evaluări imobiliare solution SRL Onești, înregistrat la sediul Instituției noastre cu nr. 1780 din 6 februarie 2019, prin care a estimat o valoare a terenului în suprafață de 1000 m.p, de 42.800 lei, echivalent a 9000 euro.

**Art.2** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție însușirea Raportului de evaluare nr. 1, elaborat de a SC C & I - CIRA SRL Bacău, înregistrat la sediul Instituției noastre cu nr. 1779 din 6 februarie 2019, prin care a estimat o valoare a terenului în suprafață de 1000 m.p, de 40.719 lei, echivalent a 8600 euro.

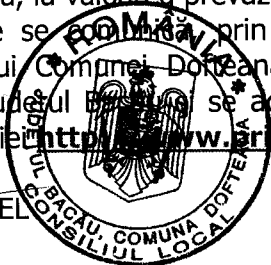
**Art.3** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție ,achiziția-cumpărarea terenului în suprafața de 1000 mp, teren curți construcții, situat în intravilanul comunei Dofteana, avand numar cadastral 60805, proprietatea domnilor TĂTARU COSTICĂ și TĂTARU LENUȚA-CEZARINA, pentru extinderea Pieții Zonale Dofteana și înființarea unui pichet de pompieri și a unei stații SMURD, la nivelul unității administrativ teritoriale Dofteana, la valoarea de 40.719 lei, echivalent a 8600 euro, prețul cel mai mic reieșit din Raportul de evaluare întocmit de SC C & I - CIRA SRL Bacău. Datele de identificare a terenului sunt cele menționate în Raportul de evaluare.

**Art.4** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție încheierea contractului de vânzare-cumpărare între comuna Dofteana și domni TĂTARU COSTICĂ și TĂTARU LENUȚA-CEZARINA, precum și imputernicirea domnului BOURIȚĂ TOMA- șef birou management proiecte, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.5** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara vor fi suportate de către cumpărător, iar terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Dofteana, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.6** Prezenta hotărâre se publică prin intermediul secretarului Comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, primarului Comunei Dofteana, compartimentelor de resort din aparatul de specialitate, Instituției Prefectului Județului Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BOBOC GHEORGHIȚA EMANUEL



Contrasemnează Secretar  
MARIANA SPOIALĂ