

## **HOTARARE**

**nr. 51 din 30 martie 2022**

privind inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei DOFTEANA, a trupului de pășune din punctul BARCURI, în suprafață de 66, 6 ha

Consiliul local Dofteana, județul Bacau, întrunit în ședință ordinară in data de 30 martie 2022, ora 9.00;

In baza HCL nr. 50 din 30 martie 2022 , privind încetarea Contractului de inchiriere pentru suprafata de 66,6 ha, pajiște aflată in domeniul privat al comunei Dofteana, contract nr. 5065 din 1 aprilie 2019, locatar Merchez Gheorghită;

În baza referatului nr. 4623/17 martie 2022, aprobat de primarul comunei, la sesizarea compartimentului de specialitate, prin care se propune inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei DOFTEANA, a trupului de pășune din punctul BARCURI, în suprafață de 66, 6 ha ;

Pe baza HCL nr. 22 din 28 februarie 2019, privind inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei DOFTEANA, județul Bacău;

HCL nr. 85 din 31 mai 2018, privind aprobarea Proiectului Amenajamentului pastoral pentru toate pajiștile aflate pe raza unității administrative teritoriale Dofteana, județul Bacău

Având în vedere:

- prevederile art. 9 din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile Ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;

- prevederile Noului Cod Civil ;

- prevederile Hotararii Consiliului Judetean BACĂU nr. 27 din 31 martie 2021 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole și al masei verzi de pășune pentru anul 2021, în județul BACĂU.

In baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 4664 din 17 martie 2022, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 5359 din 30 martie 2022 ;

În temeiul dispozițiilor art. art. 129 (1) (2) lit. „c”, art. 139 (3) lit. „c”, art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă cu un numar de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, inițierea procedurii de închiriere a pajiștii disponibile în suprafață de 66.6 ha, din domeniul privat al comunei DOFTEANA, aflată în administrarea Consiliului local DOFTEANA, pentru anul 2022, suprafață prevazuta in Anexa 1, care care a fost aprobată prin HCL nr. 22 din 28 februarie 2019.

**Art.2.** Se va respecta și aplica prevederile din STUDIUL DE OPORTUNITATE, privind închirierea suprafețelor de pajiste aflate în proprietatea privată a comunei Dofteana, proprietate privată a comunei DOFTEANA, conform Anexei nr.2 care a fost aprobată prin HCL nr. 22 din 28 februarie 2019.

**Art.3.** Se va respecta și aplica prevederile din *Regulamentul privind închirierea păjiștilor proprietate privată a Comunei DOFTEANA*, conform Anexei nr.3, care a fost aprobată prin HCL nr. 22 din 28 februarie 2019.

**Art.4.** Se va respecta și aplica modelul *Contractului de închiriere*, conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul comunei Dofteana, domnul Bujor Ioan, pentru organizarea procedurii de atribuire și semnarea contractului de închiriere.

**Art.6.** Se aprobă cu un numar de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, reactualizarea Comisiei de analiză a cererilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajșiștilor și va fi formată din :

1. ȚIFREA ANIȘOARA – inspector Registru agricol - președinte,
2. BUZESCU LUMINITA - GEORGIANA – inspector Registrul agricol -membru,
3. VASILOIU MARINELA- inspector Impozite și taxe - membru,
4. INSURATELU-MARIA-GEORGIANA – inspector Compartiment urbanism - secretar fără drept

de vot.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Compartimentului registru agricol, precum și comisiei de analiză și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier Diaconu Mihăița

Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
Mariana SPOIALĂ



Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a".Țifrea Anișoara \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Buzescu Georgiana-Luminița \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Vasiloiu Marinela \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Insurățelu Maria\_Georgiana \_\_\_\_\_