

HOTĂRÂRE

nr. 54 din 26 februarie 2020

privind diminuarea suprafeței de teren concesionată, domnului Bantu Neculai, de la 500 m.p., la **324 m.p.**, precum și diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei, pentru anul 2020, la 116 lei

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședința ordinară în data de 26 februarie 2020, ora 9.00 ;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2980 din 20 februarie 2020 al domnului primar al comunei Dofteana prin care se arată că urmare a Contractului de concesiune nr. 106/09.01.2002, s-a descoperit o suprapunere a terenului concesionat d-lui Bânțu Neculai cu terenul defunctei Andreica Leonora, drept pentru care propune spre aprobare Consiliului Local al comunei Dofteana diminuarea suprafeței de teren concesionată de la 500 m.p. la **324 m.p.** și diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei pentru anul 2020 la 116 lei;

În baza contractului de concesiune nr. 106 din 9 ianuarie 2002, în care este prevăzută suprafața de 500 m.p, precum și în baza Planului de amplasament din care reiese suprafața de 324 m.p.;

În baza prevederilor art. 305 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ „Exercitarea dreptului de concesiune

- (1) Subconcesionarea este interzisă.
- (2) Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior încheierii contractului de concesiune de bunuri proprietate publică.
- (3) Nerespectarea prevederilor alin. (2) atrage nulitatea absolută a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică.
- (4) Dreptul de concesiune se înscrie în cartea funciară.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3090 din 24 februarie 2020, prin care apreciază că fiind necesară inițierea proiectului de hotărâre; În baza Raportului de avizare nr. 3238 din 26 februarie 2020, a Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana; În temeiul 129 (2) lit. „c”, art.139 (3) și art.196 alin.(1) lit. „a”, art. 286(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție diminuarea suprafeței de teren concesionată, în baza contractului de concesiune nr. 106 din 9 ianuarie 2002, domnului Bânțu Neculai, de la 500 m.p., la **324 m.p.**, precum și diminuarea taxei de concesiune de la 173 lei, pentru anul 2020, la 116 lei, întrucât în urma măsurătorilor cadastrale a reieșit o suprapunere a terenului concesionat d-lui Bânțu Neculai cu terenul mostenitorilor defunctei Andreica Leonora.

Art.2 Se aprobă cu un număr de 15 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție actualizarea informațiilor din documentația cadastrală nr. 61800, provenită din CF vechi 753/N, număr cadastral vechi 1041, cu suprafața corectă de **324 m.p.**, în loc de 500 m.p. prevăzuți în Contractul de concesiune nr. 106 din 9 ianuarie 2002, urmând a fi înscrisă în Cartea Funciara, suprafața corectată.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefecții Județului Bacău, primarului Comunei Dofteana șefului Biroului management proiecte juridic, urbanism, amenajarea teritoriului, domeniul public și privat și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro>, precum și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier BOBOC GHEORGHIȚĂ-EMANUELA



Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ