

HOTARARE

nr. 76 din 28 mai 2021

privind declararea unor terenuri ca bunuri de interes public local

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară în data de 28 mai 2021, ora 10.00;

În baza referatului de aprobare nr. 8928 din 27 mai 2021, al primarului prin care propune declararea unor terenuri ca bunuri de interes public local;

În baza art. 292 alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile HG nr. 548 din 8 iulie 1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 8956 din 27 mai 2021, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 9014 din 28 mai 2021;

În temeiul 129 (2) lit.c, art. 139(3) , art. 286(4) precum și art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2), art. 198 (1) și (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, declararea ca bun de interes public local, a unui teren extravilan, cu suprafața de 315 mp, str. Arinilor (tronson 2), sat Hăghiach, comuna Dofteana, categoria de folosință drum – (anexa 1);

Art.2 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, declararea ca bun de interes public local, a unui teren cu suprafața totală de 1947 mp situat în intravilanul și extravilanul satului Dofteana, (punct Secăreanu), comuna Dofteana, categoria de folosință drum 1053 m extravilan, 860 mp intravilan; 34 mp extravilan (anexa 2);

Art. 3 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, declararea ca bun de interes public local, a unui teren cu suprafața de 636 mp, situat în extravilanul satului Dofteana, (punct Secăreanu), comuna Dofteana, categoria de folosință drum –(anexa 3);

Art. 4 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, declararea ca bun de interes public local, a unui teren cu suprafața de 540 mp, situat în intravilanul satului Dofteana, (punct Pârâul lui Ciulei), comuna Dofteana, categoria de folosință drum –(anexa 4);

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, persoanelor nominalizate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Mihaela CAZACU



Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref.

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Insurățelu Maria-Georgiana

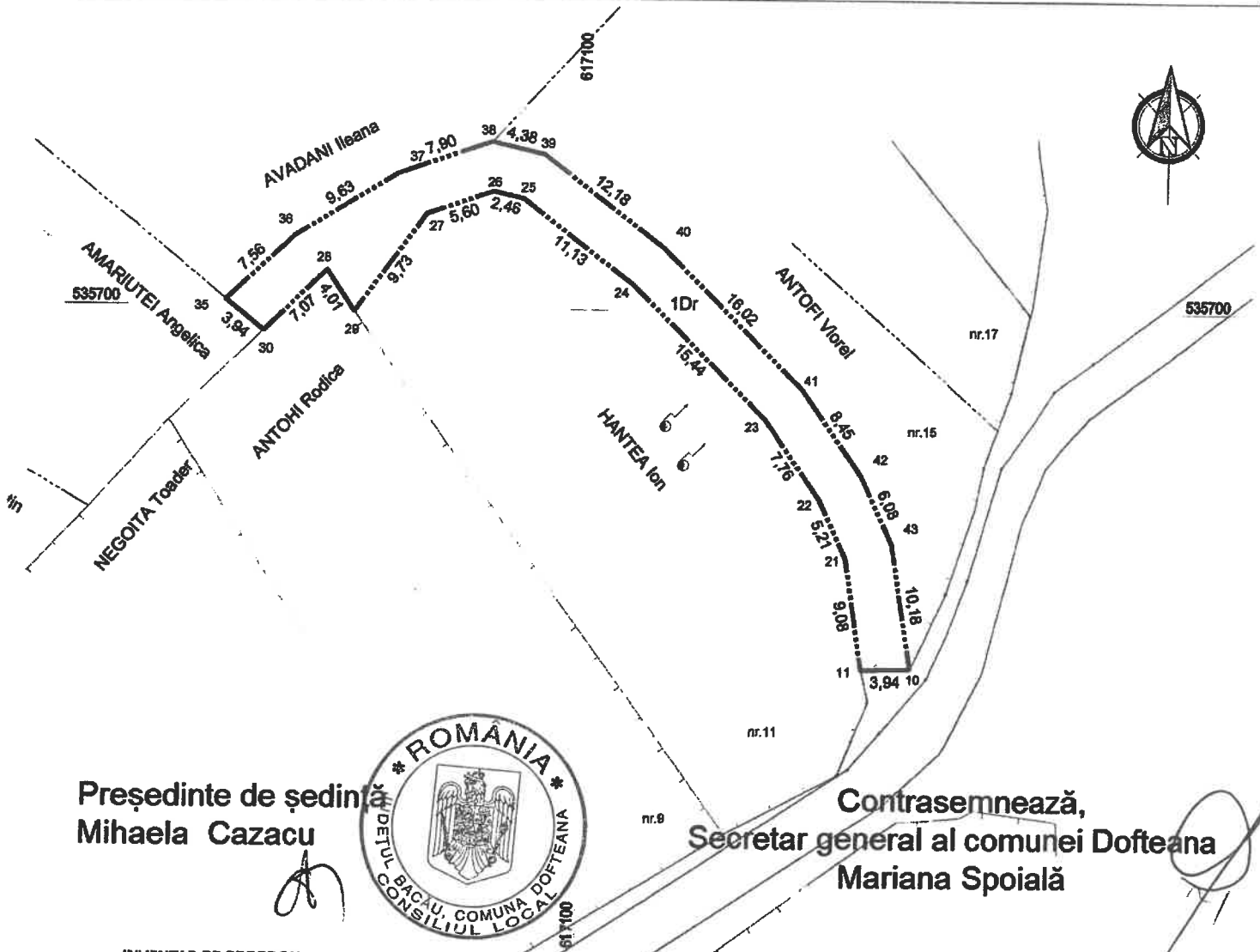
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Țifrea Anișoara



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Suprafata masurata	Adresa imobilului
315 mp	extravilanul com. Dofteana, drum acces zona strada Arinilor, jud. Bacău
UAT	Dofteana
Proprietar : UAT DOFTEANA	



Președinte de ședință
Mihaela Cazacu



Contrasemnează,
Secretar general al comunei Dofteana
Mariana Spoyală

INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	535671.245	617122.516	9.08
21	535680.218	617121.105	5.21
22	535684.941	617118.897	7.76
23	535689.296	617114.436	15.44
24	535702.078	617103.385	11.13
25	535708.823	617094.534	2.46
26	535709.375	617092.141	5.60
27	535707.515	617088.858	9.73
28	535699.625	617081.157	4.01
28	535702.938	617078.905	7.07
30	535698.016	617073.826	3.94
35	535700.488	617070.766	7.56
36	535705.667	617076.281	8.63
37	535710.705	617084.472	7.90
38	535713.328	617091.920	4.38
39	535712.342	617086.188	12.18
40	535704.960	617105.873	16.02
41	535693.769	617117.343	8.45
42	535686.852	617122.198	6.08
43	535681.340	617124.775	10.18
10	535671.304	617128.458	3.94

Suprafata masurata=315 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	DrCc	315	Drum acces zona strada Arinilor, sat Haghic	Extravilan
TOTAL		315		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafata construită la sol [mp]	Mențiuni

Executant: S.C. VAZENIT S.R.L.
SERIA RO-BACAU, NR. 03/2016

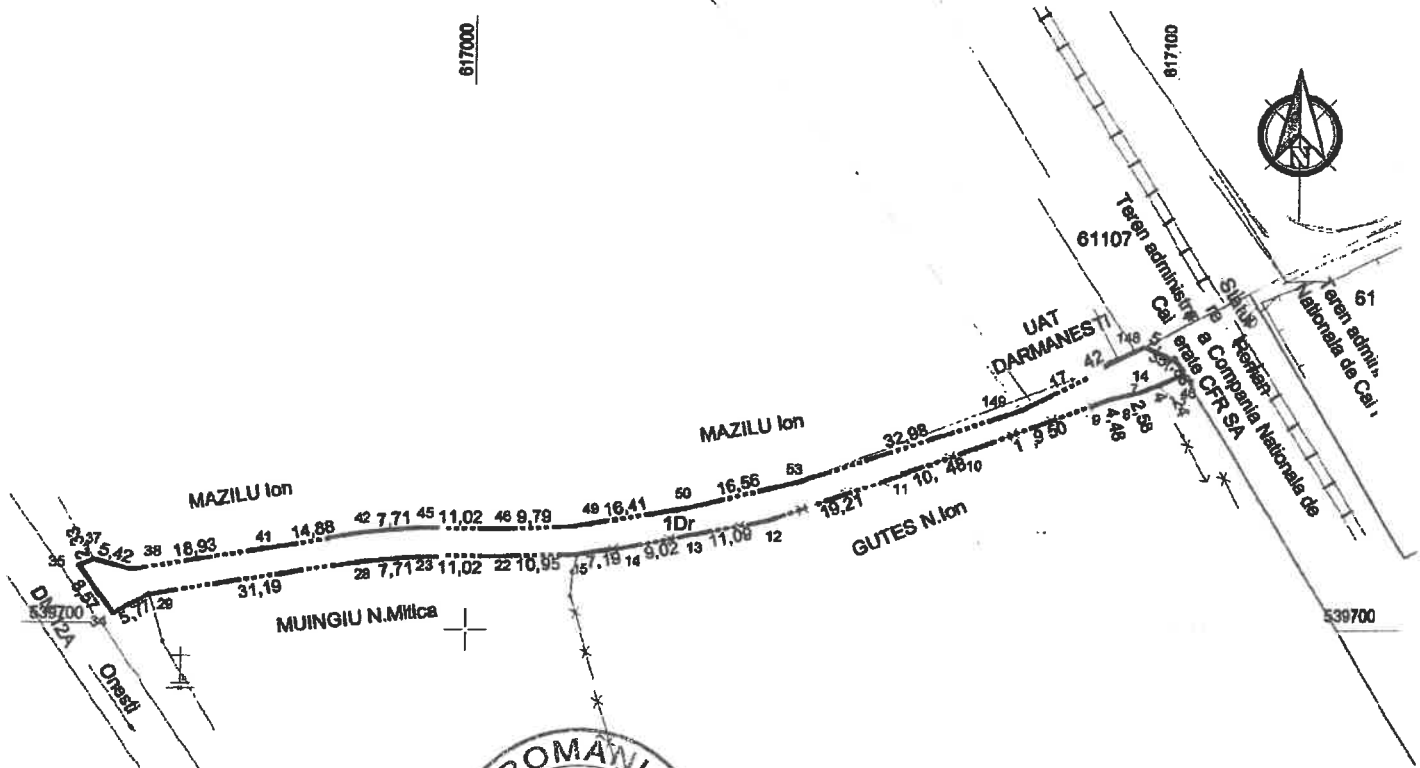


Confirm executarea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cad. nr. și corespunderea acesteia cu realitatea din teren
Data: mai 2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000	
Suprafata masurata	Adresa Imobilului
636 mp	extravilanul com. Doftoeana, punct "Secareanu", jud. Bacău
UAT Doftoeana	

Proprietar : UAT DOFTEANA



Președinte de ședință
Mihaela Cazacu

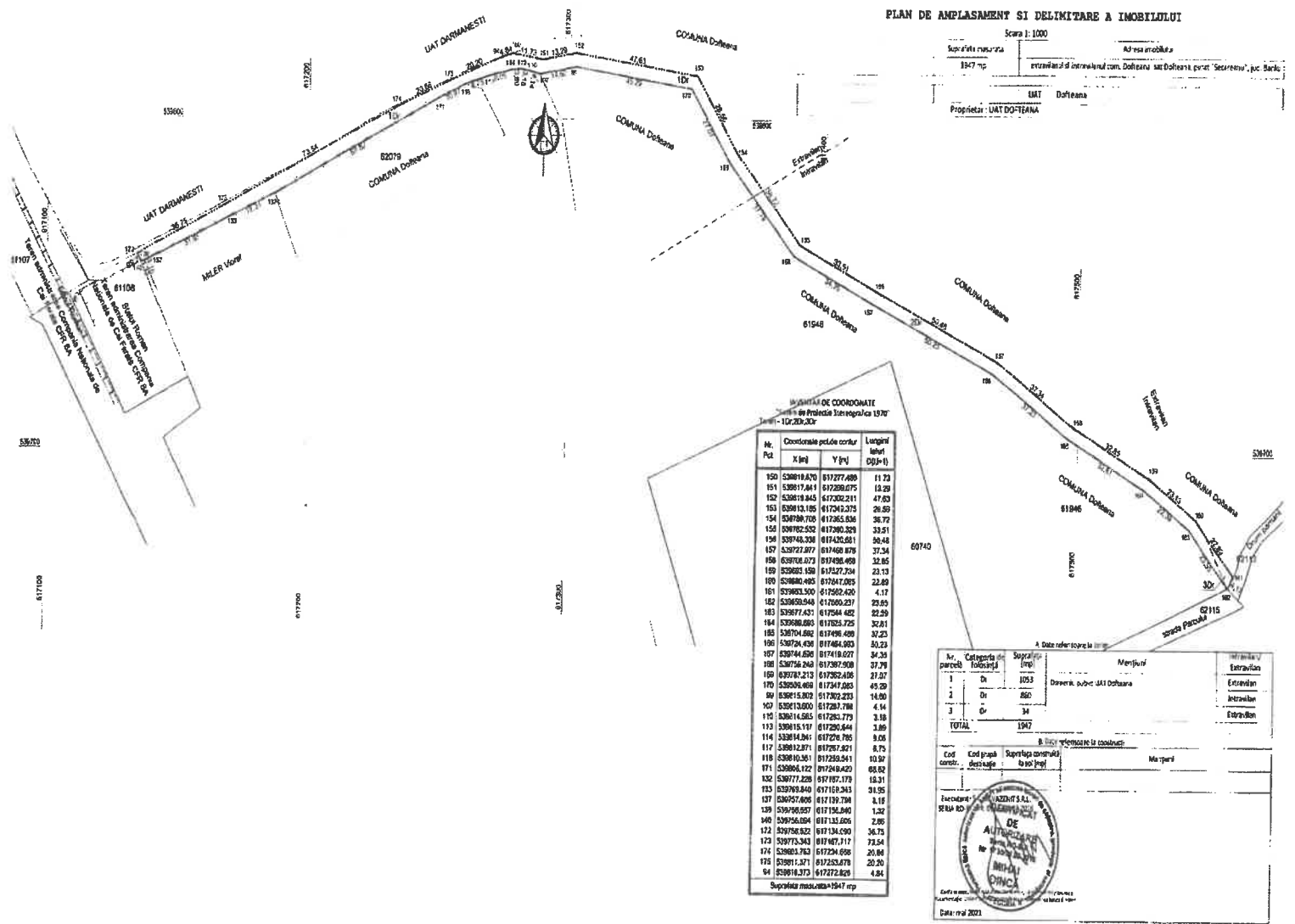
Contrasemnează,
Secretar general al comunei Doftoeana
Mariana Spoială



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiecție Stereografică 1970"
Teren - 1Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	639733.702	617095.184	4.24
146	639735.234	617099.135	1.88
147	639736.834	617098.149	5.35
148	639739.028	617093.271	17.42
149	639731.298	617077.665	32.98
53	639720.833	617048.388	16.56
50	639716.957	617030.290	16.41
49	639714.286	617014.102	9.79
48	639713.927	617004.315	11.02
45	639714.012	616993.293	7.71
42	639713.302	616985.819	14.88
41	639710.886	616970.695	18.93
38	639707.788	616952.285	5.42
37	639708.297	616947.081	2.33
35	639708.432	616944.888	8.57
34	639701.396	616949.785	5.77
29	639704.166	616954.850	31.19
28	639709.302	616985.619	7.71
23	639710.012	616993.293	11.02
22	639709.927	617004.315	10.95
15	639710.270	617015.256	7.19
14	639711.343	617022.370	9.02
13	639713.067	617031.223	11.09
12	639715.187	617042.107	19.21
11	639721.538	617060.238	10.48
10	639725.058	617070.102	19.60
9	639731.717	617088.428	4.48
8	639732.768	617092.778	2.58
Suprafata masurata=636 mp			

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni	ntрави an Extravilan
1	Dr	636	Domeniu public UAT Doftoeana	
TOTAL		636		
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafata construită la sol [mp]	Mențiuni	
Executant: AZENIT S.R.L.				
SERIA RO-128-87-2016				
Data: mai 2021				



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII

Scara 1:1000

Suprafata masurata 1947 mp
 Adresa proiectului: intravilan al comunei local. com. Dofteana sat Dofteana, parcel "Secretaria", pct. Baciu
 UAT Dofteana
 Proprietar: UAT DOFTEANA

LISTA DE COORDONATE
 in Proiectiile Terestrice 1970
 X=10720,200

Nr. Pt.	Coordonata pe longitudine X [m]	Coordonata pe latitudine Y [m]	Lungimea laturii (Dij-I)
150	539818.070	617277.480	11.73
151	539817.441	617280.075	13.29
152	539819.845	617302.211	47.63
153	539815.185	617245.375	26.59
154	539798.708	617365.636	36.72
155	539782.552	617390.329	33.51
156	539748.308	617420.681	36.48
157	539727.277	617469.876	37.34
158	639704.073	617498.469	32.85
159	639683.150	617527.734	23.13
160	639680.485	617547.085	22.69
161	639683.500	617566.420	4.17
162	639659.548	617590.231	32.69
163	639677.431	617564.482	82.59
164	639680.085	617525.725	32.61
165	639704.890	617498.428	31.23
166	639724.436	617464.003	32.23
167	639744.690	617418.027	34.33
168	639756.240	617387.908	37.79
169	639787.213	617362.436	27.27
170	639806.460	617347.005	45.29
99	639815.809	617302.233	14.80
107	639813.000	617287.788	4.14
110	639814.685	617284.779	3.18
113	639815.117	617282.644	3.89
114	639814.041	617276.765	9.08
117	639812.871	617267.821	8.75
118	639810.361	617259.941	10.97
171	639806.132	617248.422	65.82
132	639777.228	617197.178	15.31
133	639769.840	617169.343	31.95
137	639757.605	617139.738	4.18
139	639746.957	617136.840	1.32
140	639746.604	617133.656	2.95
172	639758.822	617134.690	34.73
173	639775.343	617167.717	73.54
174	639803.763	617234.658	20.84
175	639811.271	617253.878	22.20
94	639818.373	617272.828	4.84

Suprafata masurata=1947 mp

A Date referitoare la:

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Meniune	Intravilan
1	Dh	1053	Dofteana, sub-pct. UAT Dofteana	Extravilan
2	Dt	860		Intravilan
3	Gr	34		Extravilan
TOTAL		1947		

B. Date referitoare la constructii:

Cod constructie	Cod grup constructii	Suprafata constructiilor (mp)	Material
101	101	10.97	
102	102	65.82	
103	103	15.31	
104	104	31.95	
105	105	4.18	
106	106	1.32	
107	107	2.95	
108	108	34.73	
109	109	73.54	
110	110	20.84	
111	111	22.20	
112	112	4.84	

Executat de: [Stampa] S.A. [Stampa] DE AUTENTIFICARE SI VALIDARE A PLANULUI DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII [Stampa] DINA
 Data: mai 2021

Președinte de ședință
 Mihaela Cazacu

[Signature]



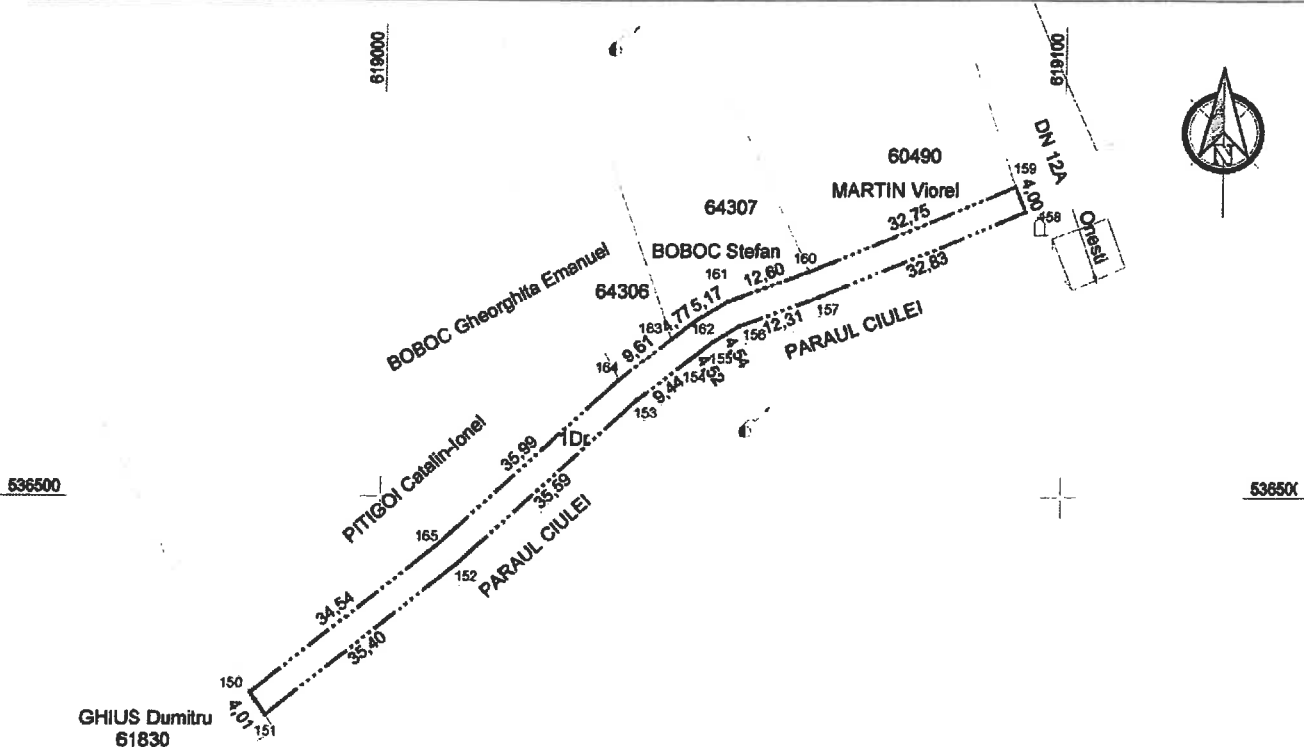
Contrasemnează,
 Secretar general al comunei Dofteana
 Mariana Spoială

[Signature]

Anexă nr. 4 la H.C.L. nr. 76 din 28.05.2021
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Suprafata masurata	Adresa imobilului
540 mp	intravilanul com. Doftena, sat Doftena, strada Paraul Ciulei, jud. Bacău
UAT	Doftena
Proprietar : UAT DOFTEANA	



Președinte de ședință
Mihaela Cazaqu



Contrasemnează,
Secretar general al comunei Doftena
Mariana Spoială

INVENTAR DE COORDONATE
 "Sistem de Proiecție Stereografică 1970"
 Teren - 1Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(1,1+1)
	X [m]	Y [m]	
150	536471.226	618981.399	4.01
151	536467.888	618983.615	35.40
152	536490.053	619011.223	35.59
153	536514.184	619037.377	9.44
154	536519.982	619044.828	4.52
155	536522.768	619048.391	4.64
156	536525.075	619052.299	12.31
157	536529.296	619063.861	32.83
158	536541.767	619094.227	4.00
159	536545.487	619092.707	32.75
160	536533.026	619082.415	12.60
161	536528.705	619060.578	5.17
162	536526.067	619048.133	4.77
163	536523.139	619042.371	9.61
164	536517.238	619034.788	35.99
165	536492.832	619008.336	34.54

Suprafata masurata=540 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Dr	540	Domeniu public UAT Doftena	Intravilan
TOTAL		540		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafata construită la sol [mp]	Mențiuni

Executant: S.C. VAZENIT S.R.L.
 SERIA RO-B-1/16/05/16/2016

DE
AUTORIZARE
 Seria RO-B-1/16/05/16/2016
 Nr. 735/16.05.2016

MIHAI DINCA

Confirm executarea măsurării teren, corectitudinea tehnicii documentației cadastrale, precizia și realitatea din teren

Data: mai 2021