

## **HOTARARE**

**nr. 85 din 31 mai 2022**

privind aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unui imobil din domeniul public al comunei Dofteana, situat în punctul "Parc Petrol Cucuieți", în intravilanul comunei Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară in data de 31 mai 2022, ora 16.00 ;

Pe baza referatului de aprobare nr. 7.709 din 12.05.2022, a primarului prin care propune aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unui imobil din domeniul public al comunei Dofteana, situat în punctul "Parc Petrol Cucuieți", în intravilanul comunei Dofteana, având număr cadastral 64717;

Avand in vedere H.C.L. nr. 66 din 31 martie 2020, prin care s-a aprobat Regulamentul de concesiune a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Dofteana, conform cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

In baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 7848 din 16 mai 2022, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 8636 din 31 mai 2022;

În conformitate cu prevederile art 297 alin (1), lit. b), art. 302, 303, 308 și 309, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, ale art. 466 (8), art. 467 (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal,

În temeiul dispozițiilor art. 129 (2) lit. c, (6), lit. a) art 135, art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri in functie, Studiul de oportunitate nr. 41 din 04.05.2022, întocmit de SC EVALUĂRI IMOBILIARE SRL, prin care a fost descris bunul care urmează a fi concesionat, motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică realizarea concesiunii, nivelul minim al redevenței, procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri de proprietate publică, justificarea alegerii procedurii, precum și durata estimată a procedurii, valoarea de piață a imobilului a fost stabilită astfel: Teren curți construcții și drum cu suprafața de 2496 mp, intravilan, nr. cadastral 64717, amplasat în punctul "Parc Petrol Cucuieți" comuna Dofteana, la valoare de **25.200** lei, respectiv, 5.100 euro, valoarea minimă a redevenței anuale fiind stabilită la prețul de **990** lei, respectiv, 200 euro/an.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Compartimentului management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ \_\_\_\_\_  
Consilier Hangan Vasile \_\_\_\_\_  
Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
Mariana SPOIALĂ \_\_\_\_\_



Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Comp. urb. \_\_\_\_\_