

## HOTĂRÂRE

**nr. 157 din 31 octombrie 2022**

privind stabilirea noilor preturi de concesiune în baza Raportului de evaluare nr. 17272 din 28 octombrie 2022, cabinetelor medicale individuale CMI David Zsolt Alexandru, CMI Severin Carmen-Gabriela și CMI Buhlea Petrică

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 31 octombrie 2022, ora 9.00;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 17274 din 28 octombrie 2022, a primarului comunei Dofteana, prin care propune stabilirea noilor preturi de concesiune în baza Raportului de evaluare nr. 17272 din 28 octombrie 2022, cabinetelor medicale individuale CMI David Zsolt Alexandru, CMI Severin Carmen-Gabriela și CMI Buhlea Petrică, ca urmare a investiției efectuate la clădirea Dispensarului și anume dotare și modernizare la sistemul de încălzire centralizată;

În baza Raportului de evaluare nr. 17272 din 28 octombrie 2022, din care reies noile preturi, precum și a actelor adiționale nr. 2 la contractul de concesiune nr. 9444 din 14 noiembrie 2008, nr. 3 la contractul de concesiune nr. 4435 din 1 octombrie 2004 și nr. 3 la contractul de concesiune nr. 8489 din 29 decembrie 2006;

Potrivit:- art. 866, 871, 872, 873 din LEGEA Nr. 287/2009\*) privind Codul civil;

- art. 297 din OUG nr. 57/2019, „Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare; b) concesiunea; c) închirierea; d) darea în folosință gratuită;

În baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 17283 din 30 octombrie 2022 și a Raportului de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliul Local Dofteana nr. 17300 din 31 octombrie 2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 (2) lit. „c” (6) lit „b” și 139 (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, din 17 consilieri în funcție stabilirea noilor preturi de concesiune și a suprafețelor concesionate în baza Raportului de evaluare nr. 17272 din 28 octombrie 2022, întocmit de SC Evaluari Imobiliare Solution SRL Onesti, precum și întocmirea unor acte adiționale la contractele de concesiune încheiate cu cabinetele medicale individuale CMI David Zsolt Alexandru, CMI Severin Carmen-Gabriela și CMI Buhlea Petrică, după cum urmează:

- a) CMI DAVID ZSOLT ALEXANDRU – se aprobă 3,41 euro/mp/luna x 35,55 mp=122 euro/luna;
- b) CMI SEVERIN CARMEN-GABRIELA – se aprobă 3,41 euro/mp/luna x 35,02 mp=120 euro/luna;
- c) CMI BUHLEA PETRICĂ – se aprobă 3,41 euro/mp/luna x 35,16 mp=120 euro/luna;

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Biroului impozite și taxe locale, executarii silite și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției

<http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier OTHOZI Vasile

Contrasemnează Secretarul general al comunei,

Mariana SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Biroul impoz. 31.10.2022