

**HOTARARE**

**nr. 164 din 29 noiembrie 2022**  
privind transferul contractului de concesiune nr. 7607 din 19 iulie 2011, de pe Intreprindere individuală ALUPEI S. ELENA, pe persoană fizică ALUPEI S. ELENA, care urmare a cererii nr. 18612 din 17 noiembrie 2022

Consiliul local al comunei Dofteana, judetul Bacau, întrunit în sedinta ordinară, din data de 29 noiembrie 2022, ora 10.00;

Având în vedere cererea doamnei ALUPEI S. ELENA, înregistrată la sediul instituției noastre cu nr. 18612 din 17 noiembrie 2022, prin care solicită transferul contractului de concesiune nr. 7607 din 19 iulie 2011, de pe Intreprindere individuală, ALUPEI S. ELENA, pe persoană fizică ALUPEI S. ELENA, întrucât conform Rezoluției nr. 9788 din 1 septembrie 2022, Intreprinderea Individuală Alupeii S Elena, a fost radiată;

În baza referatului de aprobare nr.18622 din 17 noiembrie 2022, a primarului prin care propune transferul contractului de concesiune nr. 7607 din 19 iulie 2011, de pe Intreprindere individuală ALUPEI S. ELENA, pe persoană fizică ALUPEI S. ELENA, care urmare a cererii nr. 18612 din 17 noiembrie 2022; In baza autorizației de construire nr. 46 din 28 decembrie 2022, privind executarea lucrărilor de construire pentru Construire spațiu cu destinația de frizerie TIP P+M, pe Intreprindere individuală Alupeii S Elena, prin Alupeii Elena, precum și a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 35 din 30 august 2013, beneficiar Intreprindere individuală Alupeii Elena ;

Pe baza art. 9 alin. 1 lit "f" din contractul de concesiune nr. 7607 din 19 iulie 2011; Potrivit art. 22 din OUG 44/2008, privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale;

In baza prevederilor art. 305, art. 325 (13), art. 326 (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ „Exercitarea dreptului de concesiune”;

Art. 41, alin. (1) din legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare: "Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit, în aceleași condiții se transmite și autorizația de construire”.

In baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 18882 din 21 noiembrie 2022, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 19331 din 29 noiembrie 2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 (2) lit.c, (6) lit. „a” și art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, din 17 consilieri în funcție, transferul contractului de concesiune nr. 7607 din 19 iulie 2011, privind concesiunea terenului în suprafață de 29 m.p., situat în intravilanul comunei Dofteana, strada Principală, nr. 102, de pe Intreprindere individuală ALUPEI S. ELENA, pe persoană fizică ALUPEI S. ELENA, care urmare a cererii nr. 18612 din 17 noiembrie 2022..

(2) Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, din 17 consilieri în funcție, modificarea pretului contractului de concesiune nr. 7607 din 19 iulie 2011, conform Raportului de evaluare nr. 19035 din 23 noiembrie 2022, întocmit de SC EVALUARI IMOBILIARE SOLUTION SRL ONESTI, din care a rezultat valoarea de 24 euro/an. Contravaloarea Raportului de evaluare va fi suportată de către concesionar.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Biroului impozite și taxe locale, și executari silite, persoanei în cauză și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier MIHAI Cătălin

Contrasemnează Secretarul general al comunei  
Mariana SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref.

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Biroului impozite și taxe

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Alupeii S Elena