

## **HOTARARE**

### **nr. 45 din 28 februarie 2023**

privind completarea HCL nr. 36 din 7 februarie 2023, cu art. 5  
pentru mandatarea consilierului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului  
comunei Dofteana, să semneze actul autentic de vanzare-cumpărare la notar

Consiliul local al comunei Dofteana, intrunit in sedinta ordinară in data de 28  
februarie 2023, ora 9.00;

Ținând cont de referatul de inițiere depus de dl. primar al Comunei Dofteana  
nr. 2778 din 20 februarie 2023, prin care propune spre aprobare Consiliului Local al  
comunei Dofteana, mandatarea consilierului juridic din cadrul aparatului de specialitate al  
primarului comunei Dofteana, să semneze actul autentic de vanzare-cumpărare la notar;

In baza art. 858, art. 859, art. 863 lit „a”, art. 1.650 alin. (1) și art. 1.652  
din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil;

În baza art. 27 alin. (1) din Regulamentul privind procedura de achiziție de  
imobile, construcții și/sau terenuri de către comuna Dofteana, județul Bacău, aprobat prin  
HCL nr. 35 din 28 februarie 2022 ;

În baza art. 9, alin (6) și art. 13 din Regulamentul privind procedura de  
achiziție de imobile, construcții și/sau terenuri de către comuna Dofteana, județul Bacău a  
fost aprobat Studiul de Oportunitate prin care a fost fundamentată oportunitatea și  
necesitatea achiziției, prin H.C.L. nr. 16 din 31 ianuarie 2023;

Potrivit HCL nr. 36 din 7 februarie 2023, privind aprobarea însușirii  
Raportului de evaluare imobiliară pentru aprobarea achiziției-cumpărării unui teren cu  
suprafața de 1.587 m.p., situat pe strada Izvorului, nr. 8, nr. cadastral 64945, sat Dofteana,  
comuna Dofteana, teren arabil și propunerea a 2 reprezentanți din Consiliul Local al  
Comunei Dofteana să facă parte din comisia de negociere și evaluare

Pe baza Extrasului de Carte funciară nr. 64945 din 12 ianuarie 2023, privind  
descrierea și identificarea bunului imobil, situat în intravilanul comunei Dofteana,  
proprietatea doamnei Irimia Ana- Nicoleta -Potrivit Legii nr 368/2022 privind aprobarea  
bugetului de stat pe anul 2023; -In baza HCL nr. 26 din 31 ianuarie 2023, privind aprobarea  
bugetului local pe anul 2023;

In baza Raportului compartimentului de specialitate nr.2783 din 20 februarie  
2023, precum și a Raportului de avizare favorabil a comisiei de specialitate din cadrul  
Consiliului local Dofteana nr. 3179 din 28 februarie 2023;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.c), art.139 alin.(3), lit.g),  
art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

## **HOTARAȘTE:**

**Art.1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (1 consilier prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, completarea HCL nr. 36 din 7 februarie 2023, privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare imobiliară pentru aprobarea achiziției-cumpărării unui teren cu suprafața de 1.587 m.p., situat pe strada Izvorului, nr. 8, nr. cadastral 64945, sat Dofteana, comuna Dofteana, teren arabil și propunerea a 2 reprezentanți din Consiliul Local al Comunei Dofteana să facă parte din comisia de negociere și evaluare, cu **art. 5**, care va avea urmatorul cuprins:

*„Se aprobă mandatarea consilierului juridic doamna Negrii Carmen-Oana, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dofteana, să semneze actul autentic de vanzare-cumpărare la notar, privind cumpărarea unui teren arabil cu suprafața de 1.587 m.p., situat în intravilan, strada Izvorului, nr. 8, nr. cadastral 64945, sat Dofteana, comuna Dofteana”.*

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Compartimentului juridic și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier ȘERBAN Viorel



Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
Mariana SPOIALĂ



Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a".Negrii Carmen- Oana

28.02.2023

