

HOTARARE nr. 64 din 28 martie 2023

pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru suprafața totală de 665 mp, în favoarea SC DELGAZ GRID S.A, privind "AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE ÎNTĂRIRE LEA JT AFERENTĂ PTA IF DOFTEANA, pentru ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUINȚĂ GUTES DORIN", localitatea Dofteana, județul Bacău

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 martie 2023, ora 09.00 ;

În baza adresei nr. 3979 din 15.03.2023, a SC Delgaz Grid SA, prin care solicită un drept de uz și servitute pentru suprafața de 665 m² (15 m² reprezentând suprafața fundațiilor stâlpilor proiectați și 650 m² reprezentând suprafața ocupată de culoarul conductoarelor LEA 0,4 KV), pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru suprafața totală de 665 mp, în favoarea SC DELGAZ GRID S.A, privind "AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE ÎNTĂRIRE LEA JT AFERENTĂ PTA IF DOFTEANA, pentru ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUINȚĂ GUTES DORIN", localitatea Dofteana, județul Bacău, pe terenurile cu nr. cadastrale : 63901, 63905, 63906, 63909, 63910, 62114, 63898.

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr. 4264 din 21 martie 2023, privind propunerea de acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru suprafața totală de 665 mp, în favoarea SC DELGAZ GRID S.A, privind "AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE ÎNTĂRIRE LEA JT AFERENTĂ PTA IF DOFTEANA, pentru ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUINȚĂ GUTES DORIN", localitatea Dofteana, județul Bacău ;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 4287 din 22 martie 2023, precum și a Raportului de avizare favorabil a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 4587 din 28 martie 2023;

Pe baza art. 12 din Legea 123 din 2012 a energiei electrice și gazelor naturale;

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit „d”, 129 (6) lit.a, art. 139, art. 297 lit d, art 349, art 350 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru suprafața totală de 665 mp, în favoarea SC DELGAZ GRID S.A, privind "AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE ÎNTĂRIRE LEA JT AFERENTĂ PTA IF DOFTEANA, pentru ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUINȚĂ GUTES DORIN", localitatea Dofteana, județul Bacău, după cum urmează:

- Pe terenul cu **nr. cadastral 63910 suprafața totală de 163 mp, - 5 mp pentru suprafața ocupată de fundațiile a 5 stâlpi pe durata existenței lor ; iar 158 mp. reprezintă suprafața ocupată de culoarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor ;**
- Pe terenul cu **nr. cadastral 62114 suprafața totală de 50 mp,- 3 mp pentru suprafața ocupată de fundațiile a 3 stâlpi pe durata existenței lor , iar 47 mp. reprezintă suprafața ocupată de culoarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor .**
- Pe terenul cu **nr. Cadastral 63906 suprafața totală de 140 mp, - 6 mp pentru suprafața ocupată de fundațiile a 6 stâlpi pe durata existenței lor , iar 134 mp. reprezintă suprafața ocupată de culoarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor .**
- Pe terenul cu **nr. cadastral 63905 suprafața totală de 180 mp, astfel: 1 mp pentru suprafața ocupată de fundația 1 stâlp pe durata existenței lui, iar 179 mp. reprezintă suprafața ocupată de culoarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor .**
- Pe terenul cu **nr cadastral 63901 suprafața de 60 mp, ce reprezintă suprafața ocupată de**

- culuarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor .*
- *Pe terenul cu nr cadastral 63909 suprafata de 66 mp, ce reprezintă suprafața ocupală de culuarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor.*
 - *Pe terenul cu nr cadastral 63898 suprafata de 6 mp, ce reprezintă suprafața ocupală de culuarul creat de conductoarele LEA 0,4 Kv, pe durată temporară, perioada executării lucrărilor.*

Art.2 Termenul la care se va realiza predarea - primirea materială a bunului, va fi data eliberării autorizației de construire.

Art.3 Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a)** să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b)** să prezinte, anual Consiliului local al comunei Dofteana, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c)** să permită accesul Consiliului local al comunei Dofteana, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d)** să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e)** la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 4 Titularul dreptului de folosință gratuită va suporta cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale.

Art. 5 Folosința dobândită în baza Hotărârii Consiliului local Dofteana, nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa Consiliul local Dofteana, cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 6 Consiliul local Dofteana are următoarele obligații:

- a)** să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b)** să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune. Modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

(1) Constituie contravenții la dispozițiile prezentei secțiuni, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

a) încălcarea prevederilor art. 350 alin. (2), OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, respectiv **art. 3**, de mai sus;

b) încălcarea prevederilor art. 351 alin. (1). OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, respectiv **art.6**, de mai sus;

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile **Ordonanței Guvernului nr. 2/2001**, cu modificările și completările ulterioare

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului Comunei Dofteana, Biroului management proiecte, juridic, urbanism amenajarea teritoriului, domeniul public, privat și relații publice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier ȘERBAN Viorel

Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ