

HOTARARE **nr. 92 din 31 mai 2023**

privind actualizarea datelor de identificare și a informațiilor tehnice ale unor imobile din domeniul public local al comunei Dofteana, în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară din 31 mai 2023, ora 8.00;

În baza referatului de aprobare nr. 7228 din 11 mai 2023 al primarului prin care propune actualizarea informațiilor tehnice ale unor imobile din domeniul public al comunei Dofteana;

Ținând cont de prevederile art.41 alin. (3), alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit atr. 72, art. 73, atr. 96 și art. 112 din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară*)

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) lit.„c” din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 7294 din 12 mai 2023, precum și a Raportului de avizare favorabil a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 8321 din 31 mai 2023;

În temeiul art. 87 alin.(5), 129 alin.(1) alin.(2) lit. „c”, 133 alin.(1), 139, 196, art. 286 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (2 consilieri prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, actualizarea **poziției nr. 4** din domeniul public al comunei Dofteana – din „Vicinal Cucuieți, L – 200 m, l – 3,5 m” în „Strada Tineretului, sat Cucuieți, S= 569 mp, lungime 128 ml, intravilan, categorie de folosință drum, îmbrăcăminte din balast”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (2 consilieri prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, actualizarea **poziției nr. 5** – din „Vicinal Cucuieți, L – 110 m, l – 3 m” în „Strada Mihai Eminescu, sat Cucuieți, S= 337 mp, lungime 78 ml, intravilan, categorie de folosință drum, îmbrăcăminte din balast”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (2 consilieri prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, actualizarea **poziției nr. 6** – din „Vicinal Cucuieți, L – 500 m, l – 4 m” în „Strada Plopilor, sat Cucuieți, S= 1.598 mp, lungime 131 ml, intravilan, categorie de folosință drum, îmbrăcăminte din balast”, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (2 consilieri prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, actualizarea **poziției nr. 8** – din „Vicinal Cucuieți, L – 300 m, l – 4 m” în „Strada Fântânii, sat Cucuieți, S= 3.523 mp, lungime 474 ml, intravilan, categorie de folosință drum, îmbrăcăminte din balast, conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (2 consilieri prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, actualizarea **poziției nr. 9** – din „Vicinal Cucuieți, L – 280 m, l – 4 m” în „Strada Calea Troțușului, sat Cucuieți, S= 2.489 mp, lungime 423 ml, intravilan, categorie de folosință drum, îmbrăcăminte din balast”, conform Anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Bacău, primarului comunei Dofteana, Compartimentului management proiecte, urbanism și amenajarea teritoriului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier TODERICĂ Gheorghită

Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ

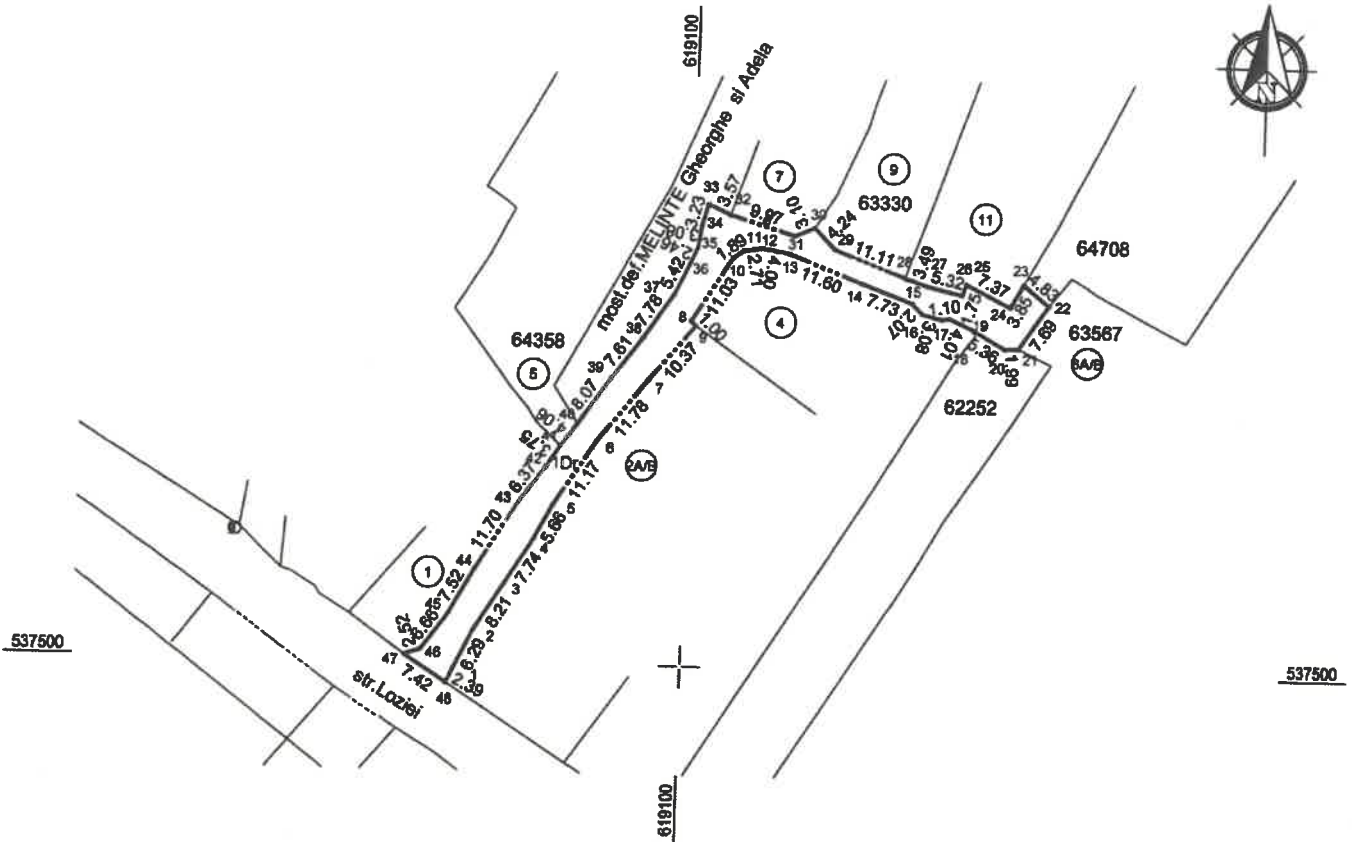
Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. R3/06.06.2023

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a" Comp.manag. 31.05.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata 569 mp	Adresa imobilului Intravilanul comunei Doftoeana, sat Cuculeti, str. Tineretului, jud. Bacău
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Doftoeana	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Dr	569	Drum intravilan, cu înbrăcăminte din balast (strada Tineretului, Lungime 128m, domeniul public UAT Doftoeana)	Intravilan
TOTAL		569		

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni

Suprafața totală măsurată a imobilului=569mp

Executant: S.C. SILVAZENT S.R.L. CLASA III SERIA RO-B-J NR. 2120/13.07.2021
 DASCĂLU Florin Nicolae CATEGORIA C SERIA RO-VN-F NR. 0114/21.12.2021
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura Florin-Nicolae Dascalu
 Digitally signed by Florin-Nicolae Dascalu
 Date: 2023.03.06 09:17:19 +02'00'



Data: marți 2023
 Președinte de ședință,

Toderică Gheorghiuță

Contrasemnează,

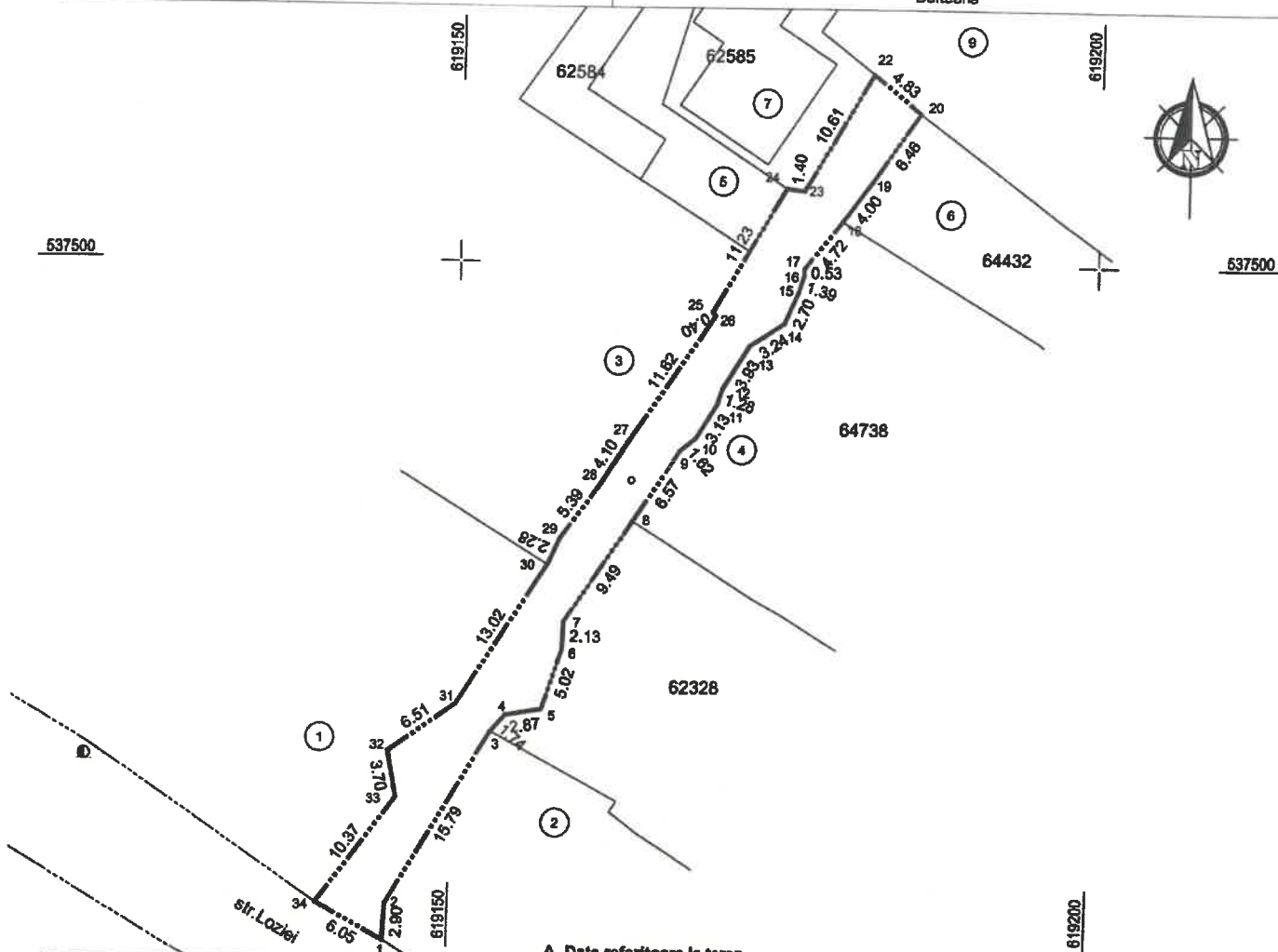
Secretar general al comunei Doftoeana
 Mariana Spoială

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 2 la H.C.L. nr. 92 din 31.05.2023 Anexa nr. 16

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata 337 mp	Adresa imobilului Intravilanul comunei Dofteana, sat Cuculei, str.Mihal Eminescu, Jud. Bacău
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Dofteana



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Dr	337	Drum Intravilan, cu îmbrăcăminte din balast (strada Mihai Eminescu, Lungime 78ml, domeniul public UAT Dofteana)	Intravilan
TOTAL		337		

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafata construită la sol [mp]	Mențiuni

Suprafata totală măsurată a imobilului=337mp

Executant: S.C. SILVAZENIT S.R.L. CLASA III SERIA RO-B-J NR. 2120/13.07.2021
 DASCĂLU Florin Nicolae CATEGORIA C SERIA RO-VN-F NR. 0114/21.12.2021
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
 documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Florin-Nicolae Dascalu
 Digitally signed by Florin-Nicolae Dascalu
 Date: 2023.03.06 09:46:29 +02'00'



Data: martie 2023

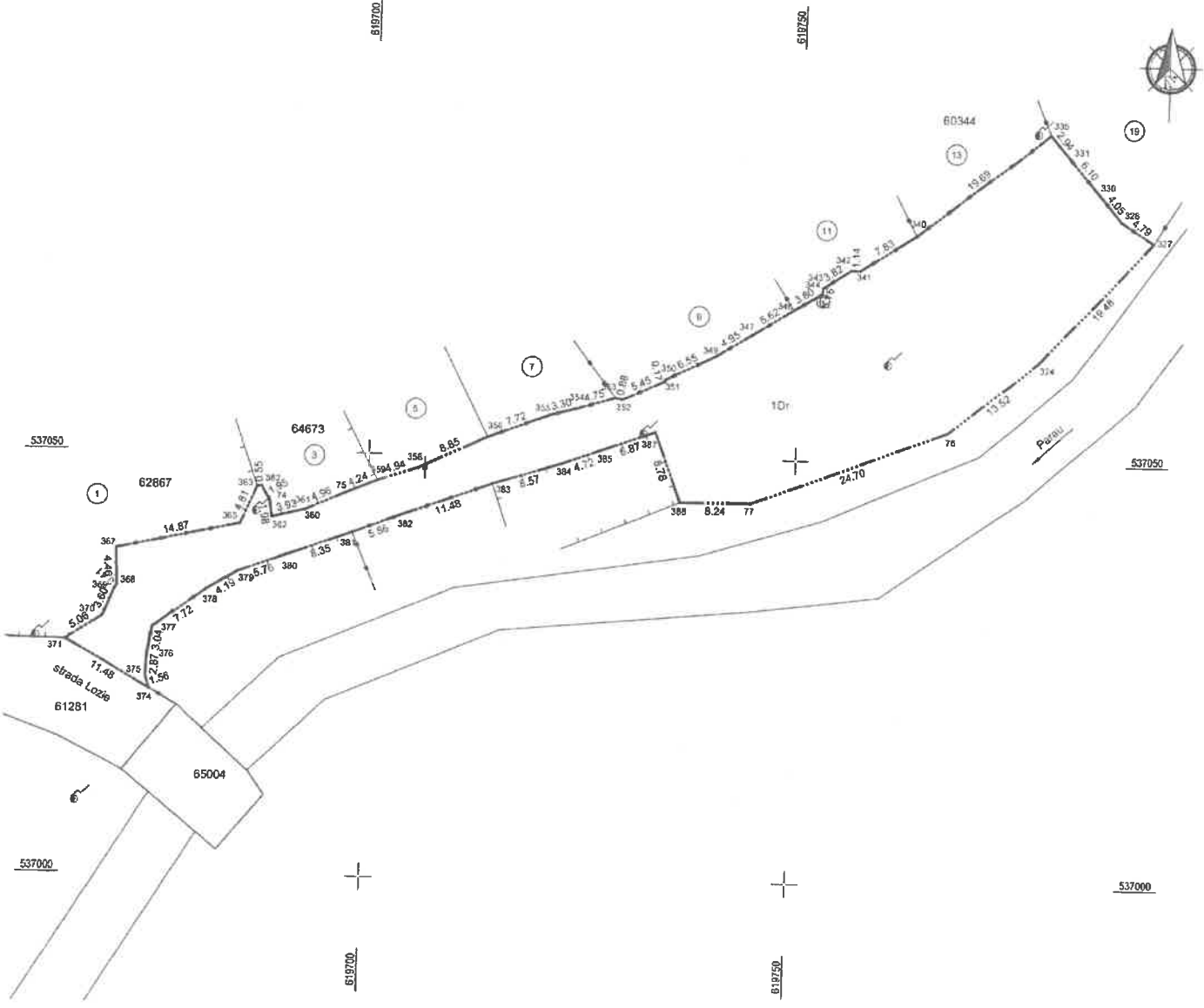
Președinte de ședință,

Toderică Gheorghiuță

Contrasemnează,

Secretar general al comunei Dofteana
 Mariana Spoială

SCARA 1:500		
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1598mp	Intravilanul comunei Doftoeana, sat Cucuilei, str.Plopiilor, Jud.Bacau
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Doftoeana	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	Dr	1598	Drum intravilan, cu îmbrăcăminte din balast, strada Plopiilor, lungime 131m, domeniul public UAT Doftoeana.
TOTAL		1598	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafata construită la sol [mp]	Mențiuni

Suprafata totală măsurată a imobilului: 1598mp

Executant: S.C. SILVAZENIT S.R.L. CLASA II SERIA RO-6-J NR. 2120/13.07.2021
DASCALU Florin Nicolae CATEGORIA C SERIA RO-1M-F NR. 0114/21.12.2021
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Președinte de ședință,
Toderică Gheorghită



Semnatura
Florin-Nicolae Dascalu
Digitally signed by Florin-Nicolae Dascalu
Date: 2023.05.08 16:19:53 +03'00'

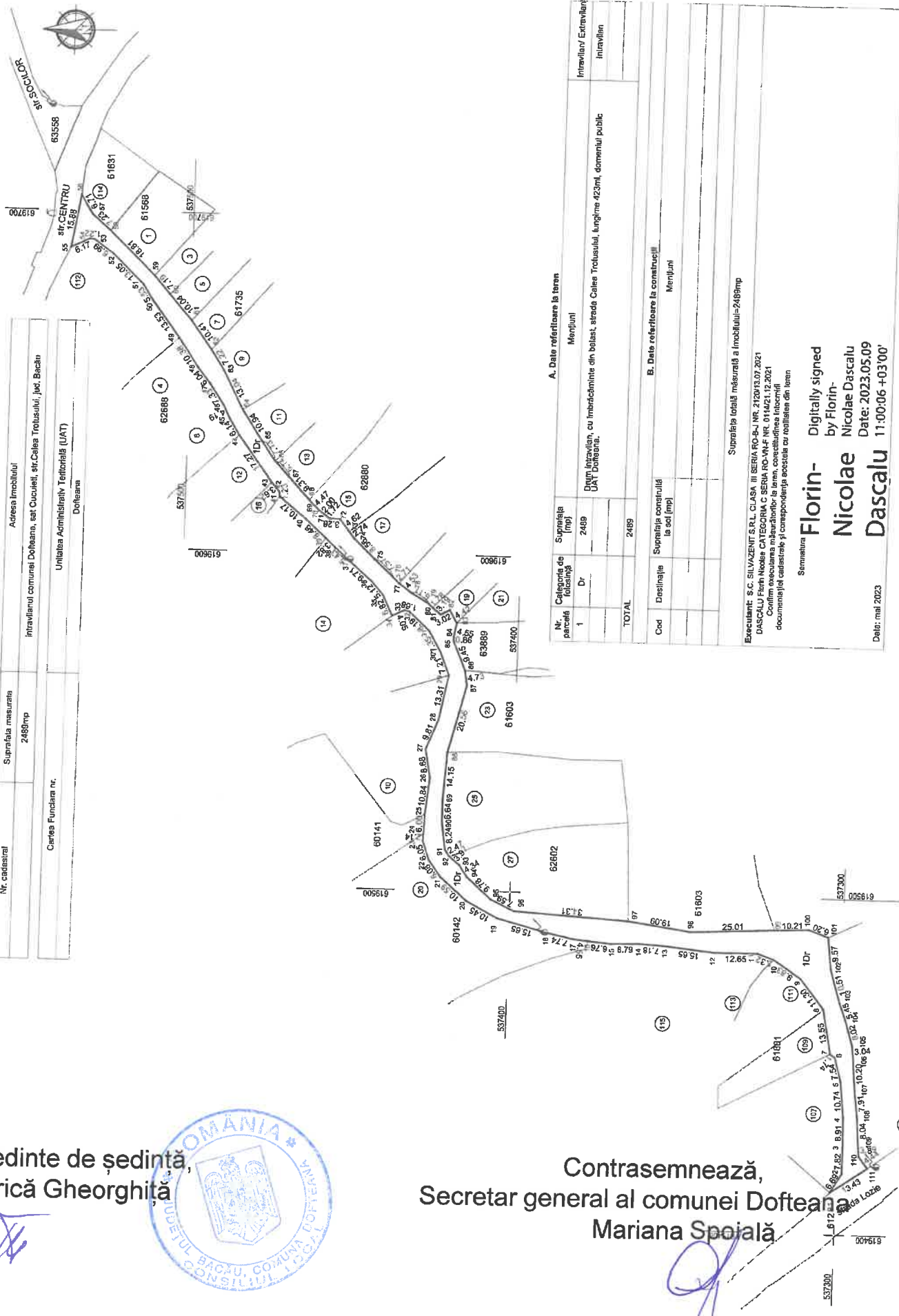
Contrasemnează,
Secretar general al comunei Doftoeana
Mariana Spoială

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA NR.16

SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata 2489mp	Adresa Imobilului Intravilanul comunei Doftana, sat Cuculeti, str.Calea Troulusului, lot. Bacan
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ- Teritorială (UAT) Doftana	



A. Date referitoare la teren		Mențiuni		Intravilan/ Extravilan/ intravilan
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Dr.	
1		2489		
TOTAL		2489		
B. Date referitoare la construcții		Mențiuni		
Cod	Destinație	Suprafata construită la sol (mp)		

Dati intravilan, cu imbracaminte din belast, strada Calea Troulusului, lungime 423m, domeniul public UAT Doftana.

Suprafata totală măsurată a imobilului-2489mp

Executant: S.C. SILVAZENT S.R.L. CLASA III SERIA RO-BJ-NR. 212013.07.2021
 DASCALU Florin Nicolae CATEGORIA C SERIA RO-VN-F-NR. 011421.12.2021
 Confirma executarea proiectului de amenajare a terenului, conținutul și încheierea documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren

Sarmantura
Florin- Nicolae Dascalu
 Digitally signed by Florin- Nicolae Dascalu
 Date: 2023.05.09 11:00:06 +03'00'

Data: mai 2023

Președinte de ședință,
Toderică Gheorghită



Contrasemnează,
Secretar general al comunei Doftana
Mariana Spojală