

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
DOFTEANA
PRIMAR,

DISPOZIȚIE nr. 544

din 30 octombrie 2023

privind completarea fișei postului doamnei UNGURU DIANA- ALINA, cu atribuții în organizarea activității de urmărire a comportării în timp a construcțiilor aflate în proprietatea UAT comuna Dofteana

Primarul comunei Dofteana, județul Bacău ;

În baza Dispoziției nr. 542 din 30 octombrie 2023, privind promovarea în grad a doamnei **UNGURU DIANA-ALINA** din funcția publică de inspector, clasa I, gradul asistent, gradația 4, **în funcția publică de execuție - inspector, clasa I, gradul principal, gradația 4, în cadrul Compartimentul domeniul public, privat și relații publice;**

Pe baza referatului nr. 17172 din 27 octombrie 2023, a doamnei Vasîlică Ienuța, șef birou, prin care solicită completarea fișei postului doamnei UNGURU DIANA- ALINA, cu atribuții în organizarea activității de urmărire a comportării în timp a construcțiilor aflate în proprietatea UAT comuna Dofteana; Având în vedere prevederile :

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil-adoptat prin Legea nr.287/2009;
- art.18-19, art.25 lit.c) și art.27 lit.d) din Legea nr.10/1995-privind calitatea în construcții, republicată 2, modificată și completată ulterior;

-Anexei nr. 4 din Hotărârea Guvernului României nr.766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, respectiv Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor;

-Hotărârii Guvernului Nr. 343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

- Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor Indicativ P130-1999;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.b), art.240 alin.(1), art.243 alin.(1) lit., art. 437 a din O.U.G nr.57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUN;

Art.1. Se desemnează doamna **UNGURU DIANA- ALINA, inspector, clasa I, gradul principal, gradația 4**, în cadrul Compartimentului domeniul public, privat și relații publice, ca persoană responsabilă cu atribuții în organizarea activității de urmărire a comportării în timp a construcțiilor aflate în proprietatea UAT comuna Dofteana, după cum urmează:

1. Să efectueze urmărirea curentă, conform Programului de urmărire curentă pentru obiectivele de construcții, prin examinarea vizuală direct și cu mijloace simple de măsurare, în conformitate cu prevederile din cartea tehnică și din reglementările tehnice specifice, pe categorii de lucrări și de construcții, iar pentru urmărirea specială să supravegheze aplicarea programelor și a proiectelor întocmite în acest sens ;

2. Să sesizeze proprietarul sau administratorului și situațiile care pot detrermina efectuarea unei expertize tehnice ;

- 3. Să propună stipularea în contracte, a îndatoririlor ce decurg cu privire la urmărirea comportării în exploatare a acestora, la înstrăinarea sau la închirierea construcțiilor ;
4. Comunică instituirea urmăririi speciale asupra unei construcții la Inspectoratul județean în Construcții Bacău ;
5. Să propună efectuarea lucrărilor de întreținere a construcțiilor pentru a preveni apariția unor deteriorări importante ;
6. Să propună, la construcțiile proprietate publică, întocmirea studiului de fezabilitate din care să rezulte necesitatea, oportunitatea și eficiența economică pentru desființarea construcției și să-l înainteze spre aprobare Consiliului Local ;
7. Să propună întocmirea documentației tehnice și să obțină avizele necesare, precum și autorizația de desființare ;
8. Să urmărească respectarea condițiilor de calitate stabilite, precum și recondiționarea și reciclarea în grad cât mai ridicat a materialelor și a produselor rezultate din demontarea și demolarea construcției, cu asigurarea protecției mediului.

Art.2. Prezenta dispoziție poate fi atacată cu plângere prealabilă în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004-privind contenciosul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.3 Secretarul general al unității administrativ - teritoriale Dofteana, va aduce la cunoștință prezenta dispoziție persoanei în cauză și va fi adusă la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet, la avizierul instituției și o va comunica la Instituția Prefectului în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data emiterii.

PRIMAR,

Ec.IOAN BUJOR

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general, Mariana Spoială**

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref.

Comunic.cf. art. 528(6) lit."a". Unguru Diana-Alina

[Signature] 30.10.2023

[Signature] 30.10.2023