

HOTĂRÂRE

nr. 164 din 26 octombrie 2023

privind completarea și prelungirea unor contracte de concesiune

Consiliul local al comunei Dofteana, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară, din 26 octombrie 2023, ora 9.00;

Potrivit cererilor nr. 14602 din 29.09.2023 depusă de dl. Ghibirdic Gheorghe cu domiciliul în str. Costache Negri, nr. 15, sat Ștefan Vodă, comuna Dofteana, jud. Bacău și nr. 14763 din 02.10.2023 depusă de dnii. Ghibirdic Ion Mihăiță și Ghibirdic Gheorghe, cu domiciliul în str. Unirii, nr. 61, sat Hăghiach, comuna Dofteana, jud. Bacău se solicită prelungirea contractelor de concesiune nr. 10/08.09.1998(1386/29.10.1998) și 12/08.09.1998 (1390/03.11.1998).

Având în vedere referatul de aprobare nr. 15.673/12.10.2023, al domnului primar al comunei Dofteana Ioan Bujor, prin care propune aprobarea completării și prelungirii unor contracte de concesiune, întrucât concedenții au edificat construcții cu destinația de locuință personală pe aceste terenuri, drept pentru care se propune Consiliului Local Dofteana, aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune cu 12 ani, în vederea intabulării drepturilor de proprietate asupra acestor imobile.

Este necesar a se aproba completarea formularului de contract de concesiune secțiunea III – Termenul contractului cu art. 3¹, cu următorul conținut: *"Durata prezentului contract poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, pentru o perioadă de 24 de ani"*.

- Art. 306, alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ- Durata concesiunii - menționează că *"Contractul de concesiune de bunuri de proprietate publică poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani"*.

- HCL nr 66 din 31 martie 2020, prin care s-a aprobat Regulamentul de concesiune a bunurilor aparținând inventarului domeniului public și privat al comunei Dofteana, conform cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 15711 din 12 octombrie 2023, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 16766 din 26 octombrie 2023;

Art. 466(8) art. 467 (5) din Legea nr., 227/2015, din Codul Fiscal;

În temeiul 129 (2) lit „c”; (6) lit “a”, art.139 (3) lit g, art.196 alin.(1) lit. „a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri, (1 consilier prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, completarea Contractului de concesiune nr. 1390 din 03.11.1998 - titular Ghibirdic Gheorghe, cu domiciliul în str. Costache Negrii, nr. 15, sat Ștefan Vodă, comuna Dofteana, jud. Bacău, la secțiunea III – Termenul contractului cu art. 3¹, cu următorul conținut: ***"Durata prezentului contract poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, pentru o perioadă de 24 de ani"***.

... se aproba cu un număr de 17 consilieri, (1 consilier prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, completarea contractului de concesiune nr. 1386 din 24.10.1998- titulari Ghibirdic Gheorghită, cu domiciliul în sat Hăghiac, comuna Dofteana, jud. Bacău și Ghibirdic Ion Mihăiță, cu domiciliul în str. Unirii, nr. 61, sat Hăghiac, comuna Dofteana, jud. Bacău, la secțiunea III – Termenul contractului cu art. 3¹, cu următorul conținut: **"Durata prezentului contract poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, pentru o perioadă de 24 de ani"**.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dofteana, în temeiul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Bacău, primarului Comunei Dofteana, Biroului impozite și taxe locale, executarii silite, Compartimentului juridic și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier BOBOC GHEORGHITĂ-EMANUEL

Contrasemnează Secretarul general al comunei
MARIANA SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. _____
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a" Biroul impoz _____
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a"Comp. juridic. _____