

HOTĂRÂRE

Nr. 180 din 23 noiembrie 2023

privind aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesionarea unui imobil din domeniul public al comunei Dofteana, situat în comuna Dofteana, sat Dofteana, județul Bacău, nr. cadastral 65136

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată, din 23 noiembrie 2023, ora 16.00;

În baza referatului de aprobare nr. 19178 din 22.11.2023, a primarului prin care propune aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesionarea unui imobil din domeniul public al comunei Dofteana, situat în comuna Dofteana, sat Dofteana, cadastral 65136;

În baza H.C.L. nr. 66 din 31 martie 2020, prin care s-a aprobat Regulamentul de concesiune a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Dofteana, conform cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile art 297 alin (1), lit. b), art. 302, 303, 308 și 309, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, ale art. 466 (8), art. 467 (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal,

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 19227 din 23 noiembrie 2023, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr.19270 din 23 noiembrie 2023;

În temeiul dispozițiilor art. 129 (2) lit. c, (6), lit. a) art 135, art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cu un număr de 17 consilieri, (1 consilier prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție, Studiul de oportunitate nr. 116 din 30.10.2023, întocmit de SC EVALUĂRI IMOBILIARE SRL, înregistrat în cadrul instituției noastre cu nr. 17311 din 30.10.2023 prin care a fost descris bunul care urmează a fi concesionat, motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică realizarea concesiunii, nivelul minim al redevenței, procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri de proprietate publică, justificarea alegerii procedurii, precum și durata estimată a procedurii, valoarea de piață a imobilului a fost stabilită astfel: Teren curți construcții, cu suprafața de 30 mp, intravilan, nr. cadastral 65136 amplasat în sat Dofteana, comuna Dofteana, la valoare de **500 euro**, valoarea minimă a redevenței anuale fiind stabilită la prețul de **20 euro/an**, respectiv, 100 lei/an, la cursul euro din data de 19.10.2023 de 4,9691 lei/eur.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dofteana, prefectului județului Bacău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Biroului management proiecte, juridic, urbanism amenajarea teritoriului, domeniul public, privat și relații publice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier DANA CAMARĂ

Contrasemnează Secretarul general al comunei,
Mariana SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref.
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a". Birou manq.