

## **HOTĂRÂRE**

**nr. 18 din 12 februarie 2024**

Privind actualizarea informațiilor din Cartea funciară nr. 63215 Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din 12 februarie 2024, ora 16.00

În baza referatului de aprobare nr. 2376 din 08 februarie 2024, al primarului prin care propune actualizarea informațiilor din Cartea funciară nr. 63215, ca urmare a finalizării proiectului „Construire și dotare centru cultural în localitatea Larga, str. Lunca Morii nr. 1A, comuna Dofteana, județul Bacău, în sensul modificării suprafeței și a înscrierii construcției.

Ținând cont de prevederile art. 41 pct. 3 lit. „b” din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 18 lit.„b”, art. 86, art. 87, art. 112 alin.(1) din Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 2449 din 9 februarie 2024, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 2643 din 12 februarie 2024;

În temeiul art. 87 alin.(5), 129 alin.(1) alin.(2) lit. „c”, 133 alin.(2), art. 139, art. 196, art. 286 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți, (1 consilier prin intermediul aplicației WhatsApp) pentru, din 17 consilieri în funcție actualizarea informațiilor din Cartea funciară nr. 63215, bun care face parte din domeniul public al comunei Dofteana, atestat prin HCL nr. 81/28.05.2020, poziția nr. 211, după cum urmează:

- din „Teren număr cadastral 63215 cu suprafața de 1.514 mp, din care S.intravilan=1.475 mp și S.extravilan = 39 mp, categoria de folosință curți construcții, în „Teren, număr cadastral 63215, cu suprafața totală de 1.630 mp din care suprafață intravilan 1.567 mp și suprafață extravilan 63 mp, categorie de folosință curți construcții, cu construcția 63215-C1 Centru cultural P+1Ep construit în anul 2023, suprafață construită desfășurată 575 mp”, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului Comunei Dofteana, Institutiei Prefecturii - Judetul Bacau, primarului, Biroului management proiecte, juridic, urbanism amenajarea teritoriului, domeniul public, privat și relații publice și se aduce la cunostință publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier DIACONU MIHĂIȚĂ

Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
Mariana SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref.

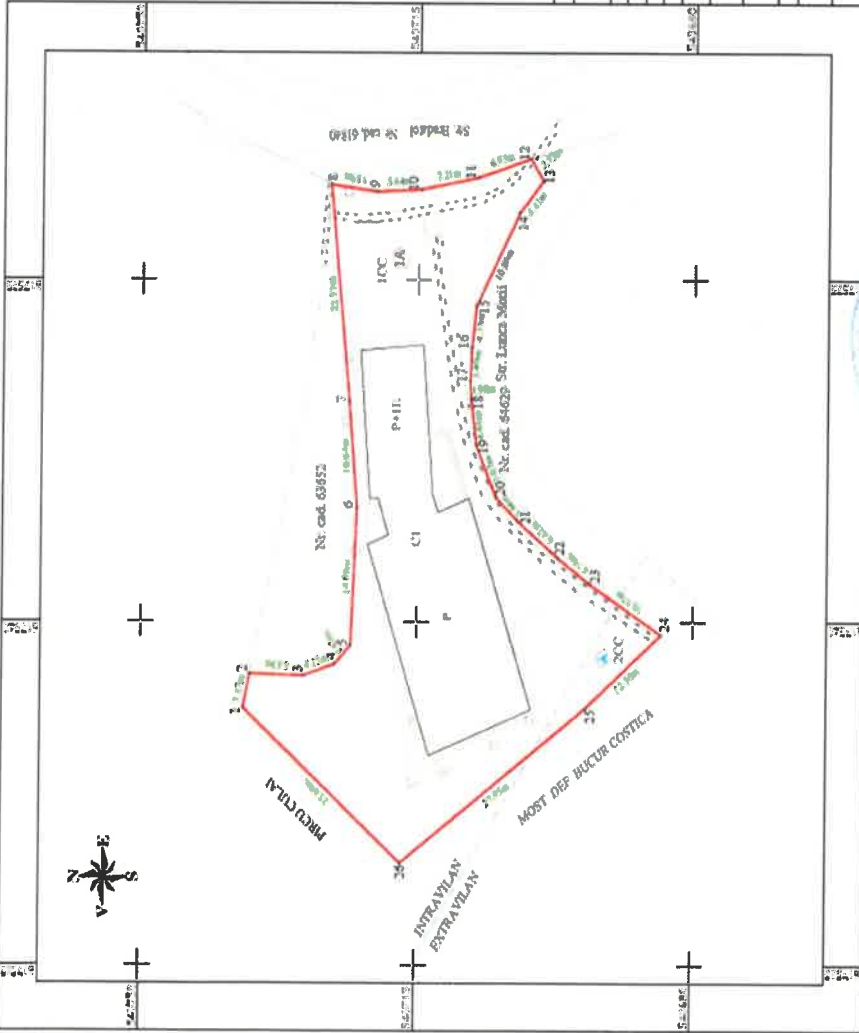
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit. "a".Biroul mng.

R65/1202.2024

12 febr 2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:500

Nr. cadastral ipotografic:	Suprafata terenului (mp)	Adresa imobilului
63215	1630	Bucurii, Extravilan, Loc. Larga, str. Lunca Mării, nr. 1A, scd. Dacia
Cuota Practicilor nr.		Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
63215		DOFTEANA



A. Date referitoare la teren		Menzion	
Nr. parcelă	Suprafata (mp)	Intarvit	Intarvit
1	1567	Intarvit	Intarvit
2	63	Intarvit	Intarvit
<b>Total</b>	<b>1630</b>		

B. Date referitoare la constructii		Menzion	
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Menzion
C1	CAS	455	Centru cultural P+1E construit in anul 2003. suprafata construita dezvoltata = 575 mp.
<b>Total</b>		<b>455</b>	

Suprafata terenului si imobilului = 1630 mp  
Suprafata din sol = 1310 mp

Executant: DELTACAD KMS SRL  
Adr. Seta RO-B-J 2706

Conținutul prezentei documentații este conștientizat întru deplină cunoaștere și înțelegere de către toate părțile interesate și este aprobat în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

2024.02.06  
15:49:07 +02'00'

Sumar:

Conținutul prezentei documentații este conștientizat întru deplină cunoaștere și înțelegere de către toate părțile interesate și este aprobat în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Președinte de ședință  
Consilier DIACONU Mihăiță

Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
SPOIALĂ Mariana