

## **HOTĂRÂRE**

**nr. 35 din 29 februarie 2024**

Privind modificarea suprafeței unor imobile din domeniul public al comunei Dofteana, identificate în Cartea funciară 64278 Dofteana și Cartea funciară 64223 Dofteana

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședință ordinară din 29 februarie 2024, ora 9.00;

În baza referatului de aprobare nr. 3266 din 22 februarie 2023 al primarului prin care propune modificarea suprafeței imobilelor identificate în Cartea funciară 64278 Dofteana și Cartea funciară 64223 Dofteana.

Având în vedere punctul de vedere al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 39170/TD/27.12.2023, prin care aduce la cunoștință faptul că s-au constatat suprapuneri ale unor terenuri intabulate de către Comuna Dofteana cu domeniul public al statului;

Ținând cont de prevederile art.41 alin. (3), alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit atr. 86, atr. 96 din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară\*)

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) lit.„c” din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 3341 din 23 februarie 2024, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 3754 din 29 februarie 2024;

În temeiul art. 87 alin.(5), 129 alin.(1) alin.(2) lit. „c”, 133 alin.(1), 139, 196, art. 286 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

## **HOTĂRÂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți pentru, din 17 consilieri în funcție, modificarea suprafeței terenului cu categoria de folosință drum, reprezentând strada Piatra Șoimului, sat Hăghiăc, număr cadastral 64278, îmbrăcăminte din balast, din „suprafață 2.689 mp, lungime 636 ml,, în **„suprafață 3.184 mp, lungime 0,502 km, lățime medie 6,34 ml”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri prezenți pentru, din 17 consilieri în funcție, modificarea suprafeței terenului cu categoria de folosință curți-construcții, număr cadastral 64223, situat pe strada Cărpiniș f.n., sat Cucuieți, din suprafața de 932 mp, în **„suprafața de 831 mp”**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului Comunei Dofteana, Institutiei Prefectului - Judetul Bacau, primarului, Compartimentul domeniul public, privat si relații publice și se aduce la cunostintă publică prin afișarea la sediul primăriei, publicare pe site-ul instituției <http://www.primariadofteana.ro/>, precum și în Monitorul Oficial Local Dofteana.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier **DIACONU MIHĂIȚĂ**

Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
**Mariana SPOIALĂ**

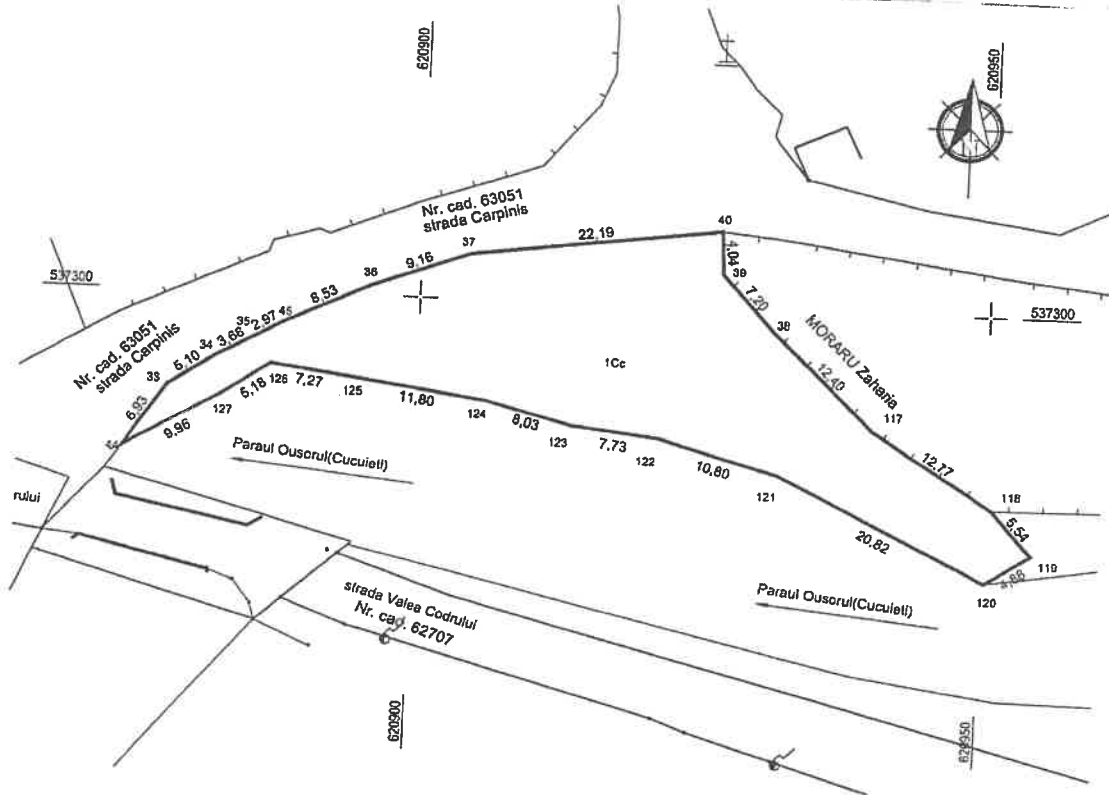
Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit. "a".Comp.dom. \_\_\_\_\_

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 35 din 29 februarie 2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA NR.16

SCARA 1: 500		
Nr. cadastral 64223	Suprafata masurata 831 mp	Adresa imobilului intravilanul com. Doftoana, sat Cucuileti, str. Carpinis, f.n., jud. Bacău
Cartea Funciara nr.64223		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Doftoana



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	831
TOTAL		831
Mentijuni		
Imobil imprejmuit partialcu gard, pa laturile 40-118, domeniul public UAT DOFTEANA		Intravilan/ Extravilan
		Intravilan
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Mentijuni		
Suprafata totala masurata a imobilului=831mp		
Suprafata din act=932mp		
Executant: S.C. SILVAZENIT S.R.L. CLASA III SERIA RO-B-J NR. 2120/13.07.2021		
DASCALU Florin Nicolae CATEGORIA B SERIA RO-VN-F NR. 0129/22.05.2023		
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		
Semnatura	Florin-Nicolae Dascalu	Digitally signed by Florin-Nicolae Dascalu Date: 2024.02.22 08:16:09 +02'00'
Data: februarie 2024		

Preşedinte de şedinţă  
Consilier DIACONU Mihăiţă

Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
SPOIALĂ Mariana



