

## **HOTĂRÂRE**

**nr. 65 din 29 martie 2024**

privind aprobarea Studiului de oportunitate privind achiziția unui teren cu suprafața de 2.352 mp situat în sat Dofteana, str. Păcii, nr. 20, comuna Dofteana identificat cu nr. cadastral 65310, CF 65310

Consiliul local al comunei Dofteana, întrunit în ședință ordinară din 29 martie 2024, ora 9.00;

Ținând cont de Nota de fundamentare nr. 4804 din 12.03.2024, la inițiativa primarului comunei Dofteana, prin care justifică necesitatea achiziționării terenului cu suprafața de 2.352 m.p. situat pe str. Păcii, nr. 20, nr. cadastral 65310

Pe baza referatului de aprobare a primarului comunei Dofteana, nr. 5483 din 20 martie 2024, prin care propune aprobarea Studiului de oportunitate privind achiziția unui teren cu suprafața de 2.352 mp situat în sat Dofteana, str. Păcii, nr. 20, comuna Dofteana identificat cu nr. cadastral 65310, CF 65310;

Pe baza extrasului de Carte Funciară nr. 65310 din 12 martie 2024, privind descrierea și identificarea bunului imobil în cauză, situat în intravilanul comunei Dofteana, proprietatea dlor. Găborici Alin Ionuț și Asăuanu Viorica;

În baza art. 9 alin (6) și art. 13 din H.C.L. nr. 35 din 28 februarie 2022 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de achiziție de imobile, construcții și/sau terenuri, de către Comuna Dofteana, județul Bacău;

Pe baza Raportului compartimentului de specialitate nr. 5659 din 22 martie 2024, precum și a Raportului de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dofteana nr. 6122 din 29 martie 2024;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit b), alin. (7) lit. k) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă cu un număr de 17 consilieri pentru, din 17 consilieri în funcție, Studiul de oportunitate privind achiziția unui teren cu suprafața de 2.352 mp situat în sat Dofteana, str. Păcii, nr. 20, comuna Dofteana identificat cu nr. cadastral 65310, CF 65310, având categoria de folosință curți construcții și arabil, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta documentație.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului Comunei Dofteana, Institutiei Prefectului- Judetul Bacau, primarului, Compartimentului mng. Proiecte și se aduce la cunostință publică prin afișarea la sediul primăriei și în Monitorul Oficial Local Dofteana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier **DIACONU MIHAIȚA**



Contrasemnează Secretarul general al comunei  
**Mariana SPOIALĂ**

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_

Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a".Comp. mng.. \_\_\_\_\_

a) procedura utilizată pentru achiziționarea imobilului și justificarea alegerii procedurii:

Având în vedere prevederile art. 2, alin 13 din Regulamentul privind procedura de achiziție de imobile, construcții și/sau terenuri de către Comuna Doftena, județul Bacău, procedura de achiziție de imobile se va realiza prin transmiterea directă a cererii de ofertă către proprietarul imobilului, fiind îndeplinite condițiile prevăzute în acest articol, respectiv imobilul este concret determinat, unic prin caracteristici și locul amplasării acestuia.

b) alte informații, motive și justificări relevante:

extras de carte funciară spre informare, carte funciară nr. 65310 Doftena din data 12.03.2024;

certificat de urbanism nr. 18 din 03.03.2024.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului Comunei Doftena, Institutiei Prefectului- Judetul Bacau, primarului, Compartimentului juridic și se aduce la cunostință publică prin afișarea la sediul primăriei și în Monitorul Oficial Local Doftena.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
Consilier DIAONU MIHAIȚĂ



Contrasemnează Secretarul general al comunei,  
Mariana SPOIALĂ

Comunic.cf. art. 197(1) Inst.Pref. \_\_\_\_\_  
Comunic.cf art. 199,(1) 528(6) lit."a".Comp. mng. \_\_\_\_\_

